

HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL

2020 - 2024

“TRABAJANDO PARA TI”

ACTA DE ASAMBLEA

VIGÉSIMO SÉPTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA



2020 - 2024 SIENDO LAS 12:00 HRS DEL DÍA 14 DE JULIO DEL AÑO 2022, CONVOCADOS EN LA SALA DE CABILDO “CESÁREO ENCISO” UBICADA EN EL PALACIO MUNICIPAL CON DOMICILIO EN PLAZA PRINCIPAL S/N CENTRO, ZEMPOALA, HIDALGO. CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 52 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL. LOS CC MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, PATRICIA GUADALUPE GONZÁLEZ VILLALVA, SINDICA, ALEJANDRA AYNE MENESES GONZÁLEZ, OSCAR DOMÍNGUEZ PEÑA, PRESIDENTA Y SECRETARIO DE LA HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL RESPECTIVAMENTE, LIC. CRISTHIAN RUÍZ DEL VALLE, SILVIO GUTIÉRREZ GÓMEZ, JOSÉ ARTURO ZÚÑIGA ROCHA, NITZA CATALINA SOLORIO RODRÍGUEZ, MTRA. MARÍA ESTELA BARRERA VIVEROS, ING. JOSÉ DANIEL CAMPOS REYES, LIC. REYNA LÓPEZ RUIZ, ING. ARMANDO RUIZ BUSTILLOS, JUANA AGUILAR VARGAS Y MA. GUADALUPE BAÑOS ESCOBEDO, REGIDORAS Y REGIDORES DE LA HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL, CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO LA VIGÉSIMO SÉPTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA, BAJO EL SIGUIENTE:

ORDEN DEL DÍA

1.- PASE DE LISTA DE ASISTENCIA.

2.- VERIFICACIÓN DE QUÓRUM LEGAL E INSTALACIÓN DE LA HONORABLE ASAMBLEA POR TANTO LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN SERÁN OBLIGATORIOS PARA LOS AUSENTES Y PARA QUIENES SE RETIREN DE MANERA ANTICIPADA.

3.- AUTORIZAR AL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ, REALIZAR LA COMPRA DE UN PREDIO UBICADO EN LA COLONIA EL MIRADOR.

4.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.



ACUERDOS

PRIMERO.- CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 49 BIS Y 52 BIS DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE HIDALGO. SE PASO LISTA DE ASISTENCIA, SE ENCUENTRAN PRESENTES 2 INTEGRANTES, FALTANDO A LA SESIÓN 2 INTEGRANTES CC. REGIDORES ING. JOSÉ DANIEL CAMPOS REYES Y LIC. CRISTHIAN RUÍZ DEL VALLE.



2020 - 2024  
Trabajando para ti

**SEGUNDO.-** CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS **ARTÍCULOS 47, 48, 51 Y 52** DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE HIDALGO, SE DECLARA QUÓRUM LEGAL. **SE APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA.** EN CONSECUENCIA, CON FUNDAMENTO EN EL **ARTÍCULO 50** DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE HIDALGO, SON VÁLIDOS TODOS LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN. APLICA PARA LOS AUSENTES Y PARA QUIENES SE RETIREN DE MANERA ANTICIPADA.



**TERCERO.-** LA C. REGIDORA ALEJANDRA AYNE MENESES GONZÁLEZ, PRESIDENTA EN TURNO, DE LA HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL, EXPONE AL PLENO AUTORIZAR AL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL MTR. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ, REALIZAR LA COMPRA DE UN PREDIO UBICADO EN LA COLONIA EL MIRADOR.

**2020 - EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL MTR. J. JESUS HERNANDEZ JUÁREZ** COMENTA QUE EL MIRADOR NO CUENTA CON NINGÚN ESPACIO PARA GENERAR ACTIVIDADES EN COMUNIDAD, POR LO QUE EL ADQUIRIR ESTE PREDIO SIENDO UNA FRACCIÓN DE LA PARCELA NO.327ZI2P1/1 UBICADO EN EL JAGUEY DE TÉLLEZ, MUNICIPIO DE ZEMPOALA (Actualmente conocido como el mirador), CON ESCRITURA PÚBLICA NO. 49,411, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1500 M2 Y UN COSTO TOTAL DE \$1,000,000.00, CONTANDO CON LOS SERVICIOS BÁSICOS QUE SON AGUA POTABLE, ENERGÍA ELÉCTRICA Y DRENAJE, MUY CERCANOS AL PREDIO, SIENDO UNA GRAN OPORTUNIDAD EN BENEFICIO SOCIAL DE LA POBLACIÓN DEL MIRADOR, ASÍ COMO PARA INCREMENTAR EL PATRIMONIO DEL MUNICIPIO.

CABE MENCIONAR QUE EN CASO DE SER APROBADA LA COMPRA DE DICHO PREDIO, SE PODRÁ ADQUIRIR DEL FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES.

EL C. REGIDOR SILVIO GUTIÉRREZ GÓMEZ HACE UNA RESEÑA DE LO SUCEDIDO DEL DÍA 13 DE JULIO EN LA COMUNIDAD DE EL MIRADOR EN DONDE LOS VECINOS EXPONEN AL PRESIDENTE DE LA NECESIDAD DE ESPACIOS PÚBLICOS PARA DIVERSAS ACTIVIDADES DE BENEFICIO SOCIAL.

LA C. MTRA. MARÍA ESTELA BARRERA VIVEROS COMENTA QUE ES UNA EXCELENTE OPORTUNIDAD ADQUIRIR EL PREDIO AUNQUE EN ESTE MOMENTO NO SE CUENTE CON RECURSOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALGUNA INFRAESTRUCTURA.

LA C. REGIDORA NITZA CATALINA SOLORIO RODRÍGUEZ INFORMA DE LA UBICACIÓN DE DICHO PREDIO Y SOLICITA EL APOYO DE LA ASAMBLEA PARA AUTORIZAR LA COMPRA.

LA C. REGIDORA LIC. REYNA LÓPEZ RUÍZ COMENTA QUE ES UNA BUENA OPORTUNIDAD DE ADQUIRIR EL PREDIO Y PREGUNTA SI LOS DELEGADOS YA INVESTIGARON SI HAY UN PREDIO CEDIDO A LA COMUNIDAD.

EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL MTR. J. JESUS HERNANDEZ JUÁREZ RESPONDE QUE HAY MUCHOS PREDIOS PERO NINGUNO CUENTA CON ESCRITURAS Y MENOS CEDIDO AL MUNICIPIO.

**2020 - EL C. ARMANDO RUÍZ BUSTILLOS** COMENTA QUE EL TERRENO ESTA BIEN UBICADO PERO PARA EL FUTURO DE EL MIRADOR LO VE MUY PEQUEÑO.

EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL MTR. J. JESUS HERNANDEZ JUÁREZ RESPONDE QUE ESE TERRENO PUEDEN SER ADECUADO PARA UNA CANCHA DE USOS MÚLTIPLES O UN SALÓN, PERO ESO SE VE POSTERIORMENTE CON ACUERDO DE LA COMUNIDAD Y LOS DELEGADOS.



LA C. SÍNDICA PATRICIA GUADALUPE GONZÁLEZ VILLALVA COMENTA QUE ES UN GRAN BENEFICIO PARA LA COMUNIDAD, SOBRE TODO AHORA DESPUÉS DE PASAR POR UNA PANDEMIA EN DONDE LAS FAMILIAS NO TIENEN ESPACIOS DE RECREACIÓN.

SE ANEXA COPIA DE ESCRITURA Y CROQUIS DE UBICACIÓN CON MEDIDAS Y COLINDANCIAS, PRESENTADAS EN LA SESIÓN POR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ.

UNA VEZ EXPUESTO EL TEMA SE SOMETE A VOTACIÓN, MA. GUADALUPE BAÑOS ESCOBEDO, A FAVOR, JUANA AGUILAR VARGAS, A FAVOR, ING. ARMANDO RUÍZ BUSTILLOS, A FAVOR, LIC. REYNA LÓPEZ RUÍZ, A FAVOR, SILVIO GUTIÉRREZ GÓMEZ, A FAVOR, NITZA CATALINA SOLORIO RODRÍGUEZ, A FAVOR, JOSÉ ARTURO ZÚÑIGA ROCHA, A FAVOR, MTRA. MARÍA ESTELA BARRERA VIVEROS, A FAVOR, OSCAR DOMÍNGUEZ PEÑA, A FAVOR, ALEJANDRA AYNE MENESES GONZÁLEZ, A FAVOR, PATRICIA GUADALUPE GONZÁLEZ VILLALVA, A FAVOR, MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ, A FAVOR. EL RESULTADO DE LA VOTACIÓN SON 12 VOTOS A FAVOR, POR LO TANTO QUEDA APROBADO EL PUNTO POR MAYORÍA.

### CLAUSURA DE LA SESION

**CUARTO:** DESAHOGADOS TODOS LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA Y NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, LA PRESIDENTA EN TURNO DE LA HONORABLE ASAMBLEA C. REGIDORA ALEJANDRA AYNE MENESES GONZÁLEZ, PROCEDE A DECLARAR CONCLUIDOS LOS TRABAJOS DE ESTA VIGÉSIMO SÉPTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA SIENDO LAS 12:45 HRS. DEL DÍA CATORCE DE JULIO DEL AÑO 2022.

FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.



**MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ**  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
2020 - 2024



**PATRICIA GUADALUPE GONZÁLEZ VILLALVA**  
SÍNDICA MUNICIPAL  
2020 - 2024



**ALEJANDRA AYNE MENESES GONZÁLEZ**  
REGIDORA  
PRESIDENTA DE LA H. ASAMBLEA  
2020 - 2024


**OSCAR DOMÍNGUEZ PEÑA**  
REGIDOR  
SECRETARIO DE LA H. ASAMBLEA

**LIC. CRISTHIAN RUIZ DEL VALLE**  
REGIDOR

**SILVIO GUTIÉRREZ GÓMEZ**  
REGIDOR



**MTRA. MARÍA ESTELA BARRERA VIVEROS**  
REGIDORA

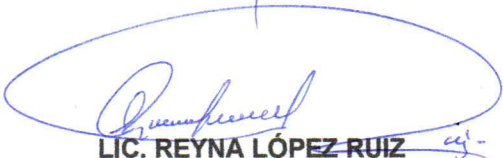


**JOSÉ ARTURO ZÚNIGA ROCHA**  
REGIDOR



**NITZA CATALINA SOLORIO RODRÍGUEZ**  
REGIDORA

**ING. JOSÉ DANIEL CAMPOS REYES**  
REGIDOR



**LIC. REYNA LÓPEZ RUIZ**  
REGIDORA

**ING. ARMANDO RUIZ BUSTILLOS**  
REGIDOR



**JUANA AGUILAR VARGAS**  
REGIDORA



**MA. GUADALUPE BAÑOS ESCOBEDO**  
REGIDORA

