

HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL

“TRABAJANDO PARA TI”

ADMINISTRACIÓN

2020 – 2024

CONVOCATORIA

Para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 49 BIS, 52 y 52 BIS de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, se convoca a todos los integrantes de la Honorable Asamblea, a celebrar la Séptima Sesión Ordinaria el próximo viernes 26 de marzo del presente año.

Dicha sesión dará inicio en punto de las 18:00 hrs., en el Salón de Cabildo “Cesario Enciso”, ubicado en la parte alta del Palacio Municipal, con domicilio en Plaza Principal s/n Colonia Centro, Zempoala, Hgo.

Mucho agradezco la participación de todos y aprecio en todo lo que vale su puntual asistencia.

ATENTAMENTE



LIC. CRISTHIAN RUIZ DEL VALLE

Presidente en turno
De la Honorable Asamblea

Zempoala, Hgo., a 23 de marzo del 2021



Zempoala

Trabajando para ti

**HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL
"TRABAJANDO PARA TI"
ADMINISTRACIÓN
2020-2024**

ORDEN DEL DÍA

- 1.- PASE DE LISTA DE ASISTENCIA.
- 2.- VERIFICACIÓN DE QUÓRUM LEGAL E INSTALACIÓN DE LA HONORABLE ASAMBLEA POR LO TANTO LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN SERÁN OBLIGATORIOS PARA LOS AUSENTES Y PARA QUIENES SE RETIREN DE MANERA ANTICIPADA.
- 3.- AUTORIZACIÓN PARA LA EXENCIÓN DE PAGOS EN LA EXPEDICIÓN DE LOS TRÁMITES Y SERVICIOS QUE EXPIDE EL AYUNTAMIENTO A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y DIRECCIÓN DE PREDIAL Y CATASTRO A LOS BENEFICIARIOS DEL "PROGRAMA DE ESCRITURACIÓN".
- 4.- APROBAR LA CONFORMACIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL DE PARTICIPACIÓN ESCOLAR EN LA EDUCACIÓN EN EL MUNICIPIO DE ZEMPOALA, HIDALGO.
- 5.- REVISIÓN Y ANÁLISIS DEL REGLAMENTO INTERNO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE ZEMPOALA, HIDALGO, A TRAVÉS DE UNA MESA DE TRABAJO.
- 6.- ASUNTOS GENERALES.
- 7.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

**SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA
26 DE MARZO DEL 2021**

HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL
"TRABAJANDO PARA TI"
ADMINISTRACIÓN
2020 - 2024
LISTA DE ASISTENCIA

SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA

NO.	NOMBRE	FIRMA
1	MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL	
2	ANA KARÈN REYES TINAJAR SÍNDICA	
3	LIC. CRISTHIAN RUIZ DEL VALLE REGIDOR PRESIDENTE EN TURNO DE LA H. ASAMBLEA MUNICIPAL.	
4	ALEJANDRA AYNE MENESES GONZÁLEZ REGIDORA SECRETARIA EN TURNO DE LA H. ASAMBLEA MUNICIPAL.	
5	MTRA. MARÍA ESTELA BARRERA VIVEROS REGIDORA	
6	OSCAR DOMÍNGUEZ PEÑA REGIDOR	
7	ING. JOSÉ ARTURO ZUÑIGA ROCHA REGIDOR	
8	NITZA CATALINA SOLORIO RODRÍGUEZ REGIDORA	
9	SILVIO GUTIERREZ GOMEZ REGIDOR	
10	ING. JOSÉ DANIEL CAMPOS REYES REGIDOR	
11	ING. ARMANDO RUIZ BUSTILLOS REGIDOR	
12	JUANA AGUILAR VARGAS REGIDORA	
13	LIC. REYNA LÓPEZ RUIZ REGIDORA	
14	MA. GUADALUPE BAÑOS ESCOBEDO REGIDORA	

HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL

GOBIERNO MUNICIPAL

2020 - 2024

“TRABAJANDO PARA TI”

ACTA DE ASAMBLEA

SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA

SIENDO LAS 18:10 HRS DEL DÍA 26 DE MARZO DEL AÑO 2021, CONVOCADOS EN LA SALA DE CABILDO “CESÁREO ENCISO” UBICADA EN EL PALACIO MUNICIPAL CON DOMICILIO EN PLAZA PRINCIPAL S/N CENTRO, ZEMPOALA, HIDALGO. CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 52 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL. LOS CC. MTR. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, ANA KAREN REYES TINAJAR, SÍNDICA, LIC. CRISTHIAN RUIZ DEL VALLE, ALEJANDRA AYNE MENESES GONZÁLEZ, PRESIDENTE Y SECRETARIA DE LA HONORABLE ASAMBLEA RESPECTIVAMENTE, MTRA. MARÍA ESTELA BARRERA VIVEROS, OSCAR DOMÍNGUEZ PEÑA, ING. JOSÉ ARTURO ZÚÑIGA ROCHA, NITZA CATALINA SOLORIO RODRÍGUEZ, SILVIO GUTIÉRREZ GÓMEZ, ING. JOSÉ DANIEL CAMPOS REYES, LIC. REYNA LÓPEZ RUIZ, ING. ARMANDO RUIZ BUSTILLOS, JUANA AGUILAR VARGAS Y MA. GUADALUPE BAÑOS ESCOBEDO, REGIDORAS Y REGIDORES DE LA HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL, CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO LA **SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA**, BAJO EL SIGUIENTE:

ORDEN DEL DÍA

- 1.- PASE DE LISTA DE ASISTENCIA.
- 2.- VERIFICACIÓN DE QUÓRUM LEGAL E INSTALACIÓN DE LA HONORABLE ASAMBLEA. POR LO TANTO, LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN SERÁN OBLIGATORIOS PARA LOS AUSENTES Y PARA QUIENES SE RETIREN DE MANERA ANTICIPADA.
- 3.- AUTORIZACIÓN PARA LA EXENCIÓN DE PAGOS EN LA EXPEDICIÓN DE LOS TRÁMITES Y SERVICIOS QUE EXPIDE EL AYUNTAMIENTO A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y DIRECCIÓN DE PREDIAL Y CATASTRO A LOS BENEFICIARIOS DEL “PROGRAMA DE ESCRITURACIÓN”.
- 4.- APROBAR LA CONFORMACIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL DE PARTICIPACIÓN ESCOLAR EN LA EDUCACIÓN EN EL MUNICIPIO DE ZEMPOALA, HIDALGO.
- 5.- REVISIÓN Y ANÁLISIS DEL REGLAMENTO INTERNO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE ZEMPOALA, HIDALGO, A TRAVÉS DE UNA MESA DE TRABAJO.
- 6.- ASUNTOS GENERALES.
- 7.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

ACUERDOS

2020 **Trabajando para ti** 2024

1 de 4

PRIMERO. – CON BASE EN LOS ARTÍCULOS **49 BIS Y 74 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE HIDALGO.** SE PASÓ LISTA DE ASISTENCIA, SE PRESENTARON TODOS LOS INTEGRANTES DE LA HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL.

SEGUNDO. - CON BASE EN LOS ARTÍCULOS **51, 52 Y 52 BIS DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE HIDALGO,** SE DECLARA QUÓRUM LEGAL, SE APRUEBA EL ORDEN DEL DÍA, EN CONSECUENCIA, SON VÁLIDOS TODOS LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN. APLICA PARA LOS AUSENTES Y PARA QUIENES SE RETIREN DE MANERA ANTICIPADA.

TERCERO. – EL C. REGIDOR PRESIDENTE EN TURNO DE LA H. ASAMBLEA MUNICIPAL, LIC. CRISTHIAN RUIZ DEL VALLE, PONE A CONSIDERACIÓN DE LA MISMA, AUTORIZAR AL MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, **PARA LA EXENCIÓN DE PAGOS EN LA EXPEDICIÓN DE LOS TRÁMITES Y SERVICIOS QUE EXPIDE EL AYUNTAMIENTO A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y DIRECCIÓN DE PREDIAL Y CATASTRO A LOS BENEFICIARIOS DEL “PROGRAMA DE ESCRITURACIÓN”.**

- CROQUIS
- CONSTANCIA DE NO AFECTACIÓN DE ÁREAS VERDES Y RESERVAS TERRITORIALES
- CERTIFICADO DE NO INSCRIPCIÓN
- AVALÚO CATASTRAL
- CERTIFICADO DE VALOR FISCAL.

LA C. REGIDORA MARÍA GUADALUPE BAÑOS ESCOBEDO, SOLICITA UNA COPIA DE LOS COSTOS DE CADA TRÁMITE QUE SE EXENTARÁN.

EL C. REGIDOR ING. JOSÉ DANIEL CAMPOS REYES, SOLICITA INFORMACIÓN DEL PROGRAMA “TENENCIA DE LA TIERRA”, MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, INFORMA QUE ESTE PROGRAMA SE PUSO EN MARCHA EN NUESTRO MUNICIPIO PARA QUE LOS PROPIETARIOS DE PREDIOS QUE NO CUENTAN CON DOCUMENTOS LEGALES, QUE AVALEN SU PROPIEDAD, PUEDAN REGULARIZAR SUS TIERRAS, LAMENTABLEMENTE NO HAN PODIDO HACER TRÁMITES DE ESCRITURACIÓN TODA VEZ QUE LA MAYORÍA SON PERSONAS DE ESCASOS RECURSOS ES POR ESTO QUE SE LES BRINDA APOYO ECONÓMICO A TRAVÉS DE LA EXENCIÓN DE PAGOS Y SE LES BRINDA ASESORÍA JURÍDICA.

LA C. REGIDORA LIC. REYNA LÓPEZ RUIZ, PREGUNTA QUIENES SON BENEFICIARIOS DEL PROGRAMA, EL MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, LE INFORMA QUE SON TODOS AQUELLOS PROPIETARIOS DE PREDIOS QUE NO HAN TENIDO UNA ESCRITURA PÚBLICA O TÍTULOS DE PROPIEDAD.

LA C. REGIDORA JUANA AGUILAR VARGAS, PREGUNTA SI ES POSIBLE APOYAR A PERSONAS PROPIETARIAS QUE TIENEN ESCRITURA PÚBLICA A SU NOMBRE Y DESEAN HEREDAR A SUS HIJOS, EL MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, LE INFORMA QUE NO, TODA VEZ QUE LA NATURALEZA DEL CONVENIO REALIZADO CON TENENCIA DE LA TIERRA ÚNICAMENTE BENEFICIA A PREDIOS OCULTOS.

LA SOLICITUD SE SOMETE AL PLENO, DESPUÉS DE ANALIZARLA, AL NO HABER OBSERVACIONES, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS EN LO GENERAL Y EN LO PARTICULAR.

CUARTO. - EL C. REGIDOR PRESIDENTE EN TURNO DE LA HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL, LIC. CRISTHIAN RUIZ DEL VALLE, APROBAR LA CONFORMACIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL DE PARTICIPACIÓN ESCOLAR EN LA EDUCACIÓN EN EL MUNICIPIO DE ZEMPOALA, HIDALGO, CON BASE EN ARTÍCULO 133 DE LA LEY GENERAL DE EDUCACIÓN EL ARTÍCULO 85 DE LA LEY DE

EDUCACIÓN PARA EL ESTADO DE HIDALGO, CON BASE EN ESTO, EN CADA MUNICIPIO OPERARÁ UN CONCEJO MUNICIPAL DE PARTICIPACIÓN SOCIAL EN LA EDUCACIÓN.

LA SOLICITUD SE SOMETE AL PLENO, DESPUÉS DE ANALIZARLA, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS EN LO GENERAL Y EN LO PARTICULAR.

QUINTO. - EL C. REGIDOR PRESIDENTE EN TURNO DE LA HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL, LIC. CRISTHIAN RUIZ DEL VALLE, SOLICITA SE REVISE Y SE HAGA UN ANÁLISIS EXHAUSTIVO DEL REGLAMENTO INTERNO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE ZEMPOALA, HIDALGO, A TRAVÉS DE UNA MESA DE TRABAJO.

LA SOLICITUD SE SOMETE AL PLENO, DESPUÉS DE ANALIZARLA, SE ACUERDA QUE SE HAGAN MESAS DE TRABAJO PARA REVISAR, ANALIZAR Y EN SU CASO ELABORAR PLIEGO DE OBSERVACIONES.

ASUNTOS GENERALES

SEXTO. - EL MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, INFORMA QUE ES NECESARIO PARA SALVAGUARDAR LA INTEGRIDAD FÍSICA DE LOS JÓVENES ESTUDIANTES Y TRANSEÚNTES EN GENERAL, LA CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA EN EL TRAMO CARRETERO DEL BOULEVARD ENTRE EL CENTRO DE CONTROL Y COMANDO (C2), Y LA ESCUELA SECUNDARIA TÉCNICA N0.35, EL TERRENO PARA REALIZAR LA OBRA ES PROPIEDAD PRIVADA QUE NO ESTA A LA VENTA, SIN EMBARGO LOS PROPIETARIOS NO ESTÁN CERRADOS A UNA POSIBLE NEGOCIACIÓN, POR TAL MOTIVO SOLICITA SE CONVOQUE A SESIÓN EXTRAORDINARIA EL 7 DE ABRIL DEL PRESENTE AÑO, PARA TRATAR EL ASUNTO AMPLIAMENTE.

CLAUSURA DE LA SESIÓN

SÉPTIMO. - DESAHOGADOS TODOS LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA Y NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, EL PRESIDENTE EN TURNO DE LA HONORABLE ASAMBLEA C. LIC. CRISTHIAN RUIZ DEL VALLE, PROCEDE A DECLARAR CONCLUIDOS LOS TRABAJOS DE ESTA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA SIENDO LAS 20:08 HRS. DEL DÍA 26 DE MARZO DEL AÑO 2021. FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON



MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ
PRESIDENTE MUNICIPAL
CONSTITUCIONAL



ANA KAREN REYES TINAJAR
SINDICA MUNICIPAL



LIC. CRISTHIAN RUIZ DEL VALLE
REGIDOR
PRESIDENTE DE LA H. ASAMBLEA



ALEJANDRA AYNE MENESES GONZÁLEZ
REGIDORA
SECRETARIA DE LA H. ASAMBLEA



MTRA. MARÍA ESTELA BARRERA VIVEROS
REGIDORA



OSCAR DOMÍNGUEZ PEÑA
REGIDOR



ING. JOSÉ ARTURO ZÚNIGA ROCHA
REGIDOR




NITZA CATALINA SOLORIO RODRÍGUEZ
REGIDORA



SILVIO GUTIÉRREZ GÓMEZ
REGIDOR



ING. JOSÉ DANIEL CAMPOS REYES
REGIDOR



LIC. REYNA LÓPEZ RUIZ
REGIDORA



ING. ARMANDO RUIZ BUSTILLOS
REGIDOR



JUANA AGUILAR VARGAS
REGIDORA



MA. GUADALUPE BAÑOS ESCOBEDO
REGIDORA



2020 - 2024



2020 - 2024



2020 - 2024