



**HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL  
CAMINANDO FIRME  
ADMINISTRACIÓN  
2016 – 2020**

**CONVOCATORIA**

Se convoca a todos los integrantes de la Honorable Asamblea Municipal a la **Sesión Ordinaria NO. 43** el próximo **jueves 16 de julio del presente año.**

Dicha sesión dará inicio en punto de las **16:00 hrs.**, en el Centro de Seguridad Pública y Tránsito Municipal (C-2), ubicado en Av. Juárez S/N Esq. Calle del Panteón Colonia Centro.

Mucho agradezco se sirvan organizar sus agendas, toda vez que esta actividad es de suma importancia y requiere la participación de todos. Aprecio en todo lo que vale su puntual asistencia, sin más por el momento, reciban un cordial y afectuoso saludo.



**C. PEDRO VERA OSTRÍA**  
Presidente en turno del H. Asamblea  
**2016 - 2020**

Zempoala, Hgo., a 15 de julio del 2020

Plaza Principal S/N Col. Centro,  
Zempoala, Hidalgo, México.

01 (743) 741 5088

zempoala2020@gmail.com

www.zempoalagob.mx

**HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL  
CAMINANDO FIRME  
ADMINISTRACIÓN  
2016-2020**

**ORDEN DEL DÍA**

- 1.- PASE DE LISTA
- 2.- VERIFICACIÓN DE QUÓRUM LEGAL E INSTALACIÓN DE LA HONORABLE ASAMBLEA POR LO TANTO LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN SERÁN OBLIGATORIOS PARA LOS AUSENTES Y PARA QUIENES SE RETIREN DE MANERA ANTICIPADA.
- 3.- SOLICITUD COPIAS CERTIFICADAS DE LAS ACTAS DE ASAMBLEA ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIAS CON SUS RESPECTIVOS ANEXOS QUE SE ELABORARON DURANTE EL PERIODO DE ESTA ADMINISTRACIÓN A TODOS LOS INTEGRANTES DE LA HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL.
- 4.- DEJAR SIN EFECTO LA DONACIÓN DEL PREDIO PARA LA GUARDIA NACIONAL A LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD CIUDADANA, ESTABLECIDO EN LA SESIÓN ORDINARIA NÚM. 39 DE FECHA 11 DE MARZO DEL AÑO 2020 Y REITERAR QUE LA DONACIÓN ES A LA SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL (SEDENA), COMO SE APROBÓ EN LA SESIÓN EXTRAORDINARIA NÚM. 59 LO ESTABLECE EN ACTA EXTRAORDINARIA NÚM. 59 DE FECHA 02 DE MAYO DEL AÑO 2019 LA CUAL FUE PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE HIDALGO EL 29 DE JULIO DEL AÑO 2019
- 5.- SITUACIÓN DEL TERRENO LOCALIZADO EN LA LOCALIDAD DE SAN MATEO TLAJOMULCO (DESLINDE).
- 6.- SOLICITUD DE LA ADECUACIÓN DEL PROYECTO DEL ÁREA DEL FRACCIONAMIENTO SAN ALFONSO ACTUALIZADO AL 2020.
- 7.- SOLICITUD DE INFORME CUANTOS FRACCIONAMIENTOS SE HAN RECEPCIONADO EN ESTA ADMINISTRACIÓN Y CUANTOS TRASLADOS DE DOMINIO HAN SIDO REALIZADOS RESPECTO DE LOS MISMOS.
- 8.- INFORMACIÓN DEL ATLAS DE RIESGOS DEL MUNICIPIO DE ZEMPOALA, HIDALGO.
- 9.- ASUNTOS GENERALES.
- 10.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

**16 DE JULIO DEL 2020  
SESIÓN ORDINARIA NÚM. 43**



**HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL  
CAMINANDO FIRME  
ADMINISTRACIÓN 2016 - 2020**

**LISTA DE ASISTENCIA**

SESIÓN ORDINARIA N.º 43

NO.	NOMBRE	FIRMA
1	ING. HÉCTOR MENESES ARRIETA Presidente Municipal Constitucional	
2	MTRA. RUTH MENESES ESCALERA Síndica Municipal	
3	C. PEDRO VERA OSTRIA Presidente en turno de la H. Asamblea Municipal	
4	C. MARTHA LÓPEZ VARGAS Secretaría en turno de la H. Asamblea Municipal	
5	C. JOSEFA PEÑA ÁVILA Regidora	
6	C. EDWIN NAIM SUÁREZ GUTIÉRREZ Regidor	
7	LIC. NADIA ISABEL MATEOS PALACIOS Regidora	
8	C. RICARDO ZAMORA OSORNO Regidor	
9	C. SANDRA FABIOLA GARCÍA HERNÁNDEZ Regidora	
10	C. ROSENDO GARCÍA ROLDAN Regidor	
11	LIC. PERLA LILIANA SUÁREZ ISLAS Regidora	
12	C. FRANCISCO PÉREZ DELGADILLO Regidor	
13	C. NEMORIO MENESES JUÁREZ Regidor	
14	ING. MARTHA ELENA ARIAS GONZÁLEZ Regidora	



*Josefa Peña Centa*  
H. ASAMBLEA MUNICIPAL, ZEMPOALA, HGO

2016 - 2020

**CAMINANDO FIRME**  
**ADMINISTRACIÓN 2016-2020.**

**ACTA DE CABILDO**

**SESIÓN ORDINARIA**

**NÚMERO 43**

SIENDO LAS 17:00 HRS DEL DÍA 16 DE JULIO DEL AÑO 2020, CONVOCADOS EN EL CENTRO DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE ZEMPOALA, UBICADO EN AV. JUÁREZ S/N ESQ. CALLE DEL PANTEÓN COLONIA CENTRO, ZEMPOALA, HGO. **CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 52 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL**, LOS CC. ING. HÉCTOR MENESES ARRIETA, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, MTRA. RUTH MENESES ESCALERA, SÍNDICA MUNICIPAL, REGIDORES Y REGIDORAS, PEDRO VERA OSTRIA Y MARTHA LÓPEZ VARGAS PRESIDENTE Y SECRETARIA DE LA HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE, JOSEFA PEÑA ÁVILA, EDWIN NAIM SUÁREZ GUTIÉRREZ, LIC. NADIA ISABEL MATEOS PALACIOS, RICARDO ZAMORA OSORNO, SANDRA FABIOLA GARCÍA HERNÁNDEZ, ROSENDO GARCÍA ROLDÁN, LIC. PERLA LILIANA SUÁREZ ISLAS, FRANCISCO PÉREZ DELGADILLO, NEMORIO MENESES JUÁREZ E ING. MARTHA ELENA ARIAS GONZÁLEZ CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO LA **SESIÓN ORDINARIA No.43**, BAJO EL SIGUIENTE:

**ORDEN DEL DÍA**

1.- PASE DE LISTA

2.- VERIFICACIÓN DE QUÓRUM LEGAL E INSTALACIÓN DE LA HONORABLE ASAMBLEA POR LO TANTO LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN SERÁN OBLIGATORIOS PARA LOS AUSENTES Y PARA QUIENES SE RETIREN DE MANERA ANTICIPADA.

3.- SOLICITUD DE COPIAS CERTIFICADAS DE LAS ACTAS DE ASAMBLEA ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIAS CON SUS RESPECTIVOS ANEXOS QUE SE ELABORARON DURANTE EL PERIODO DE ESTA ADMINISTRACIÓN A TODOS LOS INTEGRANTES DE LA HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL.

4.- DEJAR SIN EFECTO LA DONACIÓN DEL PREDIO PARA LA GUARDIA NACIONAL A LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD CIUDADANA, ESTABLECIDA EN LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 39 DE FECHA 11 DE MARZO DEL AÑO 2020 Y REITERAR QUE LA DONACIÓN ES A LA SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL (SEDENA), COMO SE APROBÓ EN LA SESIÓN EXTRAORDINARIA No. 59 DE FECHA 02 DE MAYO DEL AÑO 2019 LA CUAL FUE PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE HIDALGO EL 29 DE JULIO DEL AÑO 2019.

5.- SITUACIÓN DEL TERRENO UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SAN MATEO TLAJOMULCO (DESLINDE).

6.- SOLICITUD DE LA ADECUACIÓN DEL PROYECTO DEL ÁREA DEL FRACCIONAMIENTO SAN ALFONSO ACTUALIZADO AL 2020.



2016 - 2020



*Josefa Peña Cruz*



7.- SOLICITUD DE INFORME CUÁNTOS FRACCIONAMIENTOS SE HAN RECEPCIONADO EN ESTA ADMINISTRACIÓN Y CUANTOS TRASLADOS DE DOMINIO HAN SIDO REALIZADOS RESPECTO DE LOS MISMOS.

2016 - 2020

8.- INFORMACIÓN DEL ATLAS DE PELIGROS Y/O RIESGOS DEL MUNICIPIO DE ZEMPOALA, HIDALGO.

9.- ASUNTOS GENERALES.

10.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

**ACUERDOS**

**PRIMERO.** - SE PASÓ LISTA DE ASISTENCIA, SE PRESENTARON TODOS LOS INTEGRANTES DE LA HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL.

**SEGUNDO.** - SE DECLARA QUÓRUM LEGAL Y POR CONSECUENCIA VÁLIDOS TODOS LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN.

**TERCERO.**- LA C. REGIDORA MARTHA LÓPEZ VARGAS PROPONE SE ENTREGUEN A TODOS LOS MIEMBROS DE LA ASAMBLEA COPIAS CERTIFICADAS DE LAS ACTAS Y ANEXOS. SE SOMETE A VOTACIÓN Y SE APRUEBA POR MAYORÍA CON LA ABSTENCIÓN DEL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ING. HÉCTOR MENESES ARRIETA Y LA C. SINDICA MUNICIPAL MTRA. RUTH MENESES ESCALERA.

**CUARTO.**- DEJAR SIN EFECTO LA DONACIÓN DEL PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "LA VENTA", "LA BARRANCA" Y "EL DESAGÜE", MISMOS QUE FORMAN LA "FRACCIÓN CINCO" DEL RANCHO SANTO TOMÁS O RANCHO MONTE, EN LA LOCALIDAD DE SANTO TOMÁS. ADQUIRIDO POR EL MUNICIPIO EN LA LOCALIDAD DE SANTO TOMÁS, PARA LA GUARDIA NACIONAL A LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD CIUDADANA, ESTABLECIDA EN LA SESIÓN ORDINARIA NÚMERO 39 DE FECHA 11 DE MARZO DEL AÑO 2020 Y REITERAR QUE LA DONACIÓN DE DICHO PREDIO ES A LA SECRETARÍA DE LA DEFENSA NACIONAL (SEDENA), COMO SE APROBÓ EN LA SESIÓN EXTRAORDINARIA N.º. 59 DE FECHA 02 DE MAYO DEL AÑO 2019 LA CUAL FUE PUBLICADA EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE HIDALGO EL 29 DE JULIO DEL AÑO 2019. SE SOMETE A VOTACIÓN Y SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.

**QUINTO.**- EL C. REGIDOR FRANCISCO PÉREZ DELGADILLO, SOLICITA SE REVISE Y RESUELVA EL TEMA SOBRE EL DESLINDE DEL TERRENO UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SAN MATEO TLAJOMULCO.

EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ING. HÉCTOR MENESES ARRIETA, LE INFORMA QUE EL PROBLEMA QUE SE TIENE ES DE OTRO PREDIO ALEDAÑO AL DOMICILIO DEL C. JOSÉ SERGIO MORENO MENDOZA, EN LA LOCALIDAD DE SAN MATEO TLAJOMULCO Y SANTO TOMÁS, PROPONE CITAR A LOS DELEGADOS DE AMBAS LOCALIDADES ASÍ COMO A LOS INVOLUCRADOS PARA RESOLVER EL ASUNTO. SE SOMETE A VOTACIÓN LA PROPUESTA Y SE APRUEBA CON 12 VOTOS A FAVOR Y LA ABSTENCIÓN DE LOS CC. REGIDORES NEMORIO MENESES JUÁREZ Y RICARDO ZAMORA

DISCORSIO

**SEXTO.**- LA C. REGIDORA MARTHA LÓPEZ VARGAS, SOLICITA LA ADECUACIÓN DEL PROYECTO DEL ÁREA DEL FRACCIONAMIENTO SAN ALFONSO ACTUALIZADO AL 2020 UBICADO ENTRE AVENIDA VICTORIA Y AVENIDA SAN FRANCISCO, CON UNA SUPERFICIE DE 6533 M<sup>2</sup> EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS EL C. ING. EDMUNDO ALDANA CABAÑAS, RESPONDE QUE LO PUEDE PROPORCIONAR DE FORMA ECONÓMICA.

**SEPTIMO.**- LA C. REGIDORA MARTHA LÓPEZ VARGAS, SOLICITA POR ESCRITO INFORMACIÓN DE CUÁNTOS FRACCIONAMIENTOS SE HAN RECEPCIONADO EN ESTA ADMINISTRACIÓN Y CUÁNTOS

2016 - 2020

*[Handwritten signatures]*

*[Handwritten signature]*



2016 - 2020



*Josefa Peña Ávila*

TRASLADOS DE DOMINIO HAN SIDO REALIZADOS RESPECTO DE LOS MISMOS, EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ING. HÉCTOR MENESES ARRIETA, LE PIDE SOLICITAR ESTA INFORMACIÓN POR ESCRITO, LA C. REGIDORA MARTHA LÓPEZ VARGAS LE RECUERDA QUE YA HABÍA HECHO LLEGAR OTRA SOLICITUD POR ESCRITO FECHADA EL 07 MARZO DEL AÑO 2018 Y RECIBIDA EN LA RECEPCIÓN EN LA MISMA FECHA, EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ING. HÉCTOR MENESES ARRIETA LE RECOMIENDA ELABORE EL OFICIO NUEVAMENTE Y DEBERÁ ESPERAR EL TIEMPO QUE CORRESPONDE PARA DAR RESPUESTA.

**OCTAVO.-** LA C. REGIDORA ING. MARTHA ELENA ARIAS GONZÁLEZ, SOLICITA INFORME SOBRE EL ATLAS DE RIESGOS DEL MUNICIPIO DE ZEMPOALA, EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ING. HÉCTOR MENESES ARRIETA, LE INFORMA QUE AÚN ESTÁ PENDIENTE DEBIDO A QUE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO (SEDATU), CANCELÓ LOS APOYOS A LOS MUNICIPIOS PARA ÉSTE RUBRO.

**ASUNTOS GENERALES**

**NOVENO.-** LA C. REGIDORA ING. MARTHA ELENA ARIAS GONZÁLEZ, COMENTA QUE SOLICITÓ E HIZO LLEGAR EN PASADOS DÍAS AL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ING. HÉCTOR MENESES ARRIETA, UNA LISTA CON EL NOMBRE DE PERSONAS DE ESCASOS RECURSOS PARA SER INCLUIDAS EN EL PROGRAMA DE APOYO ALIMENTARIO (DESPENSAS).

LA C. REGIDORA JOSEFA PEÑA ÁVILA, SOLICITA COPIA DE LA ESCRITURA DEL PREDIO QUE DONÓ PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL POZO DE AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD DE ZACUALA, LA SÍNDICA MUNICIPAL MTRA. RUTH MENESES ESCALERA, LE ENTREGA COPIA SIMPLE.

EL C. REGIDOR ROSENDO GARCÍA ROLDÁN, SOLICITA INFORMACIÓN RESPECTO DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE PUENTE EN LA LOCALIDAD DE SAN PEDRO TLAQUILPAN, EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ING. HÉCTOR MENESES ARRIETA, LE INFORMA QUE EL PRESUPUESTO ESTABA POR ASIGNARSE PERO FINALMENTE NO SE CONCRETÓ, LE ESTÁ DANDO SEGUIMIENTO Y ESPERA QUE EL GOBERNADOR DEL ESTADO LO PUEDA REALIZAR.

LA C. REGIDORA ING. MARTHA ELENA ARIAS GONZÁLEZ, SOLICITA SE COLOQUEN SEÑALAMIENTOS EN ESE PUENTE PARA EVITAR ACCIDENTES, EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ING. HÉCTOR MENESES ARRIETA, COMENTA QUE FUERON PUESTOS INMEDIATAMENTE INCLUSO UN TAPONAMIENTO PERO LOS QUITARON.

EL C. REGIDOR EDWIN NAIM SUÁREZ GUTIÉRREZ, PIDE SE ACLARE LA SITUACIÓN JURÍDICA DEL PREDIO LOCALIZADO EN LA COMUNIDAD DE LA TRINIDAD UBICADO A UN COSTADO DE LA IGLESIA.

EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ING. HÉCTOR MENESES ARRIETA, INFORMA QUE HARÁ LLEGAR A LOS INTEGRANTES DE LA HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL COPIA DE LOS DOCUMENTOS LEGALES QUE ACREDITAN ESA PROPIEDAD, INFORMA QUE SE ELABORÓ UN PROYECTO PARA PODERLO IMPACTAR, MISMO QUE POR FALTA DE RECURSOS YA NO SE PUDO CUBRIR EL VÍA CABO.

LA C. REGIDORA MARTHA LÓPEZ VARGAS, SOLICITA SE REVISE EL SEMÁFORO EN EL FRACCIONAMIENTO VIÑEDOS Y SE GIREN INSTRUCCIONES AL ÁREA QUE CORRESPONDA PARA SU REPARACIÓN, EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ING. HÉCTOR MENESES ARRIETA, LE INFORMA QUE LO VA A TURNAR A LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD DE GOBIERNO DEL ESTADO.

LA C. REGIDORA SANDRA FABIOLA GARCÍA HERNÁNDEZ, DENUNCIA QUE EL PERSONAL ENCARGADO DE LA COLECCIÓN DE BASURA DEL PANTEÓN MUNICIPAL, COBRA POR LLEVARSE LA BASURA, EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ING. HÉCTOR MENESES ARRIETA, COMENTA QUE LES



2016-2018





HARÁ LLEGAR UN OFICIO POR LA VÍA QUE CORRESPONDA COMO DENUNCIA DEL AYUNTAMIENTO POR ASUNTOS DE CORRUPCIÓN A TRAVÉS DE LA CONTRALORÍA INTERNA Y LA DIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS.

EL C. REGIDOR PEDRO VERA OSTRIA, CONVOCA A SESIÓN DE TRABAJO CON EL C. TESORERO MUNICIPAL L.C. JESÚS HERNÁNDEZ PÉREZ, EL PRÓXIMO MARTES 18 DEL PRESENTE MES Y AÑO, EN PUNTO DE LAS 10:30 AM EN EL SALÓN CESÁREO ENCISO, UBICADO EN LA PARTE ALTA DEL PALACIO MUNICIPAL.



LA C. REGIDORA ING. MARTHA ELENA ARIAS GONZÁLEZ, SOLICITA SE LE INFORME DE LOS CAMBIOS QUE SE HAN HECHO EN LOS ÚLTIMOS DÍAS EN LA ADMINISTRACIÓN, EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL ING. HÉCTOR MENESES ARRIETA, LE INFORMA QUE ADEMÁS DEL TITULAR DE LA TESORERÍA MUNICIPAL, LA ARQ. ITZEL MILLÁN LEÓN SERÁ LA DIRECTORA DE IMPUESTO PREDIAL Y CATASTRO MUNICIPAL, EL ING. ALEJANDRO ROSILES SÁNCHEZ FUE DESIGNADO SECRETARIO GENERAL MUNICIPAL.

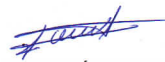

**CLAUSURA DE LA SESIÓN**

DÉCIMO.- DESAHOGADOS TODOS LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA Y NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, EL C. PEDRO VERA OSTRIA PRESIDENTE EN TURNO DE LA HONORABLE ASAMBLEA MUNICIPAL, PROCEDE A DESAHOGAR CONCLUIDOS LOS TRABAJOS DE ESTA SESIÓN ORDINARIA SIENDO LAS 19:15 HRS. DEL DÍA 18 DE JUNIO DEL AÑO 2020. FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.


  
  
**2016 - 2020**  
ING. HÉCTOR MENESES ARRIETA  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
CONSTITUCIONAL

  
  
**2016 - 2020**  
MTRA. RUTH MENESES ESCALERA  
SÍNDICA MUNICIPAL

  
  
**2016 - 2020**  
C. PEDRO VERA OSTRIA  
REGIDOR  
PRESIDENTE DE LA H. ASAMBLEA

  
  
**2016 - 2020**  
C. MARTHA LÓPEZ VARGAS  
REGIDORA  
SECRETARIA DE LA H. ASAMBLEA

  
C. JOSEFA PEÑA ÁVILA  
REGIDORA

  
C. EDWIN NAIM SUÁREZ GUTIÉRREZ  
REGIDOR



*Josefa Perea Cuata*



2016 - 2020

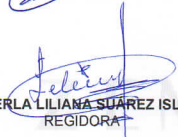
**LIC. NADIA ISABEL MATEOS PALACIOS**  
 REGIDORA

**C. RICARDO ZAMORA OSORNO**  
 REGIDOR



**C. SANDRA FABIOLA GARCÍA HERNÁNDEZ**  
 REGIDORA

**C. ROSENDO GARCÍA ROLDÁN**  
 REGIDOR



**LIC. PERLA LILIANA SUÁREZ ISLAS**  
 REGIDORA

**C. FRANCISCO PÉREZ DELGADILLO**  
 REGIDOR



**C. NEMORIO MENESES JUÁREZ**  
 REGIDOR



**ING. MARTHA ELENA ARIAS GONZÁLEZ**  
 REGIDORA



2016 - 2020



2016 - 2020