



**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA, HGO.**

"CAMINANDO FIRME"

**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

FECHA: ZEMPOALA, HGO. 22 DE ABRIL DE 2019

EXPEDIENTE FOLIO:  
PMZEM/DU/LC/060/2019

<b>DATOS DEL PREDIO</b>	FRACCIONAMIENTO O COMUNIDAD		<b>COLONIA LINDAVISTA</b>		
	JAGÜEY DE TELLEZ, MUNICIPIO DE ZEMPOALA, HIDALGO.				
	UBICACION				
	CALLE	MANZANA	FRACCION	NUMERO	SUPERFICIE DE PREDIO (m2)
	AV. LA PRINCIPAL	*****	1	2	5330.228
CUENTA PREDIAL	U-26582		CODIGO POSTAL		43845

<b>DATOS DEL PROPIETARIO</b>	APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO		NOMBRE(S)
	JAEN		MARTINEZ		MIGUEL ANGEL
	CALLE	MANZANA		LOTE	
	COLONIA			MUNICIPIO	ZEMPOALA
	ESTADO	HIDALGO	C.P.	FIRMA PROPIETARIO	
	TEL. CASA	TEL. MOVIL			
	*****	*****			

<b>DATOS DEL RESPONSABLE DE LA OBRA</b>	APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO		NOMBRE(S)
	SOLIS		CERON		EMMANUEL
	CALLE	*****		NUMERO	*****
	COLONIA	*****		MUNICIPIO	*****
	ESTADO	*****	C.P.	*****	FIRMA DEL D.R.O.
	D.R. y C.	REGISTRO ESTATAL			
	118568				

<b>DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN</b>	OBRA NUEVA	SI	TIPO DE OBRA	<b>PLAZA COMERCIAL</b>	
	AMPLIACIÓN	*****	TOTAL A CONSTRUIR	1533.32	M2
				0.00	ML
	RENOVACIÓN DE LICENCIA	*****	TOTAL SERVICIOS DE URBANIZACION	125.14	M2
			29.86	ML	

M2 CONSTRUIDOS POR NIVEL			DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
NIVEL	ML	M2	
PLANTA BAJA	*****	462.12	EL PRESENTE DOCUMENTO DESCRIBE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE UNA PLAZA COMERCIAL CON UN TOTAL DE 1533.32 M2 DE CONSTRUCCION, DISTRIBUIDOS DE LA SIGUIENTE MANERA:
1ER NIVEL	*****	569.00	PLANTA BAJA: LOCAL 1 CON MEDIO BAÑO, LOCAL 2 CON MEDIO BAÑO, LOCAL 3 CON MEDIO BAÑO, LOCAL 4 CON MEDIO BAÑO, LOCAL 5 CON MEDIO BAÑO, LOCAL 6 CON MEDIO BAÑO, LOCAL 7 CON MEDIO BAÑO, ISLA DE LOCALES, BAÑOS MUJERES, BAÑOS HOMBRES, ESCALERAS, CUARTO DE MAQUINAS Y CISTERNA.
2DO NIVEL	*****	502.2	
<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>1533.32</b>	
SERVICIOS DE URBANIZACION			
BANQUETAS	*****	59.7	PRIMER NIVEL: LOCAL 8 CON MEDIO BAÑO, LOCAL 9 CON MEDIO BAÑO, LOCAL 10 CON MEDIO BAÑO, LOCAL 11 CON MEDIO BAÑO, LOCAL 12 CON MEDIO BAÑO, LOCAL 13 CON MEDIO BAÑO, LOCAL 14 CON MEDIO BAÑO, LOCAL 15 CON MEDIO BAÑO, LOCAL 16 CON MEDIO BAÑO, TERRAZA Y ESCALERAS.
GUARNICIONES	29.86	*****	
PAVIMENTACION	*****	65.44	SEGUNDO NIVEL: ROOF GARDEN, OFICINA Y DOS MEDIOS BAÑOS.
<b>TOTAL</b>	<b>29.86</b>	<b>125.14</b>	



Plaza Principal SAN Col. Centro,  
Zempoala, Hidalgo, México.

☎ 01 (743) 741 5088

✉ zempoala2020@gmail.com

🌐 www.zempoalagob.mx

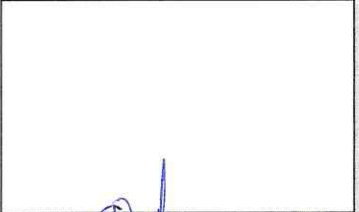
LICENCIA CONSTRUCCIÓN	LICENCIA OTORGADA PARA	VIGENCIA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	
	<b>CONSTRUCCION DE PLAZA COMERCIAL</b>	EXPEDICIÓN	22 DE ABRIL DE 2019
	OBSERVACIONES	VENCIMIENTO	22 DE ABRIL DE 2020
	*****	Vo.Bo. DESARROLLO URBANO ING. JUAN CARLOS SOSA MUNGUÍA	

\* POR LO ANTERIOR EXPUESTO Y CONSCIENTE DE LO MANIFESTADO, ACEPTA QUE DE INCURRIR EN ALGÚN ERROR O FALSEDAD EN LOS DATOS ASENTADOS, ESTA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SERÁ CANCELADA DE INMEDIATO, CONFORME A LO SEÑALADO EN LA LEY DE DESARROLLO URBANO Y ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL ESTADO DE HIDALGO.

\* LA EXPEDICIÓN DE LA PRESENTE LICENCIA POR PARTE DEL MUNICIPIO, AMPARA ÚNICAMENTE EL TRÁMITE DE SOLICITUD DE CONSTRUCCIÓN Y NO EXIME AL SOLICITANTE DE LOS PERMISOS Y PROCESOS, QUE PARA SU FUNCIONAMIENTO REQUIERE LA OBRA POR PARTE DE LAS DEPENDENCIAS ESTATALES Y FEDERALES, ASÍ MISMO EL MUNICIPIO NO SE HACE RESPONSABLE POR VIOLACIONES DE MAL FUNCIONAMIENTO EMITIDAS POR ÉSTAS.



**ING. JUAN CARLOS SOSA MUNGUÍA**  
SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DEL  
MUNICIPIO DE ZEMPOALA HIDALGO.



**NOMBRE Y FIRMA DEL SOLICITANTE**  
Miguel Angel  
Joan MTz

24 De Abril del 2019  
Recibi Licencia Construccion