



**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA, HGO.**  
"CAMINANDO FIRME"  
**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

FECHA: ZEMPOALA, HGO. 13 DE MARZO DE 2018

EXPEDIENTE FOLIO:  
PMZEM/DU/LC/ESMERALDA I/M5 L26-33/2018

DATOS DEL PREDIO	FRACCIONAMIENTO Y/O COMUNIDAD		ESMERALDA I			
	EJIDO DE JAGÜEY DE TÉLLEZ, MUNICIPIO DE ZEMPOALA, HIDALGO.		UBICACION			
	PROTOTIPO	UBICACION				
	SYRAH	MANZANA	CALLE	LOTE	NUMERO OFICIAL	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN (m2)
VIVIENDA UNIFAMILIAR	5	AVENIDA ESMERALDA	26	151	70.272	140.00
			27	153	70.272	140.00
			28	155	70.272	140.00
			29	157	70.272	140.00
			30	159	70.272	140.00
			31	161	70.272	140.00
			32	163	70.272	140.00
			33	165	70.272	147.57
CUENTA PREDIAL		*****		CODIGO POSTAL		43845

DATOS DEL PROPIETARIO	APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO		NOMBRE(S)	
	GRANADOS		MORENO		VICTOR MANUEL	
	CALLE	MONSERRAT			NUMERO	124
	FRACCC.	HACIENDA LA HERRADURA		MUNICIPIO	PACHUCA DE SOTO	
	ESTADO	HIDALGO	C.P	42082		FIRMA PROPIETARIO
	TEL. CASA		TEL. MOVIL		*****	

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA OBRA	APELLIDO PATERNO		APELLIDO MATERNO		NOMBRE(S)	
	RICO		MORALES		HAYDEE	
	CALLE	PRIVADA VALLE DEL YAQUI			NUMERO	216
	FRACC.	VALLE DE SAN JAVIER		MUNICIPIO	PACHUCA DE SOTO	
	ESTADO	HIDALGO	C.P	42086		FIRMA DEL D.R.O.
	REGISTRO MUNICIPAL		REGISTRO ESTATAL		493 32475	

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN	OBRA NUEVA		TIPO DE OBRA			
	SÍ		TIPO DE VIVIENDA		UNIFAMILIAR DE INTERES SOCIAL	
	AMPLIACIÓN		CANTIDAD DE VIVIENDAS		8	
	*****		TOTAL A CONSTRUIR		562.176 M2	
	RENOVACIÓN DE LICENCIA		*****			
	*****					

LOTE NO.	NUMERO DE LOTES	NUMERO DE VIVIENDAS	SUPERFICIE A CONSTRUIR (m²)		SUPERFICIE DE LOTE (m²)	
			M2	TOTAL	M2	TOTAL
26 - 32	7	7	70.272	491.904	140.00	980.000
33	1	1	70.272	70.272	147.57	147.570
TOTAL	8	8	TOTAL M2	562.176	TOTAL SUP.	1127.57

Plaza Principal S/N Col. Centro, Zempoala, Hidalgo, México.

01 (743) 741 5088

zempoala2020@gmail.com

www.zempoalagob.mx

M2 CONSTRUIDOS POR NIVEL			DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
NIVEL	ML	M2	EL PRESENTE DOCUMENTO DESCRIBE EL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE 8 VIVENDAS UNIFAMILIARES DE DOS NIVELES CON UN TOTAL DE 70.272 M2 DE CONSTRUCCION CADA UNA, DISTRIBUIDAS DE LA SIGUIENTE MANERA:  PLANTA BAJA: SALA , COMEDOR, COCINA, MEDIO BAÑO, PATIO DE SERVICIO Y COCHERA PARA UN VEHICULO.  PRIMER NIVEL: TRES RECAMARAS Y UN BAÑO COMPLETO.
PLANTA BAJA	*****	37.373	
NIVEL 1	*****	32.899	
NIVEL 2	*****	*****	
TOTAL M2 CONSTRUIDOS		70.272	

LICENCIA CONSTRUCCIÓN	LICENCIA OTORGADA PARA	VIGENCIA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		
	CONSTRUCCIÓN DE 8 VIVIENDAS UNIFAMILIARES DE DOS NIVELES DE INTERES SOCIAL.	EXPEDICIÓN	13 DE MARZO DE 2018	
		VENCIMIENTO	13 DE MARZO DE 2019	
	OBSERVACIONES	Vo.Bo. DESARROLLO URBANO		
*****	ING. JUAN CARLOS SOSA MUNGUÍA			

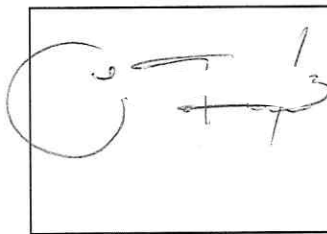
\* POR LO ANTERIOR EXPUESTO Y CONSCIENTE DE LO MANIFESTADO, ACEPTA QUE DE INCURRIR EN ALGÚN ERROR O FALSIDAD EN LOS DATOS ASENTADOS, ESTA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN SERÁ CANCELADA DE INMEDIATO, CONFORME A LO SEÑALADO EN LA LEY DE DESARROLLO URBANO Y ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL ESTADO DE HIDALGO.

\* LA EXPEDICIÓN DE LA PRESENTE LICENCIA POR PARTE DEL MUNICIPIO, AMPARA ÚNICAMENTE EL TRÁMITE DE SOLICITUD DE CONSTRUCCIÓN Y NO EXIME AL SOLICITANTE DE LOS PERMISOS Y PROCESOS, QUE PARA SU FUNCIONAMIENTO REQUIERE LA OBRA POR PARTE DE LAS DEPENDENCIAS ESTATALES Y FEDERALES, ASI MISMO EL MUNICIPIO NO SE HACE RESPONSABLE POR VIOLACIONES DE MAL FUNCIONAMIENTO EMITIDAS POR ÉSTAS.



ING. JUAN CARLOS SOSA MUNGUÍA

SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZEMPOALA HIDALGO.



Susana González López

NOMBRE Y FIRMA DEL SOLICITANTE

### CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

