



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

ZEMPOALA, HGO., A 06 DE DICIEMBRE DE 2024

H. AYUNTAMIENTO DE ZEMPOALA, HGO.
AT'N. MTRO. FRANCISCO SINUHE RAMIREZ OVIEDO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE ZEMPOAL, HIDALGO.

CON RELACION AL PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACION DIRECTA No.:
AD-2024/FAISM083009
RELATIVO A LOS TRABAJOS DE:
CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION HIDRAULICA EN CALLE NIÑOS HEROES. COL. EL
CERRITO
PERTENECIENTE A LA LOCALIDAD DE:
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
DEL MUNICIPIO DE ZEMPOALA, HIDALGO.

PROPUESTA TECNICA Y ECONOMICA

NOMBRE O RAZON SOCIAL:
CALLE Y NUMERO:
COLONIA:
CIUDAD:
CÓDIGO POSTAL:
CORREO ELECTRONICO:

JOSE IVAN FLORES FLORES
PRIVADA MORAHA No.121, MANZANA 3, L.19
REAL TOLEDO
PACHUCA DE SOTO, HIDALGO.
42181
jose.ivan.flores20221@gmail.com

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

PROPUESTA ECONOMICA

- AE-00.- CARTA COMPROMISO
- AE-01.- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
- AE-10.- CATALOGO DE CONCEPTOS
- AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA

Ind.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

DOCUMENTO NO. AE-00

CARTA COMPROMISO

Fr



AE 00.- CARTA COMPROMISO

CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO

FLORES

ZEMPOALA, HGO., A 06 DE DICIEMBRE DE 2024

**H. AYUNTAMIENTO DE ZEMPOALA, HGO.
AT'N. MTRO. FRANCISCO SINUHE RAMIREZ OVIEDO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE ZEMPOAL, HIDALGO.**

CON RELACION AL PROCEDIMIENTO POR ADJUDICACION DIRECTA No.:
AD-2024/FAISM083009

RELATIVO A LOS TRABAJOS DE:

**CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION HIDRAULICA EN CALLE NIÑOS HEROES. COL. EL
CERRITO**

PERTENECIENTE A LA LOCALIDAD DE:
**ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
DEL MUNICIPIO DE ZEMPOALA, HIDALGO.**

MANIFIESTO A USTED QUE:

OPORTUNAMENTE SE RECOGIERON LA INVITACION POR ADJUDICACION DIRECTA
CORRESPONDIENTES Y SE HA TOMADO DEBIDA NOTA DE LOS DATOS Y CONFORME A LAS
CUALES SE LLEVARÁ A CABO LA OBRA, SE ACEPTAN ÍNTEGRAMENTE LOS REQUISITOS
CONTENIDOS PARA TAL EFECTO SE DEVUELVEN DEBIDAMENTE FIRMADAS POR EL SUSCRITO EN
FOJAS.

IGUALMENTE EXPONGO QUE SE HAN TOMADO LAS PROVIDENCIAS A QUE SE CONTRAEN LAS
BASES DE REFERENCIA.

ASIMISMO, MANIFIESTO QUE ESTA EMPRESA CONOCE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y
SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, SU REGLAMENTO
ASÍ COMO EL PROYECTO, LAS NORMAS PARA CONSTRUCCIÓN E INSTALACIONES Y DE CALIDAD
DE LOS MATERIALES QUE TIENE EN VIGOR ESA SECRETARÍA Y LAS ESPECIFICACIONES
PARTICULARES, Y QUE ACEPTO

QUE TALES DOCUMENTOS RIJAN, EN LO CONDUCENTE, RESPECTO AL PROCEDIMIENTO
INDICADA Y DEMÁS ACTOS QUE DE ELLA DERIVEN.

DE CONFORMIDAD CON LO ANTERIOR SE PRESENTA LA PROPOSICIÓN RESPECTIVA, LA QUE CON
UN IMPORTE TOTAL DE



AE 00.- CARTA COMPROMISO

CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO

FLORES

ZEMPOALA, HGO., A 06 DE DICIEMBRE DE 2024

H. AYUNTAMIENTO DE ZEMPOALA, HGO.
AT'N. MTRO. FRANCISCO SINUHE RAMIREZ OVIEDO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE ZEMPOAL, HIDALGO.

\$

566,000.00

(QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N.)

IMPORTE CON LETRA, INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.),
DOCUMENTACION TECNICA:

ASÍ MISMO PRESENTÓ UN SOBRE LLAMADO DOCUMENTACIÓN LEGAL Y FINANCIERA,
CONTENIENDO LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN EL INCISO SON:

A).-COMPROBANTE DE DOMICILIO

B).- DOCUMENTACIÓN QUE COMPRUEBE EL CAPITAL CONTABLE REQUERIDO, EL CUAL DEBERÁ
ACREDITARSE CON:

1. LA ÚLTIMA DECLARACIÓN DEL EJERCICIO FISCAL INMEDIATO ANTERIOR (NORMAL) CON
SELLO DIGITAL DEL SAT;

EN CASO DE PRESENTAR COMPLEMENTARÍA, DEBERÁ PRESENTAR TAMBIÉN LA NORMAL.

AE-00 CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN.

AE-01 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS.

AE-10 CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

AE-11 PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS.

ADEMÁS COMUNICO A USTED QUE MI REPRESENTANTE TÉCNICO EN LA OBRA SERÁ EL
ING. OSCAR ISIDRO ARGUELLES HERNANDEZ

CON CEDULA NUMERO: **7466412**

EXPEDIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
PÚBLICA Y QUIEN CONOCE LAS NORMAS DE OBRAS PÚBLICA QUE LA CONVOCANTE TIENE EN
VIGOR, EL PROYECTO Y LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES, Y QUE TIENE CINCO AÑOS
COMO MÍNIMO DE EXPERIENCIA EN OBRAS DE LA ÍNDOLE DE LA QUE SE LLEVARÁ A CABO. SE
ANEXA COPIA DE LA CEDULA PROFESIONAL.


C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

DOCUMENTO NO. AE-01

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. Flores'.

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: EF24C0083

TRAZO Y NIVELACIÓN DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS
PRIMEROS 10,000 M2, ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON
EQUIPO TOPOGRÁFICO; INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

Unidad : M2
Cantidad : 469.35
Precio unitario : \$ 5.03
Total : \$ 2,360.83

Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario			Total
Materiales								
	1900-10	MADERA DE PINO DE 3A. EN BARROTE DE 2" X 4"	PT	0.00900	\$	12.77	\$	0.11
	0300-60	CALHIDRA EN SACO	TON	0.00010	\$	1,710.00	\$	0.17
	1501-45	CARRETE DE HILO DE PLASTICO PARA TRAZO CALIBRE 10	ROL	0.00200	\$	58.26	\$	0.12
	MA-PINT-0004	PINTURA ESMALTE COMEX 100	LTO	0.00200	\$	119.68	\$	0.24
	0100-00	CLAVO DE 2 1/2" A 3 1/2"	KG	0.00020	\$	22.47	\$	0.00
Total de Materiales							\$	0.64
Mano de Obra								
+	02-0920	CUADRILLA No 20 (1 AUXILIAR DE TOPOGRAFO + 4 CADENEROS)	JOR					
	01-0530	AUXILIAR DE TOPOGRAFO	JOR	1.00000	\$	875.86	\$	875.86
	01-0520	CADENERO	JOR	4.00000	\$	609.49	\$	2,437.96
	01-1000	CABO	JOR	0.25000	\$	1,268.35	\$	317.09
	00-0001	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$	3,630.91	\$	108.93
							Suma	\$ 3,739.84
Rendimiento : 0.84751							Total	\$ 3.40
0.84751							\$	3.40
Equipo								
H	03-4280	NIVEL PARA MEDICION K-E, TIPO DUMPY, MODELO 503	hora	1.00000	\$	1.59	\$	0.01
				Rendimiento		: 113.63636	Total	\$ 0.01
H	03-4290	TRANSITO PARA MEDICION K-E, MODELO CH5	hora	1.00000	\$	2.07	\$	0.02
				Rendimiento		: 113.63636	Total	\$ 0.02
Total de Equipo							\$	0.03

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
					Costo Directo \$	4.07
					Indirectos (5.54%) \$	0.23
					Indirectos de Campo (6.12%) \$	0.25
					Subtotal \$	4.55
					Financiamiento (0.00%) \$	0.00
					Subtotal \$	4.55
					Utilidad (10.00%) \$	0.46
					Cargos Adicionales (0.50%) \$	0.02
					Precio Unitario \$	5.03
** CINCO PESOS 03/100 M.N. **						

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: EF24C0098
EXCAVACIÓN DE CORTE EN CAJA, CON MAQUINARIA EN MATERIAL "B", SECO, EN
SUPERFICIES MAYORES A 400 M2 Y MENORES A 1,200 M2; INCLUYE:
ACAMELLONAMIENTO, AFINE DE CORTES, ACARREO LIBRE Y AFINE DE LOS
CORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. (MEDIDO COMPACTO)
Unidad : M3
Cantidad : 164.10
Precio unitario : \$ 42.43
Total : \$ 6,962.76

Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra						
+	02-0010	CUADRILLA No 1 (1 PEON)	JOR			
	00-0010	PEON	JOR	1.00000	\$ 562.88	\$ 562.88
	01-1000	CABO	JOR	0.05000	\$ 1,268.35	\$ 63.42
	00-0001	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 626.30	\$ 18.79
					Suma	\$ 645.09
		Rendimiento		: 179.85612	Total	\$ 3.59
Total de Mano de Obra						\$ 3.59
Equipo						
H	03-4540-A	MOTOCONFORMADORA 120 H VR	hora	1.00000	\$ 708.66	\$ 30.81
		Rendimiento		: 22.99908	Total	\$ 30.81
Total de Equipo						\$ 30.81

Costo Directo	\$	34.40
Indirectos (5.54%)	\$	1.91
Indirectos de Campo (6.12%)	\$	2.11
Subtotal	\$	38.42
Financiamiento (0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	38.42
Utilidad (10.00%)	\$	3.84
Cargos Adicionales (0.50%)	\$	0.17
Precio Unitario	\$	42.43

** CUARENTA Y DOS PESOS 43/100 M.N. **

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: AA24C0001
EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO EN MATERIAL SECO CLASE I, TODAS LAS ZONAS,
INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCIÓN DE REZAGA A BORDE DE
ZANJA,
TRASPALEOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACIÓN DE 0.00 A 2.00 M. DE
PROFUNDIDAD. (MEDIDO DE COMPACTO)

Unidad : M3
Cantidad : 0.34
Precio unitario : \$ 123.33
Total : \$ 41.93

Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Mano de Obra						
+	02-0010	CUADRILLA No 1 (1 PEON)	JOR			
	00-0010	PEON	JOR	1.00000	\$ 562.88	\$ 562.88
	01-1000	CABO	JOR	0.05000	\$ 1,268.35	\$ 63.42
	00-0001	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$ 626.30	\$ 18.79
					Suma	\$ 645.09
imiento		: 1.01968 Rendimiento		: 6.57773	Total	\$ 100.00
1.01968						\$ 100.00

Costo Directo \$ 100.00
Indirectos (5.54%) \$ 5.54
Indirectos de Campo (6.12%) \$ 6.12
Subtotal \$ 111.66
Financiamiento (0.00%) \$ 0.00
Subtotal \$ 111.66
Utilidad (10.00%) \$ 11.17
Cargos Adicionales (0.50%) \$ 0.50
Precio Unitario \$ 123.33

** CIENTO VEINTITRES PESOS 33/100 M.N. **

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: AX24C0031

ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES
PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO. (MEDIDO COMPACTO)

Unidad : M3
Cantidad : 213.77
Precio unitario : \$ 28.33
Total : \$ 6,056.10

Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Equipo						
H	EQ0017	CAMION VOLTEO FAMSA 122 HP DIESEL	HR	1.00000	\$ 414.02	\$ 22.97
Rendimiento				16.02776	Total \$	22.97
Total de Equipo					\$	22.97

Costo Directo	\$	22.97
Indirectos (5.54%)	\$	1.27
Indirectos de Campo (6.12%)	\$	1.41
Subtotal	\$	25.65
Financiamiento (0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	25.65
Utilidad (10.00%)	\$	2.57
Cargos Adicionales (0.50%)	\$	0.11
Precio Unitario	\$	28.33

** VEINTIOCHO PESOS 33/100 M.N. **

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 2024-6083-0002-CI-PY
CONSTRUCCIÓN DE BASE HIDRÁULICA CONTROLADA DE MATERIAL PETREO DE 1 1/2" A FINOS, EN ZONA URBANA, COMPACTADA AL 95 % PROCTOR., INCLUYE: MATERIAL, OPERACIÓN DE MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTADO, AGUA PARA COMPACTACIÓN, (NO INCLUYE: ACARREO DEL MATERIAL).

Unidad : M3
Cantidad : 121.94
Precio unitario : \$ 221.99
Total : \$ 27,069.46

Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario			Total
Materiales								
	,KK	BASE HIDRÁULICA CONTROLADA DE MATERIAL PETREO DE 1 1/2" A FINOS, AGUA EN PIPA	M3	1.00000	\$	120.00	\$	120.00
	1J1J1{		M3	0.25000	\$	100.00	\$	25.00
Total de Materiales							\$	145.00
Equipo								
H	03-4540-A	MOTOCONFORMADORA 120 H VR	hora	1.00000	\$	708.66	\$	15.00
		Rendimiento		: 47.23666		Total	\$	15.00
H	EQ0009	COMPACTADOR CATERPILLAR 815F 220 H.P	HR	1.00000	\$	1,002.82	\$	20.00
		Rendimiento		: 50.15045		Total	\$	20.00
Total de Equipo							\$	35.00

Costo Directo	\$	180.00
Indirectos (5.54%)	\$	9.97
Indirectos de Campo (6.12%)	\$	11.02
Subtotal	\$	200.99
Financiamiento (0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	200.99
Utilidad (10.00%)	\$	20.10
Cargos Adicionales (0.50%)	\$	0.90
Precio Unitario	\$	221.99

** DOSCIENTOS VEINTIUN PESOS 99/100 M.N. **

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: AXC0035

ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES
ASFALTICOS Y PETREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-
BASES Y BASES HASTA
EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO)

Unidad : M3
Cantidad : 121.94
Precio unitario : \$ 34.00
Total : \$ 4,145.96

Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Equipo						
H	EQ0017	CAMION VOLTEO FAMSA 122 HP DIESEL	HR	1.00000	\$ 414.02	\$ 27.56
Rendimiento				: 15.02404	Total	\$ 27.56
Total de Equipo						\$ 27.56

Costo Directo \$ 27.56
Indirectos (5.54%) \$ 1.53
Indirectos de Campo (6.12%) \$ 1.69
Subtotal \$ 30.78
Financiamiento (0.00%) \$ 0.00
Subtotal \$ 30.78
Utilidad (10.00%) \$ 3.08
Cargos Adicionales (0.50%) \$ 0.14

Precio Unitario \$ 34.00
** TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N. **

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Clave: AXC0036
ACARREO KMS. SUBSECUENTES EN CAMION CON CARGA MECANICA DE
MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION
DE SUB-BASES Y
BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO)

Unidad : M3-KM
Cantidad : 1,280.37
Precio unitario : \$ 14.79
Total : \$ 18,936.67

Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
Equipo						
H	EQ0017	CAMION VOLTEO FAMS 122 HP DIESEL	HR	1.00000	\$ 414.02	\$ 12.00
		Rendimiento		34.50656	Total \$	12.00
Total de Equipo					\$	12.00

Costo Directo	\$	12.00
Indirectos (5.54%)	\$	0.66
Indirectos de Campo (6.12%)	\$	0.73
Subtotal	\$	13.39
Financiamiento (0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	13.39
Utilidad (10.00%)	\$	1.34
Cargos Adicionales (0.50%)	\$	0.06

Precio Unitario \$ 14.79

** CATORCE PESOS 79/100 M.N. **

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: EF24C0218

PISO PARA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f'c= 200
KG/CM2 DE 15 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO RAYADO, ACABADO CON
VOLTEADOR EN
PERÍMETRO, CURADO, MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE:
ELABORACIÓN DE CONCRETO, CIMBRA METÁLICA A LA ALTURA DEL ESPESOR DE
LA LOSA, DESCIMBRADO,
ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA,
MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

Unidad : M2
Cantidad : 468.86
Precio unitario : \$ 858.28
Total : \$ 402,413.16

Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario			Total
Materiales								
	MA-ACE-0015	MALLA 6 x 6 - 10/10 (ELECTROSOLDADA)	M2	1.05000	\$	32.00	\$	33.60
Total de Materiales							\$	33.60
Mano de Obra								
+	02-0410	CUADRILLA No 8 (1 ALBAÑIL + 1 PEON)	JOR					
	01-0310	OFICIAL ALBAÑIL	JOR	1.00000	\$	1,013.11	\$	1,013.11
	00-0010	PEON	JOR	1.00000	\$	562.88	\$	562.88
	01-1000	CABO	JOR	0.10000	\$	1,268.35	\$	126.84
	00-0001	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$	1,702.83	\$	51.08
						Suma	\$	1,753.91
imiento		: 0.58332 Rendimiento		: 3.65397		Total	\$	279.99
0.58332							\$	279.99
Auxiliares								
+	03-2060	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=200 KG/CM2, RESISTENCIA NORMAL, AGREGADO MAXIMO 3/4"	M3					
	0300-03	CEMENTO NORMAL GRIS TIPO I EN SACO	TON	0.36800	\$	4,200.00	\$	1,545.60
	0302-20	ARENA	M3	0.53100	\$	320.00	\$	169.92
	0302-30	GRAVA	M3	0.64300	\$	425.00	\$	273.28
	0302-05	AGUA EN PIPA	M3	0.25200	\$	85.33	\$	21.50
H	03-4050	REVOLVEDORA PARA CONCRETO MIPS-KOHLER R-	hora	0.53330	\$	55.18	\$	29.43

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
+	02-1030	10 8 H.P. 1 SACO CUADRILLA No 25 (1 OPERADOR DE REVOLVEDORA DE 1 SACO + 7 PEONES)	JOR	0.07050	\$ 5,160.69	\$ 363.83
+	BAS-CIM-004	CIMBRA METALICA POR AREA DE CONTACTO EN PAVIMENTO A BASE DE ANGULO DE 3/16" X 2" Y LAMINA CALIBRE 16	M2	Cantidad : 0.15450	Suma \$ Total \$	2,403.56 371.35
	MA-ACE-0037	ANGULO DE FIERRO ESTRUCTURAL	KG	0.22268	\$ 22.17	\$ 4.94
	MA-ACE-0018	LAMINA CAL. # 16	KG	0.04884	\$ 24.80	\$ 1.21
	0085-00	VARILLA FY=4200 KG/CM2 NO. 4 (1/2")	KG	0.00720	\$ 16.80	\$ 0.12
	MA-VAR-0007	SOLDADURA 7013 DE 1/8"	KG	0.00408	\$ 66.80	\$ 0.27
+	02-0740	CUADRILLA No 14 (1 HERRERO EN TALLER + 1 AYUDANTE DE HERRERO)	JOR	0.00400	\$ 1,802.89	\$ 7.21
Total de Auxiliares				Cantidad : 0.80000	Suma \$ Total \$ \$	13.75 11.00 382.35

Costo Directo	\$	695.94
Indirectos (5.54%)	\$	38.56
Indirectos de Campo (6.12%)	\$	42.59
Subtotal	\$	777.09
Financiamiento (0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	777.09
Utilidad (10.00%)	\$	77.71
Cargos Adicionales (0.50%)	\$	3.48
Precio Unitario	\$	858.28

** OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 28/100 M.N. **

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: 2024-5083-0003-CI-PY
SELLADO DE JUNTA EN LOSA DE PAVIMENTO HIDRÁULICO, CON SELLADOR DE POLIURETANO SEMIRIGIDO DE 4 MM., DE ANCHO POR 5 CM., DE PROFUNDIDAD; INCLUYE:
SELLAQUIM BACKER ROD DE 1/4" (RELLENO PREMOLDEADO CILÍNDRICO DE ESPUMA DE POLETILENO EXTRUIDO PARA RELLENO DE JUNTAS DE CONTRACCIÓN) MARCA
IMPERQUIMIA, DUREFLEX 500 SL (SELLADOR ELÁSTICO LIQUIDO AUTONIVELANTE DE UN COMPONENTE DE ALTOS SOLIDOS A BASE DE POLIURETANO AROMÁTICO QUE CURA
CON LA HUMEDAD) MARCA IMPERQUIMIA, MATERIAL, CORTE CON SIERRA CON 4 MM., DE ANCHO POR 5 CM., DE PROFUNDIDAD, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO
NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

Unidad : M
Cantidad : 217.54
Precio unitario : \$ 35.65
Total : \$ 7,755.30

Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario			Total
Materiales								
	LCZC	SELLADOR DE POLIURETANO SEMIRIGIDO DE 4 MM	LT	0.00450	\$	390.00	\$	1.76
	1K1J3	CORTADORA DE CONCRETO	HRA	0.12000	\$	65.00	\$	7.80
	2L2K222	DUREFLEX 500 SL	LT	0.25000	\$	12.00	\$	3.00
	2L1KL1	BACKER ROD DE 1/4"	M	1.90000	\$	6.50	\$	12.35
Total de Materiales							\$	24.91
Mano de Obra								
+	02-0410	CUADRILLA No 8 (1 ALBAÑIL + 1 PEON)	JOR					
	01-0310	OFICIAL ALBAÑIL	JOR	1.00000	\$	1,013.11	\$	1,013.11
	00-0010	PEON	JOR	1.00000	\$	562.88	\$	562.88
	01-1000	CABO	JOR	0.10000	\$	1,268.35	\$	126.84
	00-0001	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$	1,702.83	\$	51.08
						Suma	\$	1,753.91
ento		: 0.58332 Rendimiento		: 255.84210		Total	\$	4.00
0.58332							\$	4.00

Costo Directo \$ 28.91
Indirectos (5.54%) \$ 1.60
Indirectos de Campo (6.12%) \$ 1.77

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
					Subtotal	\$ 32.28
					Financiamiento (0.00%)	\$ 0.00
					Subtotal	\$ 32.28
					Utilidad (10.00%)	\$ 3.23
					Cargos Adicionales (0.50%)	\$ 0.14
					Precio Unitario	\$ 35.65
** TREINTA Y CINCO PESOS 65/100 M.N. **						

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: AA24C0083

CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE VÁLVULAS TIPO 1 DE 0.70 x 0.70 M. MEDIDAS
INTERIORES PARA AGUA POTABLE, INCLUYE: PLANTILLA DE TABIQUE,
CONCRETO, ACERO DE
REFUERZO, MURO DE TABIQUE, CIMBRA, DALA DE CONCRETO ARMADO, SIN
INCLUIR MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO FUNDIDO.

Unidad : PZA
Cantidad : 1.00
Precio unitario : \$ 4,203.59
Total : \$ 4,203.59

Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario			Total
Materiales								
	3150-10	TABIQUE COMUN DE BARRO ROJO RECOCIDO DE 5.5 X 12.5 X 25 CM	MIL	0.08800	\$	3,969.00	\$	349.27
	0950-05	DIESEL	LT	0.10000	\$	13.13	\$	1.31
	0100-00	CLAVO DE 2 1/2" A 3 1/2"	KG	0.12000	\$	22.47	\$	2.70
	0084-00	VARILLA FY=4200 KG/CM2	KG	4.00000	\$	16.80	\$	67.20
	0082-05	ALAMBRE RECOCIDO NO. 18	KG	0.25000	\$	21.00	\$	5.25
	0080-01	ALAMBRON LISO DE 1/4" (NO. 2)	KG	0.54000	\$	21.00	\$	11.34
Total de Materiales							\$	437.07
Mano de Obra								
+	02-0410	CUADRILLA No 8 (1 ALBAÑIL + 1 PEON)	JOR					
	01-0310	OFICIAL ALBAÑIL	JOR	1.00000	\$	1,013.11	\$	1,013.11
	00-0010	PEON	JOR	1.00000	\$	562.88	\$	562.88
	01-1000	CABO	JOR	0.10000	\$	1,268.35	\$	126.84
	00-0001	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$	1,702.83	\$	51.08
						Suma	\$	1,753.91
		Rendimiento		: 0.66667		Total	\$	2,630.87
Total de Mano de Obra							\$	2,630.87
Auxiliares								
+	03-2060	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=200 KG/CM2, RESISTENCIA NORMAL, AGREGADO MAXIMO 3/4"	M3					
	0300-03	CEMENTO NORMAL GRIS TIPO I EN SACO	TON	0.36800	\$	4,200.00	\$	1,545.60
	0302-20	ARENA	M3	0.53100	\$	320.00	\$	169.92

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
	0302-30	GRAVA	M3	0.64300	\$ 425.00	\$ 273.28
	0302-05	AGUA EN PIPA	M3	0.25200	\$ 85.33	\$ 21.50
H	03-4050	REVOLVEDORA PARA CONCRETO MIPS-KOHLER R-10 8 H.P. 1 SACO	hora	0.53330	\$ 55.18	\$ 29.43
+	02-1030	CUADRILLA No 25 (1 OPERADOR DE REVOLVEDORA DE 1 SACO + 7 PEONES)	JOR	0.07050	\$ 5,160.69	\$ 363.83
					Suma	\$ 2,403.56
				Cantidad : 0.04900	Total	\$ 117.77
+	03-0030	MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4	M3			
	0300-03	CEMENTO NORMAL GRIS TIPO I EN SACO	TON	0.43200	\$ 4,200.00	\$ 1,814.40
	0302-20	ARENA	M3	1.20300	\$ 320.00	\$ 384.96
	0302-05	AGUA EN PIPA	M3	0.33700	\$ 85.33	\$ 28.76
					Suma	\$ 2,228.12
				Cantidad : 0.10000	Total	\$ 222.81
Total de Auxiliares						\$ 340.58

Costo Directo	\$	3,408.52
Indirectos (5.54%)	\$	188.83
Indirectos de Campo (6.12%)	\$	208.60
Subtotal	\$	3,805.95
Financiamiento (0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	3,805.95
Utilidad (10.00%)	\$	380.60
Cargos Adicionales (0.50%)	\$	17.04

Precio Unitario \$ 4,203.59

** CUATRO MIL DOSCIENTOS TRES PESOS 59/100 M.N. **

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: EF24C0393
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MARCO Y TAPA DE POLIETILENO DE MEDIA
DENSIDAD ALTA RESISTENCIA PARA CAJA DE VÁLVULAS DE AGUA POTABLE DE
50 x 50 x 7.50 cm.;
INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

Unidad : PZA
Cantidad : 1.00
Precio unitario : \$ 1,726.56
Total : \$ 1,726.56

Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario			Total
Materiales								
	1L1J11	MARCO Y TAPA DE POLIETILENO DE MEDIA DENSIDAD ALTA RESISTENCIA PARA CAJA DE VÁLVULAS DE AGUA POTABLE DE 50 x 50 x 7.50 cm	PZA	1.00000	\$	1,200.00	\$	1,200.00
Total de Materiales							\$	1,200.00
Mano de Obra								
+	02-0410	CUADRILLA No 8 (1 ALBAÑIL + 1 PEON)	JOR					
	01-0310	OFICIAL ALBAÑIL	JOR	1.00000	\$	1,013.11	\$	1,013.11
	00-0010	PEON	JOR	1.00000	\$	562.88	\$	562.88
	01-1000	CABO	JOR	0.10000	\$	1,268.35	\$	126.84
	00-0001	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$	1,702.83	\$	51.08
						Suma	\$	1,753.91
						Total	\$	200.00
Total de Mano de Obra						\$		200.00

Costo Directo	\$	1,400.00
Indirectos (5.54%)	\$	77.56
Indirectos de Campo (6.12%)	\$	85.68
Subtotal	\$	1,563.24
Financiamiento (0.00%)	\$	0.00
Subtotal	\$	1,563.24
Utilidad (10.00%)	\$	156.32
Cargos Adicionales (0.50%)	\$	7.00
Precio Unitario	\$	1,726.56

** UN MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 56/100 M.N. **

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Descripción

Clave: EF24C0191
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MAMPARA INFORMATIVA DE 1.20 x 2.00 m. A BASE DE LAMINA CALIBRE 18, CON BASTIDOR DE ANGULO DE 1½" x 1/8 ", CON UN SOPORTE TRANSVERSAL VERTICAL AL CENTRO Y SOPORTE CON ANGULO DE 1½" x 1/8" AHOGADO AL PISO 60 cm. Y 1.17 m. DE ALTURA LIBRE DEL NIVEL DEL PISO CON EL PAÑO INFERIOR DE LA PLACA, CON LOGOTIPO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL COLOCADO EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DANDO UN MARGEN DE 10 cm. EN LOS EXTREMOS, EL TAMAÑO DEL LOGOTIPO SERA DE 54 X 62 cm. EL FONDO SERA EN PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO COMEX, PREVIA APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO, LOS DATOS DE LA MAMPARA Y COLORES SERÁN LOS INDICADOS POR LA SUPERVISIÓN; INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

Unidad : PZA
Cantidad : 1.00
Precio unitario : \$ 6,258.71
Total : \$ 6,258.71

Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario			Total
Materiales								
	MA-LAM-001	LAMINA NEGRA CAL. 18	KG	23.80000	\$	28.74	\$	684.01
	MA-ACE-0037	ANGULO DE FIERRO ESTRUCTURAL	KG	24.00000	\$	22.17	\$	532.08
	MA-VAR-0007	SOLDADURA 7013 DE 1/8"	KG	1.43400	\$	66.80	\$	95.79
	ROTULO A	ROTULO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL	LTE	1.00000	\$	1,650.08	\$	1,650.08
Total de Materiales							\$	2,961.96
Mano de Obra								
+	02-0410	CUADRILLA No 8 (1 ALBAÑIL + 1 PEON)	JOR					
	01-0310	OFICIAL ALBAÑIL	JOR	1.00000	\$	1,013.11	\$	1,013.11
	00-0010	PEON	JOR	1.00000	\$	562.88	\$	562.88
	01-1000	CABO	JOR	0.10000	\$	1,268.35	\$	126.84
	00-0001	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$	1,702.83	\$	51.08
						Suma	\$	1,753.91
				Rendimiento	: 3.89757	Total	\$	450.00
+	02-0740	CUADRILLA No 14 (1 HERRERO EN TALLER + 1 AYUDANTE DE HERRERO)	JOR					
	01-0370	HERRERO EN TALLER	JOR	1.00000	\$	1,012.36	\$	1,012.36

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario		Total
	01-0110	AYUDANTE DE HERRERO	JOR	1.00000	\$	611.18	\$ 611.18
	01-1000	CABO	JOR	0.10000	\$	1,268.35	\$ 126.84
	00-0001	HERRAMIENTA MENOR	(%)mo	0.03000	\$	1,750.38	\$ 52.51
						Suma	\$ 1,802.89
						Total	\$ 1,494.38
Total de Mano de Obra		Rendimiento		: 1.20645			\$ 1,944.38
Equipo							
H	03-4210	SOLDADORA DE ARCO ELECTRICO	hora	1.00000	\$	38.80	\$ 38.80
Total de Equipo		Rendimiento		: 1.00000		Total	\$ 38.80
							\$ 38.80
Auxiliares							
+	03-2060	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=200 KG/CM2, RESISTENCIA NORMAL, AGREGADO MAXIMO 3/4"	M3				
	0300-03	CEMENTO NORMAL GRIS TIPO I EN SACO	TON	0.36800	\$	4,200.00	\$ 1,545.60
	0302-20	ARENA	M3	0.53100	\$	320.00	\$ 169.92
	0302-30	GRAVA	M3	0.64300	\$	425.00	\$ 273.28
	0302-05	AGUA EN PIPA	M3	0.25200	\$	85.33	\$ 21.50
H	03-4050	REVOLVEDORA PARA CONCRETO MIPS-KOHLER R-10 8 H.P. 1 SACO	hora	0.53330	\$	55.18	\$ 29.43
+	02-1030	CUADRILLA No 25 (1 OPERADOR DE REVOLVEDORA DE 1 SACO + 7 PEONES)	JOR	0.07050	\$	5,160.69	\$ 363.83
Total de Auxiliares						Suma	\$ 2,403.56
						Total	\$ 129.79
							\$ 129.79

Costo Directo \$ 5,074.93
Indirectos (5.54%) \$ 281.15
Indirectos de Campo (6.12%) \$ 310.59
Subtotal \$ 5,666.67

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-01- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
Ci	Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo unitario	Total
				Financiamiento (0.00%)	\$ 0.00	0.00
				Subtotal	\$ 5,666.67	5,666.67
				Utilidad (10.00%)	\$ 566.67	566.67
				Cargos Adicionales (0.50%)	\$ 25.37	25.37
				Precio Unitario	\$ 6,258.71	6,258.71
** SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 71/100 M.N. **						

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

DOCUMENTO NO. AE-11
PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS

F.

PROCEDIMIENTO No.: AD-2024/FAISIM0830D9
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA							
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total	
EF24C0083	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN HIDRÁULICA EN CALLE NIÑOS HÉROES, COL. EL CERRITO	M2	469.35	13/Dic/2024	26/Dic/2024	2,360.83	
	PRELIMINARES						
	TRAZO Y NIVELACIÓN DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS						

ATENTAMENTE
C. JOSÉ IVÁN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total
EF24C0098	PRIMEROS 10,000 M2, ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRÁFICO; INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	164.10	13/Dic/2024	26/Dic/2024	6,962.76
	EXCAVACIÓN DE CORTE EN CAJA, CON MAQUINARIA EN MATERIAL "B",					6,962.76

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM/083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total
	SECO, EN SUPERFICIES MAYORES A 400 M2 Y MENORES A 1,200 M2; INCLUYE: ACAMELLONAMIE NTCI, AFINE DE CORTES, ACARREO LIBRE Y AFINE DE LOS CORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. (MEDIDO COMPACTO)			2024 Dic	2025 Ene Feb Mar	

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA



FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2024 Dic	2025 Ene	Feb	Mar
AA24C0001	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO EN MATERIAL SECO CLASE I, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCIÓN DE REZAGA A BORDE DE ZANJA, TRASPALCOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACIÓN DE 0.00 A 2.00 M. DE	M3	0.34	13/Dic/2024	26/Dic/2024	\$ 411.93	\$ 411.93			

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total
	PROFUNDIDAD. (MEDIDO DE COMPACTO)					
AX24C0031	ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO. (MEDIDO COMPACTO)	M3	213.77	13/Dic/2024	26/Dic/2024	6,056.10
						\$ 6,056.10

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total
PAVIMENTO HIDRAULICO						
2024-6083-000	CONSTRUCCIÓN DE BASE HIDRAULICA CONTROLADA DE MATERIAL PETREO DE 1 1/2" A FINOS, EN ZONA URBANA, COMPACTADA AL 95 % PROCTOR., INCLUYE: MATERIAL, OPERACIÓN DE MEZCLADO, TENDIDO Y	M3	121.94	27/Dic/2024	13/Mar/2025	
				2024 Dic	2025 Ene	Mar
				\$ 1,566.00	\$ 11,185.73	\$ 9,843.44
				\$		\$ 4,474.29

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total
	COMPACTADO, AGUA PARA COMPACTACIÓN, (NO INCLUYE: ACARREO DEL MATERIAL).			2024 Dic	2025 Ene	Mar
AXC0035	ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y	M3	121.94	27/Dic/2024	13/Mar/2025	\$ 4,145.96
				\$	239.85	\$ 1,713.21
					\$	1,507.62
						\$ 685.28

ATENTAMENTE
[Signature]
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA									
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2024		
								Ene	Mar
AXC0036	BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO)	M3-KM	1,280.37	27/Dic/2024	13/Mar/2025	18,936.67	\$ 1,095.51	\$ 7,825.07	\$ 3,130.03
	ACARREO KMS. SUBSECUENTES EN CAMION CON CARGA								
	MECANICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL								

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA							
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2024 Dic
	SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO)						2025 Ene
							Feb
							Mar
EF24C0218	PISO PARA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f'c= 200 KG/CM2 DE 15 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO RAYADO, ACABADO CON VOLTEADOR EN PERÍMETRO, CURADO, MALLA	M2	468.86	27/Dic/2024	13/Mar/2025	\$ 402,413.16	\$ 23,280.10
						\$ 146,332.06	\$ 66,514.57

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM/083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total
	ELECTROSOLDAD A 6-5/10-10, INCLUYE: ELABORACIÓN DE CONCRETO, CIMBRA METÁLICA A LA ALTURA DEL ESPESOR DE LA LOSA, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES,					
				2024 Dic	2025 Ene	Feb Mar

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024										
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025										
DURACION: 90 DIAS NATURALES										
AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA										
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2024 Dic	2025 Ene	Feb	Mar
	MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.									

2024-6083-000
SEILLADO DE

Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2024 Dic	2025 Ene	Feb	Mar						
MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.														
2024-6083-00C	M	217.54	27/Dic/2024	13/Mar/2025	\$	7,755.30	\$	448.65	\$	3,204.67	\$	2,820.11	\$	1,281.87
SELLADO DE JUNTA EN LOSA DE PAVIMENTO HIDRAULICO, CONSE...														

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2024 Dic	2025 Ene	Feb	Mar
	PREMOLDEADO CILÍNDRICO DE ESPUMA DE POLETILENO EXTRUIDO PARA RELLENO DE JUNTAS DE CONTRACCIÓN) MARCA IMPERQUIMIA, DURIFLEX 500 SL (SELLADOR ELÁSTICO LIQUIDO AUTONIVELANTE DE UN COMPONENTE DE ALTOS									

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total
	SOLIDOS A BASE DE POLIURETANO AROMÁTICO QUE CURA CON LA HUMEDAD) MARCA IMPERQUIMIA, MATERIAL, CORTE CON SIERRA CON 4 MM., DE ANCHO POR 5 CM., DE PROFUNDIDAD, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO			2024 Dic	2025 Ene	Feb Mar

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total
AA24C0083	NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.					
	ALBAÑILERIA					
AA24C0083	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE VALVULAS TIPO 1 DE 0.70 x 0.70 M. MEDIDAS INTERIORES PARA AGUA POTABLE, INCLUYE: PLANTILLA DE TABIQUE,	PZA	1.00	10/Ene/2025	15/Ene/2025	4,203.59
						\$ 4,203.59

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM/083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA									
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total	2024 Dic	2025 Ene	Mar

CONCRETO,
ACERO DE
REFUERZO,
MURO DE
TABIQUE,
CIMBRA, DALA
DE CONCRETO
ARMADO, SIN
INCLUIR MARCO
Y
CONTRAMARCO
DE FIERRO
FUNDIDO.

EF24C0393	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MARCO Y TAPA DE POLIETILENO	PZA	1.00	10/Ene/2025	15/Ene/2025	\$ 1,726.56	\$ 1,726.56		
-----------	---	-----	------	-------------	-------------	-------------	-------------	--	--

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total
EF24C0191	DE MEDIA			2024	2025	
	DENSIDAD ALTA			Dic	Ene	
	RESISTENCIA					
	PARA CAJA DE					
	VÁLVULAS DE					
	AGUA POTABLE					
	DE 50 x 50 x 7.50					
	cm.:					
	INCLUYE:					
	MATERIAL, MANO					
	DE OBRA Y					
	HERRAMIENTA.					
	ACABADOS					
	SUMINISTRO Y	PZA	1.00	13/Dic/2024	20/Dic/2024	6,258.71
	COLOCACIÓN DE					\$
	MAMPARA					6,258.71

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total
	INFORMATIVA DE 1.20 x 2.00 m. A BASE DE LAMINA CALIBRE 18, CON BASTIDOR DE ANGULO DE 1½" x 1/8", CON UN SOFORTE TRANSVERSAL VERTICAL AL CENTRO Y SOFORTE CON ANGULO DE 1½" x 1/8" AHOGADO AL PISO 60 cm. Y 1.17 m. DE ALTURA LIBRE DEL NIVEL DEL					
				2024 Dic	2025 Ene	Feb Mar

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total
	PISO CON EL PAÑO INFERIOR DE LA PLACA, CON LOGOTIPO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL COLOCADO EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DANDO UN MARGEN DE 10 cm. EN LOS EXTREMOS, EL TAMAÑO DEL LOGOTIPO SERÁ DE 54 X 62 cm. EL FONDO					
				2024 Dic	2025 Ene	2025 Feb Mar

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina
	SERA EN PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO COMEX, PREVIA APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO, LOS DATOS DE LA MAMPARA Y COLORES SERÁN LOS INDICADOS POR LA SUPERVISIÓN; INCLUYE: MATERIALES MENORES DE			Total	2024 Dic
					2025 Ene
					Feb
					Mar

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-11.- PROGRAMA GENERAL DE OBRA						
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Inicia	Termina	Total
	CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.			2024 Dic	2025 Ene Feb Mar	

TOTAL:

\$ 487,931.03 \$ 48,310.44 \$ 196,145.26 \$ 167,389.29 \$ 76,086.04

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

DOCUMENTO NO. AE-10

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'F. Flores'.

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAIS/M083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-10- CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Total
EF24C0083	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN HIDRÁULICA EN CALLE NIÑOS					
	HÉROES, COL. EL CERRITO					
	PRELIMINAREES					
	TRAZO Y NIVELACIÓN DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS PRIMEROS 10,000 M2, ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRÁFICO; INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	469.35	5.03	CINCO PESOS 03/100 M.N.	2,360.83
	Total: ** DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS 83/100 M.N. **					
EF24C0098	EXCAVACIÓN DE CORTE EN CAJA, CON MAQUINARIA EN MATERIAL "B", SECO, EN SUPERFICIES MAYORES A 400 M2 Y MENORES A 1,200 M2; INCLUYE: ACAMELLONAMIENTO, AFINE DE CORTES, ACARREO LIBRE Y AFINE DE LOS CORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. (MEDIDO COMPACTO)	M3	164.10	42.43	CUARENTA Y DOS PESOS 43/100 M.N.	6,962.76

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-10- CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Total
AA24C0001	Total: ** SEIS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 76/100 M.N. ** EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO EN MATERIAL SECO CLASE I, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCIÓN DE REZAGA A BORDE DE ZANJA, TRASPALCOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACIÓN DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO DE COMPACTO) Total: ** CUARENTA Y UN PESOS 93/100 M.N. **	M3	0.34	\$ 123.33	CIENTO VEINTITRES PESOS 33/100 M.N.	\$ 41.93
AX24C0031	ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO. (MEDIDO COMPACTO) Total: ** SEIS MIL CINCUENTA Y SEIS PESOS 10/100 M.N. **	M3	213.77	\$ 28.33	VEINTIOCHO PESOS 33/100 M.N.	\$ 6,056.10
	Total de PRELIMINAREES ** QUINCE MIL CUATROCIENTOS VEINTIUN PESOS 62/100 M.N. **					\$ 15,421.62

ATENTAMENTE

C. JOSE VAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-10- CATALOGO DE CONCEPTOS					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra
PAVIMENTO HIDRAULICO					
2024-6083-00	CONSTRUCCIÓN DE BASE HIDRÁULICA CONTROLADA DE MATERIAL PETREO DE 1 1/2" A FINOS, EN ZONA URBANA, COMPACTADA AL 95 % PROCTOR., INCLUYE: MATERIAL, OPERACIÓN DE MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTADO, AGUA PARA COMPACTACIÓN, (NO INCLUYE: ACARREO DEL MATERIAL). Total: ** VEINTISIETE MIL SESENTA Y NUEVE PESOS 46/100 M.N. **	M3	121.94	\$ 221.99	DOSCIENTOS VEINTIUN PESOS 99/100 M.N.
AXC0035	ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO) Total: ** CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS 96/100 M.N. **	M3	121.94	\$ 34.00	TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.
AXC0036	ACARREO KMS. SUBSECUENTES EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS	M3-KM	1,280.37	\$ 14.79	CATORCE PESOS 79/100 M.N.
					18,936.67

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-10- CATALOGO DE CONCEPTOS

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Total
SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y						
BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO)						
Total: ** DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 67/100 M.N. **						
EF24C0218	PISO PARA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f'c= 200 KG/CM2 DE 15 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO RAYADO, ACABADO CON VOLTEADOR EN PERÍMETRO, CURADO, MALLA ELECTROSOLDADA 5-6/10-10, INCLUYE: ELABORACIÓN DE CONCRETO, CIMBRA METÁLICA A LA ALTURA DEL ESPESOR DE LA LOSA, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	468.86	\$ 858.28	OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 28/100 M.N.	\$ 402,413.16
2024-6083-00	SELLADO DE JUNTA EN LOSA DE PAVIMENTO	M	217.54	\$ 35.65	TREINTA Y CINCO PESOS	\$ 7,755.30
Total: ** CUATROCIENTOS DOS MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS 16/100 M.N. **						

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-10- CATALOGO DE CONCEPTOS				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario P. U. en letra
	HIDRÁULICO, CON SELLADOR DE POLIURETANO SEMIRIGIDO DE 4 MM., DE ANCHO POR 5 CM., DE PROFUNDIDAD; INCLUYE: SELLAQUIM BACKER ROD DE 1/4" (RELLENO PREMOLDEADO CILÍNDRICO DE ESPUMA DE POLETILENO EXTRUIDO PARA RELLENO DE JUNTAS DE CONTRACCIÓN) MARCA IMPERQUIMIA, DUREFLEX 500 SL (SELLADOR ELÁSTICO LIQUIDO AUTONIVELANTE DE UN COMPONENTE DE ALTOS SOLIDOS A BASE DE POLIURETANO AROMÁTICO QUE CURA CON LA HUMEDAD) MARCA IMPERQUIMIA, MATERIAL, CORTE CON SIERRA CON 4 MM., DE ANCHO POR 5 CM., DE PROFUNDIDAD, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.			
	Total: ** SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 30/100 M.N. **			
	Total de PAVIMENTO HIDRAULICO			

\$ 460,320.55

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCEDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-10- CATALOGO DE CONCEPTOS					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra
** CUATROCIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS 55/100 M.N. **					
ALBAÑILERIA					
AA24C0083	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE VÁLVULAS TIPO 1 DE 0.70 x 0.70 M. MEDIDAS INTERIORES PARA AGUA POTABLE, INCLUYE: PLANTILLA DE TABIQUE, CONCRETO, ACERO DE REFUERZO, MURO DE TABIQUE, CIMBRA, DALA DE CONCRETO ARMADO, SIN INCLUIR MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO FUNDIDO. Total: ** CUATRO MIL DOSCIENTOS TRES PESOS 59/100 M.N. **	PZA	1.00	4,203.59	CUATRO MIL DOSCIENTOS TRES PESOS 59/100 M.N.
EF24C0393	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MARCO Y TAPA DE POLIETILENO DE MEDIA DENSIDAD ALTA RESISTENCIA PARA CAJA DE VALVULAS DE AGUA POTABLE DE 50 x 50 x 7.50 cm.; INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. Total: ** UN MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 56/100 M.N. **	PZA	1.00	1,726.56	UN MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 56/100 M.N.
					Total

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN/FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-10- CATALOGO DE CONCEPTOS				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario P. U. en letra
Total de ALBAÑILERIA				
** CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA PESOS 15/100 M.N. **				
ACABADOS				
EF24C0191	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MAMPARA INFORMATIVA DE 1.20 x 2.00 m. A BASE DE LAMINA CALIBRE 18, CON BASTIDOR DE ANGULO DE 1½" x 1/8", CON UN SOPORTE TRANSVERSAL VERTICAL AL CENTRO Y SOPORTE CON ANGULO DE 1½" x 1/8" AHOGADO AL PISO 60 cm. Y 1.17 m. DE ALTURA LIBRE DEL NIVEL DEL PISO CON EL PAÑO INFERIOR DE LA PLACA, CON LOGOTIPO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL COLOCADO EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DANDO UN MARGEN DE 10 cm. EN LOS EXTREMOS, EL TAMAÑO DEL LOGOTIPO SERA DE 54 X 62 cm. EL FONDO SERA EN PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO COMEX, PREVIA APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO, LOS DATOS	PZA	1.00	\$ 6,258.71
				SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 71/100 M.N.
				\$ 6,258.71
				\$ 5,930.15
				Total

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-10- CATALOGO DE CONCEPTOS				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario P. U. en letra
	DE LA MAMPARA Y COLORES SERÁN LOS INDICADOS POR LA SUPERVISIÓN; INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Total: ** SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 71/100 M.N. ** Total de ACABADOS ** SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 71/100 M.N. ** Total de CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN HIDRÁULICA EN CALLE NIÑOS HÉROES, COL. EL CERRITO ** CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 03/100 M.N. ** Subtotal de Presupuesto ** CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 03/100 M.N. **			
				\$ 6,258.71
				\$ 487,931.03
				\$ 487,931.03

Impuesto \$ 78,068.97
566,000

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

DOCUMENTO NO. AE-10
CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Handwritten signature in blue ink.

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-10- CATALOGO DE CONCEPTOS					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra
CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN HIDRÁULICA EN CALLE NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO					
PRELIMINAREES					
EF24C0083	TRAZO Y NIVELACIÓN DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS PRIMARIOS 10,000 M2, ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRÁFICO; INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. Total: ** DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS 83/100 M.N. **	M2	469.35	5.03	CINCO PESOS 03/100 M.N. \$
					2,360.83 /
EF24C0098	EXCAVACIÓN DE CORTE EN CAJA, CON MAQUINARIA EN MATERIAL "B", SECO, EN SUPERFICIES MAYORES A 400 M2 Y MENORES A 1,200 M2; INCLUYE: ACAMELLONAMIENTO, AFINE DE CORTES, ACARREO LIBRE Y AFINE DE LOS CORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. (MEDIDO COMPACTO)	M3	164.10	42.43	CUARENTA Y DOS PESOS 43/100 M.N. \$
					6,982.76 /

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-10- CATALOGO DE CONCEPTOS					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra
Total: ** SEIS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 76/100 M.N. **					
AA24C0001	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO EN MATERIAL SECO CLASE I, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCIÓN DE REZAGA A BORDE DE ZANJA, TRASPALCOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACIÓN DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO DE COMPACTO)	M3	0.34	123.33	CIENTO VEINTITRES PESOS 33/100 M.N.
Total: ** CUARENTA Y UN PESOS 93/100 M.N. **					
AX24C0031	ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO. (MEDIDO COMPACTO)	M3	213.77	28.33	VEINTIOCHO PESOS 33/100 M.N.
Total: ** SEIS MIL CINCUENTA Y SEIS PESOS 10/100 M.N. **					
Total de PRELIMINARES					
** QUINCE MIL CUATROCIENTOS VEINTIUN PESOS 62/100 M.N. **					
				\$	15,421.62

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-10- CATALOGO DE CONCEPTOS					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra
PAVIMENTO HIDRAULICO					
2024-6083-00	CONSTRUCCIÓN DE BASE HIDRÁULICA CONTROLADA DE MATERIAL PETREO DE 1 1/2" A FINOS, EN ZONA URBANA, COMPACTADA AL 95 % PROCTOR., INCLUYE: MATERIAL, OPERACION DE MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTADO, AGUA PARA COMPACTACIÓN, (NO INCLUYE: ACARREO DEL MATERIAL) Total: ** VEINTISIETE MIL SESENTA Y NUEVE PESOS 46/100 M.N. **	M3	121.94	\$ 221.99	DOSCIENTOS VEINTIUN PESOS 99/100 M.N.
AXC0035	ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO) Total: ** CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS 96/100 M.N. **	M3	121.94	\$ 34.00	TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.
AXC0036	ACARREO KMS. SUBSECUENTES EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS	M3-KM	1,280.37	\$ 14.79	CATORCE PESOS 79/100 M.N.
					Total
					27,069.46
					4,145.96
					18,936.67

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-10- CATALOGO DE CONCEPTOS					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra
EF24C0218	SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO)				
	Total: ** DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 67/100 M.N. **				
EF24C0218	PISO PARA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA f'c= 200 KG/CM2 DE 15 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO RAYADO, ACABADO CON VOLTEADOR EN PERÍMETRO, CURADO, MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, INCLUYE: ELABORACIÓN DE CONCRETO, CIMBRA DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	468.86	858.28	OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 28/100 M.N.
	Total: ** CUATROCIENTOS DOS MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS 16/100 M.N. **				
2024-6083-00	SELLADO DE JUNTA EN LOSA DE PAVIMENTO	M	217.54	35.65	TREINTA Y CINCO PESOS
					7,755.30

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

Clave	Descripción
-------	-------------

P. U. en letra	Total
65/100 M.N.	

\$ 460,320.55

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-10- CATALOGO DE CONCEPTOS					
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra
** CUATROCIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS 55/100 M.N. **					
ALBAÑILERIA					
AA24C0083	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE VÁLVULAS TIPO 1 DE 0.70 x 0.70 M. MEDIDAS INTERIORES PARA AGUA POTABLE, INCLUYE: PLANTILLA DE TABIQUE, CONCRETO, ACERO DE REFUERZO, MURO DE TABIQUE, CIMENTACIÓN, DALA DE CONCRETO ARMADO, SIN INCLUIR MARCO Y CONTRAMARCO DE FIERRO FUNDIDO. Total: ** CUATRO MIL DOSCIENTOS TRES PESOS 59/100 M.N. **	PZA	1.00	\$ 4,203.59	CUATRO MIL DOSCIENTOS TRES PESOS 59/100 M.N.
EF24C0393	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MARCO Y TAPA DE POLIETILENO DE MEDIA DENSIDAD ALTA RESISTENCIA PARA CAJA DE VÁLVULAS DE AGUA POTABLE DE 50 x 50 x 7.50 cm.; INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. Total: ** UN MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 56/100 M.N. **	PZA	1.00	\$ 1,726.56	UN MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS 56/100 M.N.
				\$	4,203.59
				\$	1,726.56
				Total	

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

PROCIDIMIENTO No.: AD-2024/FAISM083009
OBRA: CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION
HIDRAULICA EN CALLE
NIÑOS HEROES, COL. EL CERRITO
ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
LOCALIDAD: ZEMPOALA, COL. EL CERRITO
MUNICIPIO: ZEMPOALA, HIDALGO.



CONSTRUCCION Y ARRENDAMIENTO
FLORES

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

AE-10- CATALOGO DE CONCEPTOS				
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario P. U. en letra
Total de ALBAÑILERIA				
** CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA PESOS 15/100 M.N. **				
ACABADOS				
EF24C0191	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MAMPARA INFORMATIVA DE 1.20 x 2.00 m. A BASE DE LAMINA CALIBRE 18, CON BASTIDOR DE ANGULO DE 1½" x 1/8 ", CON UN SOPORTE TRANSVERSAL VERTICAL AL CENTRO Y SOPORTE ANGULO DE 1½" x 1/8" AHOGADO AL PISO 60 cm. Y 1.17 m. DE ALTURA LIBRE DEL NIVEL DEL PISO CON EL PAÑO INFERIOR DE LA PLACA, CON LOGOTIPO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL COLOCADO EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DANDO UN MARGEN DE 10 cm. EN LOS EXTREMOS, EL TAMAÑO DEL LOGOTIPO SERA DE 54 X 62 cm. EL FONDO SERA EN PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO COMEX, PREVIA APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO, LOS DATOS	PZA	1.00	\$ 6,258.71
	SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 71/100 M.N.			\$ 6,258.71
				\$ 5,930.15
				Total

ATENTAMENTE
C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

FECHA DE INICIO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINO: 13 DE MARZO DE 2025
DURACION: 90 DIAS NATURALES

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	P. U. en letra	Total
	DE LA					
	MAMPARA Y COLORES SERÁN LOS INDICADOS POR LA SUPERVISIÓN; INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.					
	Total: ** SEIS MIL DOS CIENTOS CINCUENTA Y CINCO PUNTEROS					

Unitas

Total de ACABADOS

CONVOCADOS

ACABADOS

Total de CONSTRUCCIONES

**Total de CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN HIDRÁULICA
EN CALLE NIÑOS
HÉROES**

HEROES, COL. EL CERRITO

Subtotal de Presupuesto
** CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 03/100 M.N. **

Subtotal de Presupuesto

subtotal de Presupuesto
*** CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS\$ 03/100 M.N. ***

...NOVESENTOS TREINTA Y UN PESOS 03/100 M.N. **

\$ 6,258.71

\$ 487,931.03

\$487,931.03

Impuesto \$ 78,068.97

ATENTAMENTE

C. JOSE IVAN FLORES FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

NUMERO DE REGISTRO: 031-07-24

PACHUCA DE SOTO ESTADO DE HIDALGO A 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2024

CLAVE: IIM

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA PERSONA FISICA

NOMBRE
HUGO ARMANDO SAN JUAN FLORES

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES
SAFH0109112L6

FECHA DE ALTA
11 DE MAYO DEL 2023

DOMICILIO FISCAL
CALLE: NIÑOS HEROES, NO. EXTERIOR: S/N,
COLONIA SAN FELIPE ORIZATLAN CENTRO, SAN
FELIPE ORIZATLÁN, HIDALGO, CP. 43020

No. TELEFÓNICO
7712027207

CORREO ELECTRONICO
hugoarmandosanjuanflores@gmail.com

DOMICILIO EN PACHUCA
CALLE CTO CONSTITUYENTES, NO.
EXTERIOR: 337, NO. INTERIOR: M.2 L.38,
COLONIA SENDERO DE LOS PINOS
FRAC, CÓDIGO POSTAL 42111

No. TELEFÓNICO
7712027202

No. REGISTRO INFONAVIT
K9210488109

No. REGISTRO IMSS
K9210488109

APODERADO LEGAL

R.F.C. APODERADO LEGAL

CAPITAL CONTABLE
\$ 1,014,985.00



DATOS DEL PERSONAL TÉCNICO

NOMBRE

CÁNDIDO ANTONIO DEL VALLE PENAGOS

KAREL JASSIEL LEAL PEREZ

PROFESIÓN

LICENCIATURA EN INGENIERIA CIVIL

LICENCIATURA EN INGENIERIA ELECTRICA

No. DE CED. PROF.

9404241

12007648

R.F.C.

VAPC910118JD

LEPK910320

ESPECIALIDADES

PVT - PAVIMENTACIÓN HIDRÁULICA Y O ASFÁLTICA; TA7 - TERRACERÍAS; MC7 - MANTENIMIENTO OBRAS COMPLEMENTARIAS DE EDIFICACIÓN; EI7 - EDIFICACIÓN;
SE7 - SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS; ST7 - SISTEMA DE AGUA POTABLE; TC7 - TECHUMBRES; EE7 - ELECTRIFICACIÓN

OBSERVACIONES

LA AMPLIACIÓN DE ESPECIALIDADES Y PERSONAL TÉCNICO NO MODIFICA LA FECHA DE VIGENCIA DEL REGISTRO AL DÍA 25/07/2025.

DIRECCIÓN GENERAL DE NORMATIVIDAD

L.A. GABRIELA SANCHEZ MENDOZA
FIRMA DE AUTORIZACIÓN DEL REGISTRO

 MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

 NOMBRE
SAN JUAN
FLORES
HUGO ARMANDO

SEXO H

DOMICILIO
C NIÑOS HEROES S/N
COL CENTRO 43020
SAN FELIPE ORIZATLAN, HGO.

CLAVE DE ELECTOR SNFLHG01091124H600

CURP SAN JUAN FLORES HUGO ARMANDO

FECHA DE NACIMIENTO 11/09/2001

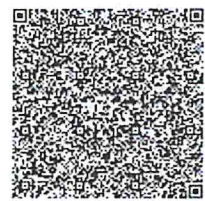
SECCIÓN 1045

AÑO DE REGISTRO 2022 01

VIGENCIA 2023-2033

Hugos

Mr. Juan Flores

IDMEX2530758381<<1045132890991
0109110H3312315MEX<01<<05938<6
SAN<JUAN<FLORES<<HUGO<ARMANDO<