



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

24



Zempoala

Gobierno Municipal 2020-2024

Trabajando para ti

**OFICIO DE TERMINACIÓN DE OBRA
POR PARTE DE LA EMPRESA**

2022/FAISM083033



ZEMPOALA HGO., A 31 DE ENERO DE 2023

ASUNTO: TERMINO DE OBRA

MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
PRESENTE

CON AT'N: MTRO. GUSTAVO ANTELMO DEL ANGEL LOPEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

POR MEDIO DE LA PRESENTE LE INFORMO QUE CON ESTA FECHA SE DAN POR TERMINADOS LOS TRABAJOS RELACIONADOS CON LA OBRA: **REHABILITACIÓN DE CAMINO SACA COSECHAS EN LA LOCALIDAD DE SAN GABRIEL AZTECA** UBICADA EN LA LOCALIDAD DE **SAN GABRIEL AZTECA**, MUNICIPIO DE **ZEMPOALA HIDALGO**. CON NUMERO DE CONTRATO **PMZ-2022/FAISM083033**, DE FECHA **31 DE DICIEMBRE DE 2022**, CON NO. DE OBRA **2022/FAISM083033**

ASI MISMO INDICO DATOS PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES CALLE ROMANCE 1501 COL. CENTRO, C.P. 43020 SAN FELIPE ORIZATLÁN, HIDALGO, TELEFONOS 771 202 72 07.

SIN MAS POR EL MOMENTO ME DESPIDO DE USTED QUEDANDO A SUS ORDENES

ATENTAMENTE



ING. MATIAS SANCHEZ ORTEGA
PERSONA FISICA



Estado Libre y Soberano
de Hidalgo

25



**ACTA DE EXTINCIÓN DE
DERECHOS Y OBLIGACIONES**

2022/FAISM083033

**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y
OBLIGACIONES DE CONTRATO**

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO Y LA EXTENSIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO NÚMERO **PMZ-FAISM-083/2022-033** SUSCRITO ENTRE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA Y LA PERSONA FÍSICA **ING. MATIAS SANCHEZ ORTEGA**, CUYO OBJETO INDICA LA **REHABILITACIÓN DE CAMINO SACA COSECHAS EN LA LOCALIDAD DE SAN GABRIEL AZTECA**, EN LA COMUNIDAD DE **SAN GABRIEL AZTECA, ZEMPOALA, HGO.**

1.- **LUGAR, HORA Y FECHA:** EN ZEMPOALA, HIDALGO, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 27 DE FEBRERO DE 2023, REUNIDOS EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA, HIDALGO, SITA EN PLAZA PRINCIPAL S/N, COLONIA CENTRO, ZEMPOALA, HIDALGO, ESTANDO PRESENTES POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA EL **MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ** EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL DE ZEMPOALA, EL **MTRO. GUSTAVO ANTELMO DEL ÁNGEL LÓPEZ**, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, Y POR LA CONTRA PARTE LA PERSONA FÍSICA **ING. MATIAS SANCHEZ ORTEGA**.

2.-**DILIGENCIA:** SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES POR PARTE DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA, HGO., A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL CONTRATO **PMZ-FAISM-083/2022-033**, CUYO OBJETO INDICA LA **REHABILITACIÓN DE CAMINO SACA COSECHAS EN LA LOCALIDAD DE SAN GABRIEL AZTECA**, EN LA COMUNIDAD DE **SAN GABRIEL AZTECA**, LOS TRABAJOS FUERON ENTREGADOS POR LA PERSONA FÍSICA **ING. MATIAS SANCHEZ ORTEGA**.

LOS TRABAJOS FUERON CONTRATADOS PARA INICIAR CON FECHA DE **31 DE DICIEMBRE DE 2022** Y TERMINAR CON FECHA DE **31 DE MARZO DE 2023**, CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE **90 DÍAS NATURALES**.

3.- **OBSERVACIONES:** NINGUNA.

4.- **ESTIMACIONES:** DURANTE EL EJERCICIO DEL CONTRATO SE GENERARON LAS ESTIMACIONES DEFINITIVAS, QUE SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN:



**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y
OBLIGACIONES DE CONTRATO**

GASTO	PERIODO QUE COMPRENDE			MONTO ESTIMADO
ESTIMACIÓN 1 (FINIQUITO)	DEL	31 DE DICIEMBRE DEL 2022	AL 31 DE ENERO DE 2023	\$ 987,068.97
DEDUCCIONES	PAGOS DE DEDUCCIONES DEL 1% Y 0.5%			\$ 12,931.03
TOTAL				\$ 1,000,000.00

5.- SALDO AUTORIZADO: SE CUENTA CON OFICIO NO. SEFINP-V-FAISM/GI-2022-083-011 DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 2022 DONDE SE AUTORIZA LA CANTIDAD DE \$1,000,000.00 (UN MILLON DE PESOS PESOS 00/100 M.N) DE LA OBRA 2022/FAISM083033.

6.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS:

EFc0080	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, MENORES DE 400 M2 , ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	36.40
AAc0023	EXCAVACION EN ZANJA POR MEDIOS MECANICOS EN MATERIAL SECO CLASE II, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A MANO A BORDE DE ZANJA, TRASPALEOS Y ACARREO LIBRE, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. EXCAVACION DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO).	M3	30.57
AAc0027	EXCAVACION EN ZANJA POR MEDIOS MECANICOS Y EQUIPO NEUMATICO EN MATERIAL SECO CLASE III, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A MANO A BORDE DE ZANJA, TRASPALEOS Y ACARREO LIBRE, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. EXCAVACION DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO).	M3	13.10
EFc0144	CAMA DE ARENA, APISONADA CON PISON DE MANO, INCLUYE CONSTRUCCION DE APOYO SEMICIRCULAR PARA PERMITIR APOYO COMPLETO DE LA TUBERIA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	3.64
EFc0149	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE CONCRETO SIMPLE DE 10" (25 CM) DE Ø ASENTADO CON MORTERO CEMENTO - ARENA PROPORCIÓN 1:4 PARA SU JUNTEO, INCLUYE: FLETE, PRUEBA DE HERMETICIDAD, ACARREOS, JUNTEO, EQUIPO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	52.00
2022-6083-0001-CI-PY	ADQUISICION DE MATERIAL VERDE (TEPETATE) PROVENIENTE DE BANCO SANTA TERESA (L.A.B.), INCLUYE CARGA	M3	17.47
AXc0035	ACARREO A 1er. NIVEL CON CARGA MECANICA DE MATERIALES ASFÁLTICOS Y PETFREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA (MEDIDO COMPACTO)	M3	17.47

2020 - 2024

2020 - 2024

Trabajando para ti

**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y
OBLIGACIONES DE CONTRATO**

AXc0036	ACARREO KMS. SUBSECUENTES EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO)	M3-KM	393.07
EFc0104	RELLENO COMPACTADO CON PISON DE MANO, EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: INCORPORACION DE HUMEDAD, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE: MATERIAL INERTE COMPACTABLE)	M3	17.47
EFc0107	RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION COMPACTADO CON BAILARINA O PLACA VIBRATORIA EN CAPAS DE 20 CM. EN CEPAS DE CIMENTACION, INCLUYE: INCORPORACION DE HUMEDAD, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	34.58
EFc0083	TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS PRIMEROS 10,000 M2 , ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	1,040.60
EFc0098	EXCAVACION DE CORTE EN CAJA, CON MAQUINARIA EN MATERIAL "B", SECO, EN SUPERFICIES MAYORES A 400 M2 Y MENORES A 1,200 M2, INCLUYE: ACAMELLONAMIENTO, AFINE DE CORTES, ACARREO LIBRE Y AFINE DE LOS CORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. (MEDIDO COMPACTO)	M3	254.90
EFc0101	EXCAVACION DE CORTE EN CAJA, CON MAQUINARIA EN MATERIAL "C", SECO, EN SUPERFICIES MAYORES A 400 M2 Y MENORES A 1,200 M2, INCLUYE: ACAMELLONAMIENTO, AFINE DE CORTES, ACARREO LIBRE Y AFINE DE LOS CORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. (MEDIDO COMPACTO)	M3	109.22
AXc0031	ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO. (MEDIDO COMPACTO)	M3	364.12
2022-6083-0001-CI-PY	ADQUISICION DE MATERIAL INERTE (TEPETATE) PROVENIENTE DEL M3 BANCO (LAB.) DENOMINANDO "MINA TEPOZOYUCAN", INCLUYE CARGA.	M3	138.53
AXc0035	ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO)	M3	138.53
AXc0036	ACARREO KMS. SUBSECUENTES EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO)	M3-KM	2,299.59
EFc0110	RELLENO COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR AL 95% PROCTOR, INCLUYE: INCORPORACION DE HUMEDAD, TENDIDO CON MOTONIVELADORA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE: MATERIAL INERTE COMPACTABLE)	M3	138.53
	PAVIMENTO		
EFc0218	PISO PARA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f'c= 200 KG/CM2 DE 15 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO RAYADO, ACABADO CON VOLTEADOR EN PRIMEROS ANDADORES DE 3.00 X 3.00 m., CURADO, MALLA ELECTROSOLDADA DE 10-10, INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA A LA ALTIMURA DEL ESPESOR DE LA LOSA, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORACION DE CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA (MEDIDO COMPACTO)	M2	923.60
EFc0189	RENVELACION DE PISO DE 15 cm. PROMEDIO), INCLUYE: RETIRO DE BROCAL APLANADO CON MORTERO DE CEMENTO ARENA 1:3 ACABADO PULIDO EN EL INTERIOR SUMINISTRO Y COLOCACION DE BROCAL Y TAPA DE CONCRETO NUEVO DESAZOLVE	PZA	3.00

2020 - 2024



2020 / 2024

Trabajando para ti

**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y
OBLIGACIONES DE CONTRATO**

	Y RETIRO DE ESCOMBRO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA FINAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.		
	MAMPARA INFORMATIVA		
EFc0191	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARA INFORMATIVA DE 1.20 x 2.00 m. A BASE DE LAMINA CAL. 18, CON BASTIDOR DE ANGULO DE 1½" x 1/8", CON UN SOPORTE TRANSVERSAL VERTICAL AL CENTRO Y SOPORTE CON ANGULO DE 1½" x 1/8" AHOGADO AL PISO 60 cm. Y 1.17 m. DE ALTURA LIBRE DEL NIVEL DEL PISO CON EL PAÑO INFERIOR DE LA PLACA, CON LOGOTIPO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL COLOCADO EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DANDO UN MARGEN DE 10 cm. EN LOS EXTREMOS, EL TAMAÑO DEL LOGOTIPO SERA DE 54 X 62 cm. EL FONDO SERA EN PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO COMEX, PREVIA APLICACION DE PRIMARIO ANTICORROSIVO, LOS DATOS DE LA MAMPARA Y COLORES SERAN LOS INDICADOS POR LA SUPERVISION, INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00

7.- MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES: LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA POR CONDUCTO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE FINIQUITO Y DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE REFERENCIA, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTICULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO DEL ARTICULO 139 Y 141 DE SU REGLAMENTO, DETERMINÁNDOSE QUE NO EXISTEN CRÉDITOS NI A FAVOR NI EN CONTRA, RESULTANTES PARA AMBAS PARTES, Y UNA VEZ CUMPLIDAS LAS ACCIONES QUE DERIVARON DEL PRESENTE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, EN ESTE MISMO ACTO LAS PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA, HIDALGO, CON LA ACEPTACIÓN DE LA PERSONA FÍSICA CONTRATADA, DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO MOTIVO DE ESTA ACTA, SIN DERECHO A RECLAMACIONES POSTERIORES.

8.- CIERRE DEL ACTA: NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, DE DA POR TERMINADO EL EVENTO, SIENDO LAS 11:55 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO.

9.- NOMBRE, FIRMA Y CARGO DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO:



2020 - 2024

2020 - 2024



Trabajando para ti

**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y
OBLIGACIONES DE CONTRATO**

POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL



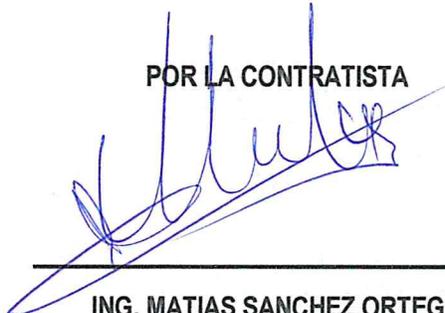
**MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ
PRESIDENTE MUNICIPAL
2020 - 2024**

POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL



**MTRO. GUSTAVO ANTELMO DEL ÁNGEL LÓPEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
2020 - 2024**

POR LA CONTRATISTA



Handwritten signature of Ing. Matias Sanchez Ortega in blue ink.

**ING. MATIAS SANCHEZ ORTEGA
REPRESENTANTE LEGAL**

TESTIGO



Handwritten signature of L.C. Adrian Guevara Samperio in blue ink.

**L.C. ADRIAN GUEVARA SAMPERIO
CONTRALOR INTERNO**