

MUNICIPIO DE ZEMPOALA
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO

AD-FAISM-083/2022-021

CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN DIVERSAS CALLES,
ACELOTLA DE OCAMPO ASENTAMIENTO ACELOTLA DE OCAMPO
RESULTADO DE LA REVISIÓN CUALITATIVA "DICTAMEN" PARA EL FALLO DE
ADJUDICACIÓN DE UN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA.

EN EL MUNICIPIO DE ZEMPOALA, HIDALGO DEL DÍA 26 DE DICIEMBRE DE 2022, EN
LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, CITA EN: PLAZA PRINCIPAL
S/N COL. CENTRO ZEMPOALA, HIDALGO SE PROCEDIÓ A ELABORAR EL PRESENTE
DICTAMEN DE LA EVALUACIÓN DE LAS COTIZACIONES PRESENTADAS POR LOS 3
CONTRATISTAS DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. **AD-FAISM-**
083/2022-021 CON RELACIÓN A LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y**
BANQUETAS EN DIVERSAS CALLES, ACELOTLA DE OCAMPO UBICADA EN LA
LOCALIDAD DE **ACELOTLA DE OCAMPO, MUNICIPIO DE ZEMPOALA HGO.**

EN CUMPLIMIENTO EN LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 42, DE LA LEY DE
OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 43 Y 44
DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY, LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL H.
AYUNTAMIENTO DE ZEMPOALA, HGO., TIENE A BIEN EMITIR EL SIGUIENTE
DICTAMEN QUE SERVIRÁ COMO BASE PARA EL FALLO DE LA ADJUDICACIÓN DEL
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA, EN EL QUE SE HACE CONSTAR LA RESEÑA
CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DE PROCEDIMIENTOS DE LA INVITACIÓN A
CUANDO MENOS TRES PERSONAS FÍSICAS O MORALES, EL ANÁLISIS DE LAS
PROPOSICIONES Y LAS RAZONES PARA EMITIR O DESECHARLAS

I.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES:

LOS CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES
FUERON LOS DESCRITOS EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL
ESTADO DE HIDALGO, Y EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 42 DEL REGLAMENTO.

II.- LOS RECURSOS PARA LA OBRA OBJETO DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN
FUERON CON RECURSOS AUTORIZADOS, POR LA SECRETARIA DE FINANZAS



**MUNICIPIO DE ZEMPOALA
 FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
 DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO
 AD-FAISM-083/2022-021**

MEDIANTE OFICIO DE AUTORIZACIÓN NO. SEFINP-V-FAISM/GI-2022-083-006, DE FECHA 21 DE DICIEMBRE DE 2022 CON CARGO AL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2022, PROGRAMA S11 MEJORAMIENTO URBANO PARA LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN DIVERSAS CALLES, ACELOTLA DE OCAMPO** UBICADA EN LA LOCALIDAD DE ACELOTLA DE OCAMPO, MUNICIPIO DE ZEMPOALA HGO., CON UN MONTO DE **\$297,029.70 (DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL VEINTINUEVE 70/100 M. N) COSTO QUE INCLUYE I. V. A., DEL EJERCICIO 2022, DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS PARA LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS PROVENIENTES DEL RAMO 33 FONDO II FAISM.**

III. RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DE ADJUDICACIÓN DIRECTA

CON FECHA 26 DE DICIEMBRE DE 2022 SE GIRARON INVITACIONES DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN DIRECTA A **ING. CESAR LUIS HERNANDEZ ROSALES, C. JUAN MATEOS CRUZ Y A C. LILIANA CHAPA ANDRADE.**

CON FECHA 23 DE DICIEMBRE DE 2022, 10:00 HRS., SE REALIZÓ EL ACTO DE RECEPCIÓN DE PROPUESTAS DE LOS CONTRATISTAS, **ING. CESAR LUIS HERNANDEZ ROSALES, C. JUAN MATEOS CRUZ Y A C. LILIANA CHAPA ANDRADE.**

IV.- SE REALIZÓ LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS, CUMPLIENDO LOS TRES PARTICIPANTES CON LA REPRESENTACIÓN DE DICHS DOCUMENTOS Y CON LOS PLAZOS DE EJECUCIÓN COMO A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN:



2022-12-27

LICITANTE	PROPUESTA TÉCNICA PLAZO DE EJECUCIÓN
ING. CESAR LUIS HERNANDEZ ROSALES	59 DIAS NATURALES
C. JUAN MATEOS CRUZ	59 DIAS NATURALES
C. LILIANA CHAPA ANDRADE.	59 DIAS NATURALES



MUNICIPIO DE ZEMPOALA
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO
AD-FAISM-083/2022-021

V. CON FECHA 23 DE DICIEMBRE DE 2022, 10:00 HRS. SE REALIZÓ EL ANÁLISIS DETALLADO CUALITATIVO, A LA DOCUMENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS DE LOS PARTICIPANTES **ING. CESAR LUIS HERNANDEZ ROSALES, C. JUAN MATEOS CRUZ Y A C. LILIANA CHAPA ANDRADE.**, QUE CUMPLIERAN SUSTANCIALMENTE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS, EN LOS CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO Y EL 42 DE SU REGLAMENTO OBTENIÉNDOSE LOS RESULTADOS QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBEN.

VI.- SE DESCALIFICA A LOS LICITANTES POR PRESENTAR PROPUESTAS SUPERIORES AL MONTO AUTORIZADO, SEGÚN ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO.

1. **C. JUAN MATEOS CRUZ.**
2. **C. LILIANA CHAPA ANDRADE.**

VII.- LA PERSONA FÍSICA **ING. CESAR LUIS HERNANDEZ ROSALES.**, NO SE ENCUENTRA EN LOS SUPUESTOS DE DESCALIFICACIÓN CAUSAS PARA DESECHAR PROPUESTAS, DE LAS BASES DEL PRESENTE CONCURSO, REUNIENDO LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 42, SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO Y ARTÍCULO 42, FRACCIONES I, II, DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY EN CUMPLIENDO CON LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 31, INCISO A FRACCIONES I DEL REGLAMENTO.

VIII. **ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA.**

POR LO ANTERIOR, EL PRESUPUESTO DE LA PERSONA FÍSICA **ING. CESAR LUIS HERNANDEZ ROSALES**, RESULTA SOLVENTE POR REUNIR LAS CONDICIONES LEGALES REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE, Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS.

CON UN MONTO DE **\$297,029.70 (DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL**



Trabajando para ti



**MUNICIPIO DE ZEMPOALA
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO
AD-FAISM-083/2022-021**

VEINTINUEVE 70/100M. N) COSTO QUE INCLUYE I. V. A., CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 59 DIAS NATURALES, POR TAL MOTIVO SE ADJUDICA EL CONTRATO A LA PERSONA FÍSICA ING. CESAR LUIS HERNANDEZ ROSALES.

IX.- FECHA Y LUGAR DE ELABORACIÓN SE ELABORA EL DÍA 26 DE DICIEMBRE DE 2022 EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, CITA EN PLAZA PRINCIPAL S/N COL CENTRO ZEMPOALA, HIDALGO.

X.- NOMBRE FIRMA Y CARGO DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS ENCARGADOS DE SU ELABORACIÓN Y APROBACIÓN NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR Y HACER CONSTAR, SE DA POR CONCLUIDA EL PRESENTE DICTAMEN, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN, LOS QUE EN EL INTERVINIERON, PARA SU DEBIDA CONSTANCIA, EL MISMO DÍA Y FECHA EN QUE SE DIO INICIO.

SERVIDORES PÚBLICOS QUE INTERVINIERON EN EL DICTAMEN



MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL



MTRO. EDHER SAMPERIO OLVERA
TESORERO MUNICIPAL
VOCAL I DEL COMITÉ DE OBRAS



MTRO. GUSTAVO ANTELMO DEL ÁNGEL LÓPEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
VOCAL II DEL COMITÉ DE OBRAS



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
INVITACIÓN CUANDO MENOS TRES PERSONAS FÍSICAS O MORALES
CONTRATO No. P.MZ-FAISM-083/2022-021

CUADRO COMPARATIVO DE IMPORTES

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN DIVERSAS CALLES, ACELLOTIA DE OCAIMPO

Clave	Concepto	UNID.	CATALOGO VALIDADO (AUTORIZADO)		EMPRESA 1 JUAN MATEOS CRUZ		EMPRESA 2 LUIS HERNANDEZ ROSALES		EMPRESA 3 CESAR AXR CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.					
			CANT.	P. UNIT.	IMPORTE	CANT.	P. UNIT.	IMPORTE	CANT.	P. UNIT.	IMPORTE			
EF-0083	PRELIMINARES TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS PRIMARIOS 10,000 M2, ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO. INCLUIE: MANO DE OBRRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	324.30	\$ 4.68	\$ 1,517.72	324.30	\$ 5.45	\$ 1,767.43	324.30	\$ 4.60	\$ 1,491.78	324.30	\$ 5.49	\$ 1,780.40
AX-0023	EXCAVACION EN ZANJA POR MEDIOS MECANICOS EN MATERIAL SECO CLASE II, TODAS LAS ZONAS, INCLUIE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A MANO A BORDE DE ZANJA, TRASPALEOS Y ACARREO LIBRE, MANO DE OBRRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, EXCAVACION DE 0.80 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, (MEDIDO COMPACTO).	M3	103.77	\$ 66.86	\$ 6,938.06	103.77	\$ 66.95	\$ 6,947.40	103.77	\$ 66.10	\$ 6,859.19	103.77	\$ 66.99	\$ 6,951.55
AX-0031	ACARREO A 16c. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO, (MEDIDO COMPACTO)	M3	103.77	\$ 26.06	\$ 2,704.25	103.77	\$ 25.90	\$ 2,687.64	103.77	\$ 25.05	\$ 2,599.43	103.77	\$ 25.94	\$ 2,691.79
EF-0241	ALBAÑILERIA GUARNICION DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA (C= 150 KG/M2, CON UNA SECCION DE 15 X 20 X 40 cm). ACABADO CON VOLTEADOR EN AMBAS ARISTAS. INCLUIE: TRAZO Y NIVELACION, ELABORACION DE CONCRETO, CMBRA METALICA AMBAS CARAS A LA ALTURA DE LA GUARNICION, DESCARRADO, ACARRGOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRRA Y HERRAMIENTA (P.U.O.1.)	M	282.00	\$ 339.76	\$ 95,812.32	282.00	\$ 335.75	\$ 94,682.31	282.00	\$ 334.80	\$ 94,414.41	282.00	\$ 335.69	\$ 94,665.39
2022-0083-0001-CPY	ADQUISICION DE MATERIAL INERTE (TEPETATE) PROVENIENTE DEL M3 BANCO (LAB.) DENOMINADO "MINA TEPZOYUCAN", INCLUIE CARGA.	M3	90.24	\$ 28.00	\$ 2,526.72	90.24	\$ 28.50	\$ 2,571.84	90.24	\$ 27.55	\$ 2,486.11	90.24	\$ 28.44	\$ 2,566.42
AX-0035	ACARREO A 16c. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA, (MEDIDO COMPACTO)	M3	90.24	\$ 29.22	\$ 2,636.81	90.24	\$ 29.70	\$ 2,680.12	90.24	\$ 28.75	\$ 2,594.40	90.24	\$ 29.64	\$ 2,674.71
AX-0036	ACARREO KMS. SUBSECUENTES EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA, (MEDIDO COMPACTO)	M3-KM	1651.39	\$ 14.22	\$ 23,482.79	1651.39	\$ 15.10	\$ 24,935.98	1651.39	\$ 14.15	\$ 23,367.16	1651.39	\$ 15.04	\$ 24,836.90
EF-0104	RELLENO COMPACTADO CON PISON DE MANO, EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR, INCLUIE: INCORPORACION DE HUMEDAD, MANO DE OBRRA Y HERRAMIENTA, (NO INCLUIE: MATERIAL INERTE COMPACTABLE)	M3	90.24	\$ 158.29	\$ 14,284.09	90.24	\$ 157.55	\$ 14,217.31	90.24	\$ 156.60	\$ 14,131.58	90.24	\$ 152.40	\$ 15,521.94
EF-0249	LOSAS PARA BANQUETA DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA (C= 150 KG/M2 DE 8 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO CON VOLTEADOR EN AMBAS ARISTAS. INCLUIE: TRAZO Y NIVELACION, ELABORACION DE CONCRETO, CMBRA METALICA A LA ALTURA DEL ESPESOR DE LA LOSA, DESCARRADO, ACARRGOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRRA Y HERRAMIENTA, (P.U.O.1.)	M2	282.00	\$ 310.80	\$ 87,645.60	282.00	\$ 310.20	\$ 87,475.27	282.00	\$ 309.25	\$ 87,207.37	282.00	\$ 310.14	\$ 87,458.35
EF-0680	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE TRANSITO MARCA COMEX (HULE CLORADO-ALQUILADO) EN GUARNICIONES (0.35 M2 DE DESARROLLO), INCLUIE: LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRRA Y HERRAMIENTA.	M	282.00	\$ 55.98	\$ 15,786.36	282.00	\$ 56.35	\$ 15,890.72	282.00	\$ 55.70	\$ 15,707.42	282.00	\$ 56.59	\$ 15,958.40
EF-0191	MAMPARA INFORMATIVA SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARA INFORMATIVA DE 1.20 X 2.00 m. A BASE DE LAMINA CAL. 18, CON BASTIDOR DE ANGULO DE 1/2" X 1/8", CON UN SOPORTE TRANSVERSAL VERTICAL AL CENTRO Y SOPORTE CON ANGULO DE 1/2" X 1/8" APOYADO AL PISO 60 cm. Y 1.17 m. DE ALTURA LIBRE DEL NIVEL DEL PISO CON EL CENTRO Y SOPORTE DE LA PLACA, CON LOGOTIPO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL COLOCADO EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DANDO UN MARGEN DE 10 cm. EN LOS EXTREMOS, EL TAMAÑO DEL LOGOTIPO DEBE SER EL MISMO QUE EL LOGOTIPO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL. INCLUIE: TRAZO Y NIVELACION, APLICACION DE PRIMER ANTI CORROSIVO, LOS DATOS DE LA MAMPARA Y COLOCACION DE LA MAMPARA EN SU SITIO, MANO DE OBRRA, SUPERVISION, INCLUIE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 5,285.97	\$ 5,285.97	1.00	\$ 5,202.14	\$ 5,202.13	1.00	\$ 5,201.24	\$ 5,201.24	1.00	\$ 5,202.13	\$ 5,202.13

\$ 258,620.69
\$ 41,379.31
\$ 300,000.00

\$ 259,058.15
\$ 41,449.30
\$ 300,507.45

\$ 256,060.09
\$ 40,969.61
\$ 297,029.70

SUBTOTAL I
IVA
TOTALES
ELABORÓ
MITRO GUSTAVO ANTELMO Y ARGEL LÓPEZ
VOCAL II DEL COMITÉ DE OBRAS
2020 - 2024

PRESIDENCIA MUNICIPAL
MITRO EPIFANIA SAMPERRIO VERA
VOCAL I DEL COMITÉ DE OBRAS
2020 - 2024

REVISÓ
ING. FERRIS ERAN LUCIO LUARIZ
VOCAL II DEL COMITÉ DE OBRAS
2020 - 2024

LIC. ADRIAN GUEVARA SAMPERIO
ASESOR

MITRO JESUS HERNANDEZ JUAREZ
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRAS

2020 - 2024