

**MUNICIPIO DE ZEMPOALA
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO
AD-FAISM-083/2022-004**

CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN CALLE ARBOLEDA Y CALLE NOGAL
RESULTADO DE LA REVISIÓN CUALITATIVA "DICTAMEN" PARA EL FALLO DE ADJUDICACIÓN DE UN
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA.

EN EL MUNICIPIO DE ZEMPOALA, HIDALGO DEL DÍA 14 DE NOVIEMBRE DE 2022, EN LAS OFICINAS DE
LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, CITA EN: PLAZA PRINCIPAL S/N COL. CENTRO ZEMPOALA,
HIDALGO SE PROCEDIÓ A ELABORAR EL PRESENTE DICTAMEN DE LA EVALUACIÓN DE LAS
COTIZACIONES PRESENTADAS POR LOS 3 CONTRATISTAS DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN
DIRECTA NO. **AD-FAISM-083/2022-004** CON RELACIÓN A LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE
GUARNICIONES Y BANQUETAS EN CALLE ARBOLEDA Y CALLE NOGAL** UBICADA EN LA LOCALIDAD
DE **GUADALUPE SANTA RITA DE ARRIBA, MUNICIPIO DE ZEMPOALA HGO.**

EN CUMPLIMIENTO EN LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 42, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL
ESTADO DE HIDALGO ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 43 Y 44 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY DE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL H. AYUNTAMIENTO DE ZEMPOALA, HGO., TIENE A BIEN EMITIR
EL SIGUIENTE DICTAMEN QUE SERVIRÁ COMO BASE PARA EL FALLO DE LA ADJUDICACIÓN DEL
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA, EN EL QUE SE HACE CONSTAR LA RESEÑA CRONOLÓGICA DE
ACTOS DE PROCEDIMIENTOS DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS FÍSICAS O
MORALES, EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES Y LAS RAZONES PARA EMITIR O DESECHARLAS



I.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES:

LOS CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES FUERON LOS
DESCRITOS EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO, Y EN
TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 42 DEL REGLAMENTO.

II.-LOS RECURSOS PARA LA OBRA OBJETO DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN FUERON CON
RECURSOS AUTORIZADOS, POR LA SECRETARÍA DE FINANZAS MEDIANTE OFICIO DE AUTORIZACIÓN
NO. **SEFINP-V-FAISM/GI-2022-083-001** DE FECHA 25 DE OCTUBRE DEL 2022 CON CARGO AL FONDO
DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2022, PROGRAMA S11
MEJORAMIENTO URBANO PARA LA OBRA **CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN
CALLE ARBOLEDA Y CALLE NOGAL** UBICADA EN LA LOCALIDAD DE **GUADALUPE SANTA RITA DE**



**MUNICIPIO DE ZEMPOALA
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO**

AD-FAISM-083/2022-004

ARRIBA, MUNICIPIO DE ZEMPOALA HGO., CON UN MONTO DE \$247,500.03 (DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS 03/00 M. N) COSTO QUE INCLUYE I. V. A., DEL EJERCICIO 2022, DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS PARA LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS PROVENIENTES DEL RAMO 33 FONDO II FAISM.

III. RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DE ADJUDICACIÓN DIRECTA

CON FECHA 7 DE NOVIEMBRE DEL 2022 SE GIRARON INVITACIONES DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN DIRECTA A **C. LORENA LIZETH GARCIA RENDON, C. ENRIQUE ISAAC MARTINEZ DORANTES, C. RAYMUNDO TORAL NOGUEZ.**

CON FECHA 14 DE NOVIEMBRE DEL 2022, 11:00 AM HRS., SE REALIZÓ EL ACTO DE RECEPCIÓN DE PROPUESTAS DE LOS CONTRATISTAS, **C. MONICA NAYELI CARBAJAL JIMENEZ, C. OSVALDO CABRERA MARTINEZ, C. RAYMUNDO TORAL NOGUEZ.**

IV.- SE REALIZÓ LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS, CUMPLIENDO LOS TRES PARTICIPANTES CON LA REPRESENTACIÓN DE DICHS DOCUMENTOS Y CON LOS PLAZOS DE EJECUCIÓN COMO A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN:

LICITANTE	PROPUESTA TÉCNICA PLAZO DE EJECUCIÓN
C. LORENA LIZETH GARCIA RENDON	60 DIAS NATURALES
C. ENRIQUE ISAAC MARTINEZ DORANTES	60 DIAS NATURALES
C. RAYMUNDO TORAL NOGUEZ	60 DIAS NATURALES



V. CON FECHA 14 DE NOVIEMBRE DEL 2022, 1:00 PM HRS. SE REALIZÓ EL ANÁLISIS DETALLADO CUALITATIVO, A LA DOCUMENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS DE LOS PARTICIPANTES **C. LORENA LIZETH GARCIA RENDON, C. ENRIQUE ISAAC MARTINEZ DORANTES Y C. RAYMUNDO TORAL NOGUEZ.**, QUE CUMPLIERAN SUSTANCIALMENTE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS, EN LOS CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO Y EL 42 DE SU REGLAMENTO OBTENIÉNDOSE LOS RESULTADOS QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBEN.

VI.- SE DESCALIFICA A LOS LICITANTES POR PRESENTAR PROPUESTAS SUPERIORES AL MONTO AUTORIZADO, SEGÚN ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO



**MUNICIPIO DE ZEMPOALA
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO
AD-FAISM-083/2022-004**

1. **C. ENRIQUE ISAAC MARTINEZ DORANTES .**
2. **C. LORENA LIZETH GARCIA RENDON .**

VII.- LA PERSONA MORAL C. RAYMUNDO TORAL NOGUEZ., NO SE ENCUENTRA EN LOS SUPUESTOS DE DESCALIFICACIÓN CAUSAS PARA DESECHAR PROPUESTAS, DE LAS BASES DEL PRESENTE CONCURSO, REUNIENDO LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 42, SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO Y ARTICULO 42, FRACCIONES I, II, DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY EN CUMPLIENDO CON LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 31, INCISO A FRACCIONES I DEL REGLAMENTO.

VIII. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA.

POR LO ANTERIOR, EL PRESUPUESTO DE LA PERSONA MORAL **C. RAYMUNDO TORAL NOGUEZ,** RESULTA SOLVENTE POR REUNIR LAS CONDICIONES LEGALES REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE, Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS, CON UN MONTO DE **\$247,500.03 (DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS 03/00 M. N) COSTO QUE INCLUYE I. V. A.,** CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 60 DIAS NATURALES, POR TAL MOTIVO SE ADJUDICA EL CONTRATO A LA PERSONA **C. RAYMUNDO TORAL NOGUEZ.**

IX.- FECHA Y LUGAR DE ELABORACIÓN

SE ELABORA EL DÍA 18 DE NOVIEMBRE DEL 2022 EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, CITA EN PLAZA PRINCIPAL S/N COL CENTRO ZEMPOALA, HIDALGO.

X.- NOMBRE FIRMA Y CARGO DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS ENCARGADOS DE SU ELABORACIÓN Y APROBACIÓN NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR Y HACER CONSTAR, SE DA POR CONCLUIDA EL PRESENTE DICTAMEN, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN, LOS QUE EN EL INTERVINIERON, PARA SU DEBIDA CONSTANCIA, EL MISMO DÍA Y FECHA EN QUE SE DIO INICIO.



2020 - 2024



2020 - 2024



2020 - 2024

**MUNICIPIO DE ZEMPOALA
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO
AD-FAISM-083/2022-004**

SERVIDORES PUBLICOS QUE INTERVINIERON EN EL DICTAMEN



2020 - 2024

**MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL**



2020 - 2024

**MTRO. EDHER SAMPERIO OLVERA
TESORERO MUNICIPAL
VOCAL I DEL COMITÉ DE OBRAS**



2020 - 2024

**ING. GUSTAVO ANTELMO DEL ÁNGEL LÓPEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
VOCAL II DEL COMITÉ DE OBRAS**

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN CALLE ARBOLEDA Y CALLE NOGAL

Clave	Concepto	UMD.	CATALOGO VALIDADO (AUTORIZADO)			EMPRESA 1 C. ENRIQUE ISAAC MARTINEZ DORANTES			EMPRESA 2 C. LORENA LIZETH GARCIA RENDON			EMPRESA 3 EXA CONSTRUCCIONES, MAQUINARIA Y MATERIALES S.A DE CV		
			CANT.	P. UNIT.	IMPORTE	CANT.	P. UNIT.	IMPORTE	CANT.	P. UNIT.	IMPORTE	CANT.	P. UNIT.	IMPORTE
	CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS													
EF-0083	TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANILLOS, BANQUETAS Y PAVIMENTOS PRIMEROS 10.000 M ² . ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL. CON EQUIPO TOPOGRAFICO, INCLUYE: MANO DE OBRERA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	255.30	\$ 4.68	\$ 1,184.80	255.30	\$ 4.83	\$ 1,233.10	255.30	\$ 5.05	\$ 1,289.27	255.30	\$ 4.70	\$ 1,189.91
A4-0023	EXCAVACION EN ZANJA POR MEDIOS MECANICOS EN MATERIAL SECO CLASE II. TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: APNE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A MANO A BORDE DE ZANJA, TRASPALES Y ACARREO LIBRE, MANO DE OBRERA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. EXCAVACION DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO).	M3	81.68	\$ 66.86	\$ 5,461.12	81.68	\$ 70.74	\$ 5,776.04	81.68	\$ 73.87	\$ 6,033.70	81.68	\$ 66.87	\$ 5,625.30
A4-0031	ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO. (MEDIDO COMPACTO)	M3	81.68	\$ 26.06	\$ 2,128.58	81.68	\$ 28.03	\$ 2,289.49	81.68	\$ 29.27	\$ 2,380.77	81.68	\$ 27.29	\$ 2,229.05
EF-0024	GUARNICION DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA T= 150 KGCM2, CON UNA SECCION DE 15 CM DE ESPESOR, ACABADO CON VOLTEADOR EN AMBAS ARISTAS, INCLUYE: TRAZO Y NIVELACION, ALABOR, CARGA DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRERA Y HERRAMIENTA (P.U.O.T.)	M	222.00	\$ 339.76	\$ 75,426.72	222.00	\$ 344.52	\$ 76,483.44	222.00	\$ 359.77	\$ 79,868.94	222.00	\$ 335.36	\$ 74,454.36
2022-6083-0001- CIPY	ADQUISICION DE MATERIAL INERTE (TEPETATE) PROVENIENTE DEL M3 BANCO (LAB) DENOMINADO "SANTA TERESA", INCLUYE CARGA.	M3	71.04	\$ 28.00	\$ 1,989.12	71.04	\$ 28.57	\$ 2,029.61	71.04	\$ 29.83	\$ 2,119.12	71.04	\$ 27.81	\$ 1,975.62
A4-0035	ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y BASES DE LA OBRA, (MEDIDO COMPACTO)	M3	71.04	\$ 29.22	\$ 2,075.79	71.04	\$ 31.37	\$ 2,226.52	71.04	\$ 32.75	\$ 2,326.56	71.04	\$ 30.54	\$ 2,169.56
A4-0036	ACARREO KM5. SUBSECUENTES EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA, (MEDIDO COMPACTO)	M3-KM	2045.95	\$ 14.22	\$ 29,095.41	2045.95	\$ 14.77	\$ 30,216.68	2045.95	\$ 15.43	\$ 31,569.01	2045.95	\$ 14.36	\$ 29,420.76
EF-0104	RELLENO COMPACTADO CON PISOS DE MANO, EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR. INCLUYE: INCORPORACION DE HUMEDAD, MANO DE OBRERA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE: MATERIAL INERTE COMPACTABLE)	M3	71.04	\$ 158.29	\$ 11,244.92	71.04	\$ 161.27	\$ 11,456.62	71.04	\$ 168.40	\$ 11,963.14	71.04	\$ 156.96	\$ 11,151.86
EF-0249	LOSAS PARA BANQUETA DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA T= 150 KGCM2 DE 8 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO RAYADO, CON VOLTEADOR EN PERIMETRO, EN TRAMOS DE 2.50 m. INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA A LA ALTURA DEL ESPESOR DE LA LOSA, MANO DE OBRERA, EQUIPO, CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRERA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	M2	222.00	\$ 310.80	\$ 68,997.60	222.00	\$ 316.69	\$ 70,305.18	222.00	\$ 330.70	\$ 73,415.40	222.00	\$ 308.27	\$ 68,435.94
EF-0680	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE TRANSITO MARCA CONEX (HULE CLORADO-ALQUILDA) EN GUARNICIONES (0.36 M2 DE DESARROLLO). INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRERA Y HERRAMIENTA.	M	222.00	\$ 55.98	\$ 12,427.56	222.00	\$ 53.81	\$ 11,945.62	222.00	\$ 56.19	\$ 12,474.18	222.00	\$ 52.37	\$ 11,626.14
EF-0191	MAMPARA INFORMATIVA	PZA	1.00	\$ 5,477.62	\$ 5,477.62	1.00	\$ 5,211.96	\$ 5,211.96	1.00	\$ 5,442.58	\$ 5,442.58	1.00	\$ 5,073.59	\$ 5,073.59

SUBTOTAL 1	\$ 215,517.24
I.V.A.	\$ 34,482.87
TOTALES	\$ 250,000.00

\$ 219,180.46
\$ 35,068.87
\$ 254,249.33

\$ 228,892.67
\$ 36,622.83
\$ 265,515.50

\$ 213,362.09
\$ 34,137.93
\$ 247,500.03

PRESIDENCIA MUNICIPAL
MITRO J. JESUS GARCIA MORALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRAS
VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS
2020 - 2024

TESORERIA MUNICIPAL
MITRO JESUS GARCIA MORALES
VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS
2020 - 2024

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
ING. GUSTAVO ANTONIO MOSELE ANGEL LOPEZ
VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS
2020 - 2024

REVISO
ING. PEDRO ERRAIN LUCIO JUAREZ
VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS

REVISO
L.C. ADRIAN GUEVARA SAMPERIO
ASESOR