

**MUNICIPIO DE ZEMPOALA**  
**FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**  
**DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO**  
**AD-FAISM-083/2022-017**  
**CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN DIVERSAS CALLES, ESTACIÓN**  
**TEPA ASENTAMIENTO ESTACION TEPA**

RESULTADO DE LA REVISIÓN CUALITATIVA "DICTAMEN" PARA EL FALLO DE ADJUDICACIÓN DE UN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA.

EN EL MUNICIPIO DE ZEMPOALA, HIDALGO DEL DÍA 20 DE DICIEMBRE DE 2022, EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, CITA EN: PLAZA PRINCIPAL S/N COL. CENTRO ZEMPOALA, HIDALGO SE PROCEDIÓ A ELABORAR EL PRESENTE DICTAMEN DE LA EVALUACIÓN DE LAS COTIZACIONES PRESENTADAS POR LOS 3 CONTRATISTAS DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. **AD-FAISM-083/2022-017** CON RELACIÓN A LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN DIVERSAS CALLES, ESTACIÓN TEPA** UBICADA EN LA LOCALIDAD DE **ESTACION TEPA, MUNICIPIO DE ZEMPOALA HGO.**

EN CUMPLIMIENTO EN LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 42, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 43 Y 44 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY, LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL H. AYUNTAMIENTO DE ZEMPOALA, HGO., TIENE A BIEN EMITIR EL SIGUIENTE DICTAMEN QUE SERVIRÁ COMO BASE PARA EL FALLO DE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA, EN EL QUE SE HACE CONSTAR LA RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DE PROCEDIMIENTOS DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS FÍSICAS O MORALES, EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES Y LAS RAZONES PARA EMITIR O DESECHARLAS

**I.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES:**

LOS CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES FUERON LOS DESCRITOS EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO Y EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 42 DEL REGLAMENTO.

II.-LOS RECURSOS PARA LA OBRA OBJETO DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN FUERON CON **2020 - 2024** RECURSOS AUTORIZADOS, POR LA SECRETARIA DE FINANZAS MEDIANTE OFICIO DE AUTORIZACIÓN NO. **SEFINP-V-FAISM/GI-2022-083-004**, DE FECHA 13 DE DICIEMBRE DE 2022 CON CARGO AL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2022, PROGRAMA S11 MEJORAMIENTO URBANO PARA LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN DIVERSAS CALLES, ESTACIÓN**



2020 - 2024

2020 - 2024

**Trabajando para ti**



**MUNICIPIO DE ZEMPOALA**  
**FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**  
**DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO**  
**AD-FAISM-083/2022-017**

TEPA UBICADA EN LA LOCALIDAD DE ESTACION TEPA, MUNICIPIO DE ZEMPOALA HGO., CON UN MONTO DE \$627,262.80 (SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS 80/100 M. N) COSTO QUE INCLUYE I. V. A., DEL EJERCICIO 2022, DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS PARA LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS PROVENIENTES DEL RAMO 33 FONDO II FAISM.

**III. RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DE ADJUDICACIÓN DIRECTA**

CON FECHA 20 DE DICIEMBRE DE 2022 SE GIRARON INVITACIONES DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN DIRECTA A **ING. CESAR LUIS HERNANDEZ ROSALES, C. JUAN MATEOS CRUZ Y A C. LILIANA CHAPA ANDRADE.**

CON FECHA 19 DE DICIEMBRE DE 2022, 10:00 HRS., SE REALIZÓ EL ACTO DE RECEPCIÓN DE PROPUESTAS DE LOS CONTRATISTAS, **ING. CESAR LUIS HERNANDEZ ROSALES, C. JUAN MATEOS CRUZ Y A C. LILIANA CHAPA ANDRADE.**

IV.- SE REALIZÓ LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS, CUMPLIENDO LOS TRES PARTICIPANTES CON LA REPRESENTACIÓN DE DICHS DOCUMENTOS Y CON LOS PLAZOS DE EJECUCIÓN COMO A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN:

LICITANTE	PROPUESTA TÉCNICA PLAZO DE EJECUCIÓN
<b>ING. CESAR LUIS HERNANDEZ ROSALES</b>	<b>61 DIAS NATURALES</b>
<b>C. JUAN MATEOS CRUZ</b>	<b>61 DIAS NATURALES</b>
<b>C. LILIANA CHAPA ANDRADE.</b>	<b>61 DIAS NATURALES</b>



V. CON FECHA 19 DE DICIEMBRE DE 2022, 10:00 HRS.. SE REALIZÓ EL ANÁLISIS DETALLADO CUALITATIVO, A LA DOCUMENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS DE LOS PARTICIPANTES **ING. CESAR LUIS HERNANDEZ ROSALES, C. JUAN MATEOS CRUZ Y A C. LILIANA CHAPA ANDRADE.,** QUE CUMPLIERAN SUSTANCIALMENTE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS, EN LOS CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN



**MUNICIPIO DE ZEMPOALA**  
**FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**  
**DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO**  
**AD-FAISM-083/2022-017**

QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO Y EL 42 DE SU REGLAMENTO OBTENIÉNDOSE LOS RESULTADOS QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBEN.

**VI.- SE DESCALIFICA A LOS LICITANTES POR PRESENTAR PROPUESTAS SUPERIORES AL MONTO AUTORIZADO, SEGÚN ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO.**

- 1. C. JUAN MATEOS CRUZ.**
- 2. C. LILIANA CHAPA ANDRADE.**

**VII.- LA PERSONA FÍSICA ING. CESAR LUIS HERNANDEZ ROSALES., NO SE ENCUENTRA EN LOS SUPUESTOS DE DESCALIFICACIÓN CAUSAS PARA DESECHAR PROPUESTAS, DE LAS BASES DEL PRESENTE CONCURSO, REUNIENDO LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 42, SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO Y ARTICULO 42, FRACCIONES I, II, DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY EN CUMPLIENDO CON LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 31, INCISO A FRACCIONES I DEL REGLAMENTO.**

**VIII. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA.**

POR LO ANTERIOR, EL PRESUPUESTO DE LA PERSONA FÍSICA **ING. CESAR LUIS HERNANDEZ ROSALES**, RESULTA SOLVENTE POR REUNIR LAS CONDICIONES LEGALES REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE, Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS, CON UN MONTO DE **\$627,262.80 (SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS 80/100M. N) COSTO QUE INCLUYE I. V. A., CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 61 DIAS NATURALES, POR TAL MOTIVO SE ADJUDICA EL CONTRATO A LA PERSONA FÍSICA ING. CESAR LUIS HERNANDEZ ROSALES.**

**IX.- FECHA Y LUGAR DE ELABORACIÓN SE ELABORA EL DÍA 20 DE DICIEMBRE DE 2022 EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, CITA EN PLAZA PRINCIPAL S/N COL CENTRO ZEMPOALA, HIDALGO.**

**X.- NOMBRE FIRMA Y CARGO DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS ENCARGADOS DE SU ELABORACIÓN Y APROBACIÓN NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR Y HACER CONSTAR, SE DA POR CONCLUIDA EL PRESENTE DICTAMEN, FIRMANDO AL CALCE Y AL**



2020 - 2024



2020 - 2024



2020 - 2024



**MUNICIPIO DE ZEMPOALA**  
**FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**  
**DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO**  
**AD-FAISM-083/2022-017**

MARGEN, LOS QUE EN EL INTERVINIERON, PARA SU DEBIDA CONSTANCIA, EL MISMO DÍA Y FECHA EN QUE SE DIO INICIO.

**SERVIDORES PÚBLICOS QUE INTERVINIERON EN EL DICTAMEN TÉCNICO**



2020 - 2024  
MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL



2020 - 2024  
MTRO. EDHER SAMPERIO OLVERA  
TESORERO MUNICIPAL  
VOCAL I DEL COMITÉ DE OBRAS



2020 - 2024  
MTRO. GUSTAVO ANTELMO DEL ÁNGEL LÓPEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
VOCAL II DEL COMITÉ DE OBRAS



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA  
 DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
 INVITACIÓN CUANDO MENOS TRES PERSONAS FÍSICAS O MORALES  
 CONTRATO No. PMZ-FAISM-083/2022-007

CUADRO COMPARATIVO DE IMPORTES

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN DIVERSAS CALLES, ESTACIÓN TEPA

Clave	Concepto	UNID.	CATALOGO VALIDADO (AUTORIZADO)			EMPRESA 1			EMPRESA 2			EMPRESA 3					
			CANT.	P. UNIT.	IMPORTE	CANT.	P. UNIT.	IMPORTE	CANT.	P. UNIT.	IMPORTE	CANT.	P. UNIT.	IMPORTE			
EF0083	PRELIMINARES																
	TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS PRIMARIOS 10.000 M <sup>2</sup> . ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL. CON EQUIPO TOPOGRAFICO. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	725.65	\$ 4.68	\$ 3,396.04	725.65	\$ 7.51	\$ 5,447.06	725.65	\$ 4.66	\$ 3,378.96	725.65	\$ 5.95	\$ 4,315.04			
A60023	EXCAVACION EN ZANJA POR MEDIOS MECANICOS EN MATERIAL SECO CLASE II, TODAS LAS ZONAS. INCLUYE: AFINE DE TALLADORES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A MANO A TORPE DE ZANJA, TRASLADOS Y ACABADO LIBRE. MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. ESCAVADOR DE 3.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO).	M3	232.20	\$ 66.86	\$ 15,524.89	232.20	\$ 69.65	\$ 16,172.73	232.20	\$ 66.80	\$ 15,510.96	232.20	\$ 71.09	\$ 16,507.09			
Ax0001	ACABADO A 1% EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO. (MEDIDO COMPACTO)	M3	232.20	\$ 26.06	\$ 6,051.13	232.20	\$ 28.85	\$ 6,698.97	232.20	\$ 26.00	\$ 6,037.20	232.20	\$ 27.29	\$ 6,336.73			
EF0241	ALBAÑERIA																
	GUARNICION DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA (C=150 KG/CM3, CON UNA SECCION DE 15.20 X 4.40 cm. ACABADO CON VOLANTEO EN AMBAS ARISTAS. INCLUYE: TRAZO Y NIVELACION, ELABORACION DE BANCOS DE NIVEL, ACABADO DE LOSAS A LA ALTURA DE LA GUARNICION, DESCIMBRADO, ACARRIOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	M	631.00	\$ 359.76	\$ 214,388.56	631.00	\$ 335.75	\$ 211,860.08	631.00	\$ 334.80	\$ 211,260.63	631.00	\$ 339.80	\$ 214,415.63			
2022-6083-2001-CHP	ADQUISICION DE MATERIAL INERTE (PEPETATE) PROVENIENTE DEL M3 BANCO (A.B.) DENOMINADO "MINA TEPOZUQUAN", INCLUYE CARGA.	M3	201.92	\$ 28.00	\$ 5,653.76	201.92	\$ 28.54	\$ 5,762.38	201.92	\$ 27.59	\$ 5,570.55	201.92	\$ 32.59	\$ 6,580.15			
Ax0005	ACABADO A 1% KM EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO)	M3	201.92	\$ 29.22	\$ 5,900.10	201.92	\$ 29.73	\$ 6,003.42	201.92	\$ 28.78	\$ 5,811.60	201.92	\$ 33.78	\$ 6,821.20			
Ax0006	ACABADO KMS. SUBSECUENTES EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA. (MEDIDO COMPACTO)	M3-KM	1877.85	\$ 14.22	\$ 26,703.03	1877.85	\$ 14.96	\$ 28,086.43	1877.85	\$ 14.01	\$ 26,302.48	1877.85	\$ 19.01	\$ 35,691.73			
EF0104	RELLENO COMPACTADO CON PISON DE MANO, EN CAPAS DE 20 CM. DE ESPESOR. INCLUYE: INCORPORACION DE HUMEDAD, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (NO INCLUYE MATERIAL INERTE COMPACTABLE)	M3	201.92	\$ 158.29	\$ 31,961.92	201.92	\$ 156.87	\$ 31,674.31	201.92	\$ 155.92	\$ 31,482.48	201.92	\$ 160.92	\$ 32,821.94			
EF0248	LOSAS PARA BANQUETA DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA (C=150 KG/CM3 DE 8 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO EN SUPERFICIE SUPERIOR, ACABADO EN SUPERFICIE INFERIOR CON REJUNTEO EN EL FONDO Y EN LOS EXTREMOS, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	M2	631.00	\$ 310.80	\$ 196,114.80	631.00	\$ 310.20	\$ 195,733.67	631.00	\$ 309.25	\$ 195,134.22	631.00	\$ 313.14	\$ 197,586.81			
EF0680	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE TRANSITO MARCA COMEX (HULE CLORADO-ALQUIDAJ) EN GUARNICIONES (0.35 M2 DE DESARROLLO). INCLUYE: LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	631.00	\$ 55.98	\$ 35,323.38	631.00	\$ 56.35	\$ 35,556.91	631.00	\$ 55.70	\$ 35,146.76	631.00	\$ 59.59	\$ 37,601.35			
EF0191	MAMPARA INFORMATIVA	PZA	1.00	\$ 5,133.62	\$ 5,133.62	1.00	\$ 5,108.85	\$ 5,108.84	1.00	\$ 5,107.95	\$ 5,107.95	1.00	\$ 5,113.84	\$ 5,113.84			

\$ 546,151.23	\$ 546,104.80	\$ 540,743.79
\$ 87,384.20	\$ 87,697.77	\$ 86,519.01
\$ 633,535.43	\$ 633,801.57	\$ 627,262.80

REVISO  
 ING. PEDRO BRAUN LUIRO JUAREZ  
 VOCAL I DEL COMITÉ DE OBRAS

LIC. ADRIAN GUEVARA SAMPERO  
 ASESOR

MTR. EDHIER SAMPERO OLVERA  
 VOCAL I DEL COMITÉ DE OBRAS

MTR. J. JESUS HERNANDEZ JUAREZ  
 PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRAS

2020 - 2024