

**MUNICIPIO DE ZEMPOALA  
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL  
DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO  
AD-FAISM-083/2022-015**

**CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRAULICO EN CALLE PINOS LOCALIDAD  
BUENAVISTA ASENTAMIENTO BUENAVISTA**

RESULTADO DE LA REVISIÓN CUALITATIVA "DICTAMEN" PARA EL FALLO DE ADJUDICACIÓN DE UN CONTRATO DE OBRA PÚBLICA.

EN EL MUNICIPIO DE ZEMPOALA, HIDALGO DEL DÍA 21 DE DICIEMBRE DE 2022, EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, CITA EN: PLAZA PRINCIPAL S/N COL. CENTRO ZEMPOALA, HIDALGO SE PROCEDIÓ A ELABORAR EL PRESENTE DICTAMEN DE LA EVALUACIÓN DE LAS COTIZACIONES PRESENTADAS POR LOS 3 CONTRATISTAS DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA NO. **AD-FAISM-083/2022-015** CON RELACIÓN A LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRAULICO EN CALLE PINOS LOCALIDAD BUENAVISTA** UBICADA EN LA LOCALIDAD DE **BUENAVISTA, MUNICIPIO DE ZEMPOALA HGO.**

EN CUMPLIMIENTO EN LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 42, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 43 Y 44 DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY, LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DEL H. AYUNTAMIENTO DE ZEMPOALA, HGO., TIENE A BIEN EMITIR EL SIGUIENTE DICTAMEN QUE SERVIRÁ COMO BASE PARA EL FALLO DE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA, EN EL QUE SE HACE CONSTAR LA RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DE PROCEDIMIENTOS DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS FÍSICAS O MORALES, EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES Y LAS RAZONES PARA EMITIR O DESECHARLAS



**I.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES:**

LOS CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES FUERON LOS DESCRITOS EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO, Y EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 42 DEL REGLAMENTO.

**II.-LOS RECURSOS PARA LA OBRA OBJETO DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN FUERON CON RECURSOS AUTORIZADOS, POR LA SECRETARIA DE FINANZAS**

MEDIANTE OFICIO DE AUTORIZACIÓN NO. **SEFINR-V-FAISM/GI-2022-083-004**, DE FECHA 13 DE DICIEMBRE DE 2022 CON CARTEL AL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2022 PROGRAMA S11 MEJORAMIENTO URBANO



**Trabajando para ti**



**MUNICIPIO DE ZEMPOALA  
 FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL  
 DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO  
 AD-FAISM-083/2022-015**

PARA LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRAULICO EN CALLE PINOS LOCALIDAD BUENAVISTA** UBICADA EN LA LOCALIDAD DE **BUENAVISTA, MUNICIPIO DE ZEMPOALA HGO.**, CON UN MONTO DE **\$990,099.01 (NOVECIENTOS NOVENTA MIL NOVENTA Y NUEVE 01/100 M. N) COSTO QUE INCLUYE I. V. A.,** DEL EJERCICIO 2022, DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS PARA LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS PROVENIENTES DEL RAMO 33 FONDO II FAISM.

**III. RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DE ADJUDICACIÓN DIRECTA**

CON FECHA 21 DE DICIEMBRE DE 2022 SE GIRARON INVITACIONES DE LA PRESENTE ADJUDICACIÓN DIRECTA A **C. MATIAS SANCHEZ ORTEGA, C. JUAN MATEOS CRUZ Y A C. LILIANA CHAPA ANDRADE.**

CON FECHA 19 DE DICIEMBRE DE 2022, 10:00 HRS., SE REALIZÓ EL ACTO DE RECEPCIÓN DE PROPUESTAS DE LOS CONTRATISTAS, **C. MATIAS SANCHEZ ORTEGA, C. JUAN MATEOS CRUZ Y A C. LILIANA CHAPA ANDRADE.**

**IV.- SE REALIZÓ LA REVISIÓN CUANTITATIVA DE LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS CUMPLIENDO LOS TRES PARTICIPANTES CON LA REPRESENTACIÓN DE DICHOS DOCUMENTOS Y CON LOS PLAZOS DE EJECUCIÓN COMO A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN:**

LICITANTE	PROPUESTA TÉCNICA PLAZO DE EJECUCIÓN
<b>C. MATIAS SANCHEZ ORTEGA</b>	<b>90 DIAS NATURALES</b>
<b>C. JUAN MATEOS CRUZ</b>	<b>90 DIAS NATURALES</b>
<b>C. LILIANA CHAPA ANDRADE.</b>	<b>90 DIAS NATURALES</b>

**V. CON FECHA 19 DE DICIEMBRE DE 2022, 10:00 HRS. SE REALIZÓ EL ANÁLISIS DETALLADO CUALITATIVO, A LA DOCUMENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS DE LOS PARTICIPANTES C. MATIAS SANCHEZ ORTEGA, C. JUAN MATEOS CRUZ Y A C. LILIANA CHAPA ANDRADE., QUE CUMPLIERAN SUSTANCIALMENTE CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS, EN LOS CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE**



**MUNICIPIO DE ZEMPOALA**  
**FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**  
**DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO**  
**AD-FAISM-083/2022-015**

HIDALGO Y EL 42 DE SU REGLAMENTO OBTENIÉNDOSE LOS RESULTADOS QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBEN.

**VI.- SE DESCALIFICA A LOS LICITANTES POR PRESENTAR PROPUESTAS SUPERIORES AL MONTO AUTORIZADO, SEGÚN ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO.**

- 1. C. JUAN MATEOS CRUZ.**
- 2. C. LILIANA CHAPA ANDRADE.**

**VII.- LA PERSONA FÍSICA C. MATIAS SANCHEZ ORTEGA., NO SE ENCUENTRA EN LOS SUPUESTOS DE DESCALIFICACIÓN CAUSAS PARA DESECHAR PROPUESTAS, DE LAS BASES DEL PRESENTE CONCURSO, REUNIENDO LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 42, SEGUNDO PÁRRAFO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE HIDALGO Y ARTICULO 42, FRACCIONES I, II, DEL REGLAMENTO DE LA CITADA LEY EN CUMPLIENDO CON LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 31, INCISO A FRACCIONES I DEL REGLAMENTO.**

**VIII. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA.**

POR LO ANTERIOR, EL PRESUPUESTO DE LA PERSONA FÍSICA **C. MATIAS SANCHEZ ORTEGA**, RESULTA SOLVENTE POR REUNIR LAS CONDICIONES LEGALES REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE, Y GARANTIZAR SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS, CON UN MONTO DE **\$990,099.01 (NOVECIENTOS NOVENTA MIL NOVENTA Y NUEVE 01/100M. N) COSTO QUE INCLUYE I. V. A.,** CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 90 DIAS NATURALES, POR TAL MOTIVO SE ADJUDICA EL CONTRATO A LA PERSONA FÍSICA **C. MATIAS SANCHEZ ORTEGA.**

**IX.- FECHA Y LUGAR DE ELABORACIÓN** SE ELABORA EL DÍA 21 DE DICIEMBRE DE 2022 EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, CITA EN PLAZA PRINCIPAL S/N COL CENTRO ZEMPOALA, HIDALGO.

**X.- NOMBRE FIRMA Y CARGO DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS ENCARGADOS DE SU ELABORACIÓN Y APROBACIÓN** NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR CONSTAR, SE DA POR CONCLUIDA EL PRESENTE DICTAMEN, FIRMANDO AL CALCE Y A LA



2020 - 2024

2020 - 2024

**Trabajando para ti**



**MUNICIPIO DE ZEMPOALA  
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL  
DICTAMEN TÉCNICO Y ECONÓMICO  
AD-FAISM-083/2022-015**

MARGEN, LOS QUE EN EL INTERVINIERON, PARA SU DEBIDA CONSTANCIA, EL MISMO DÍA Y FECHA EN QUE SE DIO INICIO.

**SERVIDORES PÚBLICOS QUE INTERVINIERON EN EL DICTAMEN**



MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
2020 - 2024



2020 - 2024  
MTRO. EDHER SAMPERIO ÓLVERA  
TESORERO MUNICIPAL  
VOCAL I DEL COMITÉ DE OBRAS



2020 - 2024  
MTRO. GUSTAVO ANTELO EL ARIEL LOPEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS  
VOCAL II DEL COMITÉ DE OBRAS



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA  
 DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
 INVITACIÓN CUANDO MENOS TRES PERSONAS FÍSICAS O MORALES  
 CONTRATO No. PHZ-FASIM-083/2022-015  
 OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRAULICO EN CALLE PINOS LOCALIDAD BUENAVISTA

CUADRO COMPARATIVO DE IMPORTES

Clave	Concepto	UNID.	CATALOGO VALIDADO (AUTORIZADO)		EMPRESA 1 JUAN MATEOS CRUZ		EMPRESA 2 MATIAS SANCHEZ ORTEGA		EMPRESA 3 CONSTRUCCIONES S. A. DE C.V.		ANR IMPORTE			
			CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE				
	<b>PRELIMINARES</b>													
EF-0083	TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS PRIMEROS 10.000 M2, ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO, INCLUYE: MANO DE OBRERA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	1090.20	\$ 4.68	\$ 5,102.14	1090.20	\$ 7.21	\$ 7,860.34	1090.20	\$ 4.65	\$ 5,069.43	1090.20	\$ 7.50	\$ 8,176.50
EF-0098	EXCAVACION DE CORTE EN CAJA, CON MAQUINARIA EN MATERIAL "B", SECO, EN SUPERFICIES MAYORES A 400 M2 Y MENORES A 1,200 M2, INCLUYE: ACAMELLONAMIENTO, AFINE DE CORTES, ACARREO LIBRE Y AFINE DE LOS CORTES, MANO DE OBRERA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, (MEDIO COMPACTO)	M3	263.92	\$ 42.49	\$ 11,213.96	263.92	\$ 44.51	\$ 11,747.07	263.92	\$ 41.95	\$ 11,071.44	263.92	\$ 44.80	\$ 11,823.61
EF-0101	EXCAVACION DE CORTE EN CAJA, CON MAQUINARIA EN MATERIAL "C", SECO, EN SUPERFICIES MAYORES A 400 M2 Y MENORES A 1,200 M2, INCLUYE: ACAMELLONAMIENTO, AFINE DE CORTES, ACARREO LIBRE Y AFINE DE LOS CORTES, MANO DE OBRERA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, (MEDIO COMPACTO)	M3	110.71	\$ 233.83	\$ 25,887.32	110.71	\$ 234.14	\$ 25,921.63	110.71	\$ 231.58	\$ 25,638.22	110.71	\$ 234.43	\$ 25,953.74
AX-0001	ACARREO A Ter. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO, (MEDIO COMPACTO)	M3	374.63	\$ 26.06	\$ 9,762.86	374.63	\$ 26.71	\$ 10,006.36	374.63	\$ 24.15	\$ 9,047.31	374.63	\$ 27.00	\$ 10,115.01
2022-0083-0001-G/PP	ADQUISICION DE MATERIAL INERTE (TEPETATE) PROVENIENTE DEL M3 BANCO (LAB.) DENOMINANDO "MINA TEPOZOYUCAN", INCLUYE CARGA.	M3	214.68	\$ 28.00	\$ 6,011.04	214.68	\$ 30.11	\$ 6,464.01	214.68	\$ 27.55	\$ 5,914.43	214.68	\$ 30.40	\$ 6,526.27
AX-0035	ACARREO A Ter. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA, (MEDIO COMPACTO)	M3	214.68	\$ 29.22	\$ 6,272.95	214.68	\$ 30.45	\$ 6,537.00	214.68	\$ 27.89	\$ 5,987.42	214.68	\$ 30.74	\$ 6,599.26
AX-0038	ACARREO A Ter. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES ASFALTICOS Y PETREOS SELECCIONADOS PARA LA CONSTRUCCION DE SUB-BASES Y BASES HASTA EL SITIO DE LA OBRA, (MEDIO COMPACTO)	M3-KM	1094.86	\$ 14.22	\$ 15,568.91	1094.86	\$ 16.61	\$ 18,185.62	1094.86	\$ 14.05	\$ 15,382.78	1094.86	\$ 16.90	\$ 18,503.13
EF-0110	RELLENO COMPACTADO CON VIBROCOMPACTADOR AL 85% PROCTOR, INCLUYE: INCORPORACION DE HUMEDAD, TERCIADO CON MOTONIVELADORA, MANO DE OBRERA Y HERRAMIENTA, (NO INCLUYE MATERIAL INERTE COMPACTABLE)	M3	214.68	\$ 82.97	\$ 17,812.00	214.68	\$ 85.26	\$ 18,303.61	214.68	\$ 82.70	\$ 17,754.03	214.68	\$ 85.55	\$ 18,365.87
	<b>PAVIMENTO</b>													
EF-0016	PRO PARA PAVIMENTO DE CONCRETO URSALUDO, HECHO EN OBRA (C= 200 KG/CM2 DE 15 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO Y RASADO, NO TESADOR EN PERIMETRO, CUADROS DE CANTONERA, ACARREO DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRERA Y HERRAMIENTA, (P.U.O.1)	M2	1090.20	\$ 683.44	\$ 745,086.29	1090.20	\$ 679.09	\$ 740,343.91	1090.20	\$ 677.44	\$ 738,545.08	1090.20	\$ 678.69	\$ 739,907.83
EF-0189	RENVELACION DE POZO DE VISITA 30 cm. PROMEDIO, INCLUYE: RETIRO DE BROCAL, APLANADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 ACABADO PULIDO EN EL INTERIOR, SUMINISTRO Y COLOCACION DE BROCAL Y TAPA DE CONCRETO NUEVO, DESAZOLVE Y RETIRO DE ESCOMBRO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA FINAL, MANO DE OBRERA Y HERRAMIENTA.	PZA	5.00	\$ 2,827.58	\$ 14,137.90	5.00	\$ 2,840.98	\$ 14,204.89	5.00	\$ 2,839.33	\$ 14,196.64	5.00	\$ 2,840.58	\$ 14,202.89
	<b>MAMPARA INFORMATIVA</b>													
EF-0181	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARA INFORMATIVA DE 1.20 x 2.00 m., A BASE DE LAMINA CAL. 18, CON BASTIDOR DE ANGULO DE 18" Y 1.17" DE ALTURA LIBRE EN EL CENTRO Y ESPORTE CON ANGULO DE 17" x 18" ANEGADO AL PISO 80 Y 1.17" DE ALTURA LIBRE EN EL ANGULO DEL PISO 80, INCLUYE: MANO DE OBRERA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, MATERIAL COLOCADO EN LA PARTE SUPERIOR IGUERRADA DANDO UN MARGEN DE 10 cm. EN LOS EXTREMOS, EL TAMAÑO DEL LOGOTIPO SERA DE 54 x 82 cm. EL FONDO SERA EN PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO CONEX, PREVIA APLICACION DEL PRIMARIO ANTICORROSIVO, LOS DATOS DE LA MAMPARA Y COLORES SERAN LOS INDICADOS POR LA SUPERVISION, INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRERA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00	\$ 5,213.60	\$ 5,213.60	1.00	\$ 4,926.85	\$ 4,926.85	1.00	\$ 4,926.85	\$ 4,926.85	1.00	\$ 4,928.21	\$ 4,928.21

SUBTOTAL 1 IVA TOTALES	\$ 862,068.98 \$ 137,951.04 \$ 1,000,000.00	\$ 864,501.29 \$ 138,320.21 \$ 1,002,821.50	\$ 853,553.63 \$ 136,565.38 \$ 990,099.01	\$ 865,102.32 \$ 138,416.37 \$ 1,003,518.69
------------------------------	---	---	---	---

ELABORÓ  
 LIC. ADRIAN GUEVARA SAMPERIO  
 ASESOR

REVISÓ  
 ING. PEDRO ERASMO LOPEZ  
 VOCAL III DEL COMITÉ DE OBRAS

2020 - 2024

2020 - 2024