



ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE CONTRATO

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO Y LA EXTENSIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO NÚMERO REPO-083/2022-003 SUSCRITO ENTRE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA Y LA PERSONA FÍSICA ING. CESAR LUIS HERNANDEZ ROSALES, CUYO OBJETO INDICA LA CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE SAN GABRIEL AZTECA, EN LA COMUNIDAD DE SAN GABRIEL AZTECA, ZEMPOALA, HGO.

1.- LUGAR, HORA Y FECHA: EN ZEMPOALA, HIDALGO, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 22 DE MAYO DE 2022 REUNIDOS EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA, HIDALGO, SITA EN PLAZA PRINCIPAL S/N, COLONIA CENTRO, ZEMPOALA, HIDALGO, ESTANDO PRESENTES POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA EL MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL DE ZEMPOALA, EL MTRO. GUSTAVO ANTELMO DEL ÁNGEL LÓPEZ, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, Y POR LA CONTRA PARTE LA PERSONA FÍSICA ING. CESAR LUIS HERNANDEZ ROSALES.

2.-DILIGENCIA: SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES POR PARTE DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA, HGO., A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL CONTRATO REPO-083/2022-003 CUYO OBJETO INDICA LA CONSTRUCCIÓN DE PLAZA DE SAN GABRIEL AZTECA, EN LA LOCALIDAD DE SAN GABRIEL AZTECA, LOS TRABAJOS FUERON ENTREGADOS POR LA PERSONA FÍSICA ING. CESAR LUIS HERNANDEZ ROSALES.

LOS TRABAJOS FUERON CONTRATADOS PARA INICIAR CON FECHA DE 22 DE ENERO DE 2022 Y TERMINAR CON FECHA DE 22 DE MAYO DE 2022, CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE 120 DIAS NATURALES

- 3.- OBSERVACIONES: NINGUNA.
- 4.- ESTIMACIONES: DURANTE EL EJERCICIO DEL CONTRATO SE GENERARON LAS ESTIMACIONES DEFINITIVAS, QUE SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN:

ESTIMACIÓN NO.	DE FECHA	PERIODO QUE COMPRENDE				MONTO ESTIMADO	DEDUCCIONES				
1	22 DE MAYO DE 2022	DEL	22 DE 2022	ENERO	DE	AL	22 DE 2022	MAYO	DE	\$699,801.78	\$8774.70
2(FINIQUITO)	22 DE MAYO DE 2022	DEL	22 DE 2022	ENERO	DE	AL	22 DE 2022	MAYO	DE	\$791,569.76	\$10,369.91

5.- SALDO A CANCELAR: NINGUNO

6.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS:

DIRECTOR STATES

2020 - 2024

Trabajando para ti







ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE **CONTRATO**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
VLATE		31112712	
EFc0025	DEMOLICIONES DESMOTAJE DESMONTAJE A MANO DE LAMINA ACANALADA METALICA, ESTRUCTURAL, ASBESTO CEMENTO EN TECHADOS; INCLUYE: CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPOSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	18.65
EFc0016	DEMOLICION A MANO DE MURO DE BLOCK DE CONCRETO CON RECUBRIMIENTO, INCLUYE: CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPOSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	22.46
EFc0011	DEMOLICION A MANO DE CONCRETO HIDRAULICO ARMADO EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES SIN RECUPERACION DE ACERO; INCLUYE CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPOSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	МЗ	0.52
EFc0024	DESMONTAJE A MANO DE ESTRUCTURA METALICA, ARMADURAS, LARGUEROS, ETC.; INCLUYE CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPOSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	-M2	18.20
EFc0042	RETIRO DE VENTANAS Y PUERTAS DE ANGULO Y PERFILES TUBULARES DE CUALQUIER CALIBRE, INCLUYE: PROTECCIONES, RETIRO DE VIDRIOS, ANDAMIO, ACARREO AL LUGAR DE ALMACENAJE, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	6.72
EFc0054	DESMONTAJE DE BARANDAL DE FIERRO, HASTA UNA ALTURA DE 2.00 M., INCLUYE: EQUIPO DE CORTE EQUIPO DE OXIACETILENO, ACARREO HASTA EL ALMACÉN DE LA OBRA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M	18.75
EFc0009	DEMOLICION A MANO DE CONCRETO HIDRAULICO SIMPLE EN FIRMES Y PISOS; INCLUYE CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPOSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA		38.50
EFc0001	DEMOLICION A MANO DE PIEDRA BRAZA EN CIMENTACION; INCLUYE CARGA, DESCARGA Y ACOMODO DE LOS MATERIALES AL LUGAR DE DEPOSITO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.		8.07
	PRELIMINARES		
EFc0080	TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, MENORES DE 400 M2 , ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	577.53
EFc0091	EXCAVACION EN CEPA A MANO, MATERIAL SECO TIPO II, TODAS LAS ZONAS, INCLUYE: AFINE DE TALUDES Y FONDO, EXTRACCION DE REZAGA A BORDE DE CEPA, TRASPALEOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. EXCAVACION DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD. (MEDIDO COMPACTO)		54.50
EFc0201	MURO DE PIEDRA BRAZA, ACABADO COMUN ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, INCLUYE: ACARREO DE MATERIAL A LA PRIMERA ESTACION, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	М3	119.19

Trabajando para ti

2024



ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE CONTRATO

	CONTRATO		
2021-6083- 0002-CI-PY	ADQUISICION DE MATERIAL INERTE (TEPETATE) PROVENIENTE DEL M3 BANCO (LAB.) DENOMINANDO "MINA TEPOZOYUCAN", INCLUYE CARGA.	М3	149.30
AXc0031	ACARREO A 1er. KM. EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO (MEDIDO COMPACTO)	М3	149.30
AXc0032	ACARREO KMS. SUBSECUENTES EN CAMION CON CARGA MECANICA DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES HASTA EL SITIO AUTORIZADO (MEDIDO COMPACTO)	мз-км	1,194.40
EFc0111	RELLENO EN ZANJAS COMPACTADO CON PISON AL 80%, PROCTOR CON PRODUCTO DE EXCAVACION, INCLUYE: ELABORACION, COLOCACION, VIBRADO, CURADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	М3	149.30
	ALBAÑILERIA		
EFc0272	CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA F'C=250KG/CM2 DE 10CM. DE 19MM., INCLUYE: ELABORACIÓN, COLOCACION, VIBRADO, CURADO, MANO DE OBRA, CURADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y PRUEBAS DE LABORATORIO.	М3	77.37
EFc0227	ACABADO ESTAMPADO EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO DE ACUERDO AL DISEÑO DEL MOLDE, INCLUYE: MOLDES PARA ESTAMPADO, COLOR ENDURECEDOR, DESMOLDANTE, SELLADOR CLARO ACRILICO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T) "NO INCLUYE CONCRETO HIDRAULICO"	M2	636.38
EFc0658	MURO DE BLOCK MACIZO DE CEMENTO 14 x 20 x 40 cm. DE 14 cm. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, ACABADO COMÚN HASTA UNA ALTURA DE 3.00 m., INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	23.21
EFc0608	APLANADO ACABADO FINO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON MORTERO YESO-ARENA DE 1.50 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: PULIDO CON LLANA METALICA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	82.71
EFc0629	ELABORACIÓN DE ESCALÓN DE CONCRETO HIDRAULICO PRECOLADO f'c= 250 Kg/cm2 ARMADO CON VARILLAS DEL No. 3 @ 10 cm. CON PERALTE DE 10 cm, CONSIDERANDO PREPARACIÓN PARA RECIBIR LOSETA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE EN HUELLA, INCLUYE: 2 ANCLAS DE VARILLAS DEL No. 4, PLACAS DE SUJECIÓN Y SOLDADURAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	9.96
	JARDINERIA		
EFc0779	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TIERRA VEGETAL, INCLUYE: ACARREO, TRANSPORTACION, ACOMODO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	6.26
EFc0780	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASTO TIPO ALFOMBRA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	121.65
EXT-1003	SUMINISTRO Y PLANTACION DE ARBOL DE AMBAR (LIQUIDAMBAR STYRACIFLUA) 1.3 M DE ALTO, EL PRECIO INCLUYE: ESCAVACIÓN, EXTRACCION, IMPLANTACION, RELLENO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	2.00

Sanfan

0

Trabajando para li



ACTA DE PRATIVA DE FINIQUITO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE CONTRATO

EXT-1004	SUMINISTRO Y PLANTACION DE ARBOL ARCE REAL(HACER PLATANOIDES) 1.40 M DE ALTO, EL PRECIO INCLUYE: ESCAVACIÓN, EXTRACCION, IMPLANTACION, RELLENO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	የ ጀង	2.00
	INSTALACION ELECTRICA		
EFc0588	SUMINISTRO, COLOCACION Y CONEXION DE FAROL TIPO HACIENDA CON LAMPARA DE VAPOR DE SODIO DE 150 W., INCLUYE: BALASTRO, FOCO, LUMINARIA, (10 m.) DE CABLE THW DEL # 6, (5m.) DE CABLE DE COBRE DESNUDO DEL # 8, POSTE REDONDO DE 4.00 m. x 3" DE Ø, BASE TRAPEZOIDAL CONCRETO HECHO EN OBRA f'C= 150 Kg/cm2 PARA COLOCACION DE POSTE DE ALUMBRADO PUBLICO MEDIDAS 0.80 x 0.80 m. DE BASE, 0.40 x 0.40 m. DE CORONA Y 0.90 m. DE ALTURA, ANCLAS DE 3/4" x 1.00 m., MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	9.00
IE042	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THW DEL #6 DE LA MARCA CONDUMEX O SIMILAR. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	44.63
AL065	REGISTRO ELECTRICO DE 40X40X60 cm. (MEDIDAS INTERIORES) A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, INCLUYE: APLANADO EN MUROS INTERIORES, MARCO Y CONTRAMARCO METALICO, TAPA DE REGISTRO DE 40X40 cm. CON ANGULO DE 1" X 1/8", CAMA DE GRAVA DE 6 CM. DE ESPESOR, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00
IE117	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE PVC LIGERO DE 19 mm. DE DIÁMETRO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	44.63
IE053	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA QOD2 SQUARE D, INCLUYE: (5 m.) DE CABLE THW DEL # 12, (2.50 m) DE POLIDUCTO REFORZADO DE ½", MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00
IE061	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR DE NAVAJAS DE 2 x 60 AMP., INCLUYE: FUSIBLES, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00
	MOBILIARIO URBANO		
EXT023	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCA FABRICADA EN FO.FO. O EQUIVALENTE A NORMA CON ASIENTO DE SOLERA Y ANGULO REFORZADO CON LOGOTIPO, TERMINADA EN COLOR NEGRO SEMIMATE	PZA	6.00
	MURO LLORON		
EFc0142	FIRME DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f'c= 150 KG/CM2 DE 8 cm. DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	17.24
EFc0611	APLANADO ACABADO PULIDO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 CON IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL 2 Kg/BULTO DE 2.50 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: PULIDO CON LLANA METÁLICA, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	23.21
EFc0621	CHAFLAN DE 5 x 5 cm. DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f'c= 150 Kg/cm2, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	MUCH	60.00
. /		11 2/30 6	100 1 00 1 00 1

Trabajando para ti

20200







ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE CONTRATO

	CONTRATO		
EFc0638	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ESMALTE MARCA COMEX 100 SOBRE LAMINA DE FIERRO, INCLUYE PREPARACION DE LA SUPERFICIE, UNA MANO DE ANTICORROSIVO Y DOS MANOS DE PINTURA, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	18.30
AL-04	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAJA NEGRA SOBRE MURO EXISTENTE, ASENTADO CON PEGAZULEJO MARCA CREST, UNCLUYE UNA MANO DE SELLADOR ACRILICO.	M2	43.93
AL-05	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAJA BLANCA SOBRE MURO EXISTENTE, ASENTADO CON PEGAZULEJO MARCA CREST, UNCLUYE UNA MANO DE SELLADOR ACRILICO.	M2	31.15
AL-06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA PARA LAGRIMERO, INCLUYE BOMBA SUMERGIBLE, TUBERÍA Y CONEXIÓNES DE TUBO PLUS, INSLUYE TODOS LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA	LTE	1.00
	KIOSCO		
EXT-005	KIOSCO DE 7 METROS DE DIAMETRO TIPO COLONIAL CON SEIS COLUMNAS DE UN SOLO ACCESO: KIOSCO DE 7 METROS DE DIAMETRO TIPO COLONIAL SOBRE UNA BASE DE CONCRETO DE UN METRO DE ALTURA, ESCTRUCTURA DE FIERRO TUBULAR, LAMINA LISA, CON TECHUMBRE, FALDON EN FUNCION DE ALUMINIO, BARANDALES TIPO BARCELONA EN FUNDICION DE ALUMINIO CON PASAMANOS, EN EL PERIMETRO Y ESCALERA, COLUMNAS EN FUNDICION DE ALUMINIO TIPO COLONIAL, LAMPARAS DE ALUMINIO TIPO HOLANDES QUE VAN EN CADA COLUMNA, CUATRO MENSULAS, EN FUNCION DE ALUMINIO QUE AN EN CADA COLUMNA. ACABADOS EN PRIMARIO Y ESMALTE ALQUIDALICO ANTICORROSIVOS AL COLOR DE SU ELECCION. INCLUYE ENSAMBLE FINAL EN LA COMUNIDAD DE SAN GABRIEL AZTECA, MUNICIPIO DE ZEMPOALA HIDALGO. NO INCLUYE OBRA CIVIL, NI ELECTRICA NI ACABADOS EN MADERA	PZA	1.00

7.- VICIOS OCULTOS: SE GARANTIZAN MEDIANTE FIANZA NUMERO ASERTA AFIANZADORA S.A. DE C.V., EXPEDIDA A FAVOR DEL MUNICIPIO DE ZEMPOALA, HGO.

8.- MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES: LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA POR CONDUCTO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE FINIQUITO Y DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE REFERENCIA, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTICULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO DEL ARTICULO 139 Y 141 DE SU REGLAMENTO, DETERMINÁNDOSE QUE NO EXISTEN CRÉDITOS NI A FAVOR NI EN CONTRA, RESULTANTES PARA AMBAS PARTES, Y UNA VEZ CUMPLIDAS LAS ACCIONES QUE DERIVARON DEL PRESENTE FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, EN ESTE MISMO ACTO LAS PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZEMPOALA, HIDALGO/CON LA ACEPTACIÓN DE LA PERSONA FÍSICA CONTRATADA, DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EER CONTRATO MOTIVO DE ESTA ACTA, SIN DERECHO A RECLAMACIONES POSTERIORES.

Trabajando para ti

-2024 2020





ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES DE CONTRATO

9.- CIERRE DEL ACTA: NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, DE DA POR TERMINADO EL EVENTO, SIENDO LAS 11:20 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO.

10.- NOMBRE, FIRMA Y CARGO DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO:

POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL

MTRO. J. JESÚS HERNÁNDEZ JUÁREZ
PRESIDENT E MUNICIPAL

POR LA CONTRATISTA

ING. CESAR LUIS HERNÁNDEZ ROSALES
REPRESENTANTE LEGAL

POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL

MTRO. GUSTAVO ANTELMO DEL ÁNCEL LÓPEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
2024

TESTIGO

L.C. ADRIAN GUEVARA SAMPERIO CONTRALOR INTERNO