



ZEMPOALA  
Gobierno Municipal  
2016-2020

# Programa Operativo Anual Dirección de Predial y Catastro

2019





DIRECCION DE PREDIAL Y CATASTRO

**OBJETIVO GENERAL**

---

Incrementar la recaudación de los ingresos propios del municipio por medio del uso eficiente de sus facultades tributarias y el aprovechamiento de todas las fuentes posibles de cobro.

**OBJETIVOS ESTRATÉGICOS:**

- I. **Incrementar el porcentaje de contribuyentes en el pago predial.**

**META**

Aumentar el 15 % respecto al año anterior

- 1) Realizar campaña de descuentos en los meses de enero, febrero y marzo;
- 2) Realizar campañas en las localidades para promover el pago de impuesto predial.

% de campaña para promover el pago de impuesto predial;

- II. **Actualizar el padrón catastral.**

**META**

200 inmuebles actualizados

**EJE 1 GOBIERNO HONESTO, CERCANO Y MODERNO**

- 1) Actualización de predios donde se solicitan tramites;

% de actualización de predios;

**III. Mantener e incrementar el monto de recaudación.**

META

Recaudar por lo menos \$11,500,000.00 en el ejercicio 2018

- 1) Incrementar los Certificado de valor catastral expedidos;
- 2) Incremento de traslados de dominio realizados
- 3) Incremento en la actualización del Sistema de Gestión de pagos
- 4) Apoyo de otras áreas para solicitar el pago de predial en los tramites del municipio

% de certificado de valor catastral expedidos;

% de traslados de dominio realizados

% de actualización del Sistema de Gestión de pagos

% de pago de predial en los tramites del municipio

**ESQUEMA DE COORDINACIÓN Y VINCULACIÓN**

## PROGRAMA DE TRABAJO ANUAL

### EJE 1 GOBIERNO HONESTO, CERCANO Y MODERNO



### CALENDARIO DE ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
Realizar campaña de descuentos en los meses de enero, febrero y marzo;												
Realizar campañas en las localidades para promover el pago de impuesto predial;												
Actualización de predios donde se solicitan tramites;												
Incrementar los Certificado de valor catastral expedidos;												
Incremento de traslados de dominio realizados												
Incremento en la actualización del Sistema de Gestión de pagos												
Apoyo de otras áreas para solicitar el pago de predial en los tramites del municipio												

### INDICADORES DE DESEMPEÑO

% de actividades de la campaña de descuentos en los meses de enero, febrero y marzo;

% de actualización de predios;

## PROGRAMA DE TRABAJO ANUAL

### **EJE 1 GOBIERNO HONESTO, CERCANO Y MODERNO**

% de certificado de valor catastral expedidos;

% de traslados de dominio realizados

% de actualización del Sistema de Gestión de pagos

% de pago de predial en los tramites del municipio