

MUNICIPIO DE ZEMPOALA, HGO.

MR-14

RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES

| No. de inventario | CLAVE | DESCRIPCIÓN DEL BIEN INMUEBLE | NO. Y DOCUMENTO QUE AMPARA LA PROPIEDAD DEL BIEN | RESPONSABLE DE LA GUARDIA Y CUSTODIA DEL DOCUMENTO QUE AMPARA LA PROPIEDAD | SITUACIÓN LEGAL DEL BIEN INMUEBLE | UBICACIÓN | FECHA DE ADQUISICIÓN / MOVIMIENTO | VALOR ACTUAL | VALOR DE ADQUISICIÓN / MOVIMIENTO | USO O DESTINO | FORMA DE ADQUISICIÓN |
|-------------------|----------------|--|--|--|--|-------------|-----------------------------------|--------------|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|
| | 5.8.1.5800.001 | PREDIO DENOMINADO RANCHO MAZATEPEC. AL NORESETE VEINTICINCO METROS Y LINDA CON ERNESTO SANPERIO PACHECO; AL SUERESTE MIDE TREINTA Y SEIS METROS Y LINDA CON ERNESTO SAMPERIO PACHECO; AL SUROESTE MIDE VEINTICINCO METROS Y LINDA CON ERNESTO SAMPERIO PACHECO; AL NOROESTE MIDE TREINTA Y SEIS METROS Y LINDA CON ERNESTO SAMPERIO PACHECO. | ESCRITURA PÚBLICA | | | SANTO TOMÁS | 2013 | | N/A | PERFORMACION DEL NUEVO POZO DE AGUA | DONACION |
| | 5.8.1.5800.002 | EXPREDIO DE PLAZA DE TOROS. TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA VENTA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL SEÑOR JOSÉ NOÉ NACIFF ROLDAN Y SU SEÑORA ESPOSA REPRESENTADOS POR EL LIC. GREGORIO ORTEGA MONDRAGÓN CON EL MUNICIPIO DE ZEMPOALA HIDALGO REPRESENTADO POR LOS C.C. GUILLERMO N. MARTÍNEZ SÁNCHEZ Y LAURO SAUZA OSORIO PRESIDENTE MUNICIPAL Y SINDICO PROCURADOR RESPECTIVAMENTE DE UNA FRACCIÓN DENOMINADA "LA PALMITA" UBICADA DENTRO DE LA COMUNIDAD DE ZACUALA, INSCRITA BAJO EL NUMERO 311, LIBRO 1, SECCIÓN 5 DE FECHA 27 DE JUNIO DE 2011. AL NORTE MIDE TREINTAY NUEVE METROS CINCUENTA CENTIMETROS Y LINDA CON CALLE HIDALGO; AL SUR MIDE CUARENTA Y CINCO METROS SESENTA CENTIMETROS Y LINDA CON SR. RAÚL SUÁREZ SÁNCHEZ; AL ORIENTE MIDE EN DOS LINEAS DE TREINTA Y NUEVE METROS DIEZ CENTIMETROS Y OCHO METROS Y LINDA CON CALLE GENERAL ANAYA; AL PONIENTE MIDE CON CINCO LINEAS DE OCHO METROS VEINTI TRES CENTIMETROS, DOS METROS, VEINTE METROS OCHENTA CENTIMETROS, DOS METROS, Y DOCE METROS CON TREINTA Y CINCO CENTIMETROS Y LINDA CON JOSÉ NOÉ NACIFF ROLDÁN. | ESCRITURA PÚBLICA | SINDICO PROCURADOR | JUICIO GANADO A FAVOR DEL AYUNTAMIENTO | ZEMPOALA | 2011 | | | NUEVAS INSTALACIONES DE CAIC DIF | COMPRA |
| | 5.8.1.5800.003 | TESTIMONIO QUE CONTIENE: A) DONACIÓN GRATUITA QUE OTORGA EL EJIDO DEL JARDÍN PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE ZEMPOALA HIDALGO REPRESENTADA POR SU COMITIVA Y B) FUSIÓN DE PREDIOS QUE REALIZA EL MUNICIPIO INSCRITA BAJO EL NUMERO 88692, LIBRO 2, SECCIÓN 1 DE FECHA 4 DE AGOSTO DE 2008 (UNIDAD DEPORTIVA EL CERRITO). AL NORESTE DOCIENTOS SETENTA Y DOS METROS, DOS CENTIMETROS Y LINDA CON CALLE SIN NOMBRE; AL SURESTE MIDE CIENTO CUARENTA Y SIETE METROS DOCE CENTIMETROS Y LINDA CON SOLAR DOS; AL SUROESTE MIDE DOCIENTOS SESENTA METROS CUARENTA Y UN CENTIMETROS Y LINDA CON CALLE SIN NOMBRE; AL NOROESTE MIDE CIENTO CINCUENTA Y CINCO METROS | ESCRITURA PÚBLICA | SINDICO PROCURADOR | DONACIÓN DEL EJIDO DE ZEMPOALA AL AYUNTAMIENTO | EL CERRITO | 2008 | | N/A | UNIDAD DEPORTIVA EL CERRITO | DONACION |
| | 5.8.1.5800.004 | PANTEÓN DE LA COMUNIDAD DE SAN AGUSTÍN ZAPOTLÁN. AL NORTE CIENTO OCHO METROS Y LINDA CON CAMINO; AL SUR CIENTO CUARENTA Y CUATRO METROS Y LINDA CON SR. MARIANO ALEMÁN; AL ORIENTE CIENTO CINCUENTA Y OCHO METROS Y LINDA CON MARIANO ALEMÁN; AL PONIENTE MIDE CIENTO VEINTICINCO METROS Y LINDA CON RANCHO CALIXCO. | ESCRITURA PÚBLICA | SINDICO PROCURADOR | FALTA DONACION A NOMBRE DEL AYUNTAMIENTO | SAN AGUSTIN | 2009 | | | PANTEÓN DE SAN AGUSTÍN | COMPRA |
| | 5.8.1.5800.005 | RANCHO SAN MATEO. COPIA DE LA ESCRITURA PÚBLICA NUMERO 28469 DE DONACIÓN PURA Y GRATUITA QUE OTORGA LA SEÑORA NORMA REYNA REYNOSA A FAVOR DEL AYUNTAMIENTO EN RELACIÓN A UN PREDIO RUSTICO IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN "A" DEL RANCHO "SAN MATEO IXCOLOATLACA". | ESCRITURA PÚBLICA NUMERO 28469 | | PROPIEDAD PRIVADA | N/A | N/A | | N/A | N/A | DONACION |
| | 5.8.1.5800.006 | POZO. CONTRATO DE DONACIÓN GRATUITA Y CONDICIONAL QUE OTORGA EL ING. JOSÉ GERARDO MURILLO KARAM A FAVOR DEL MUNICIPIO RESPECTO DE UNA FRACCIÓN DENOMINADO "FRACCIÓN A" "EL JUGUETE" UBICADO EN LA COMUNIDAD DE ACELOTLA. AL NORTE MIDE 6 METROS Y LINDA CON JOSÉ GERARDO MURILLO KARAM, AL SUR LINDA CON LA MISMA PROPIEDAD Y MIDE SEIS METROS, AL ORIENTE MIDE SEIS METROS Y LINDA CON EL MISMO PROPIETARIO Y AL PONIENTE SEIS METROS Y LINDA CON EL MISMO PROPIETARIO | CONTRATO DE DONACIÓN GRATUITA Y CONDICIONAL | SINDICO PROCURADOR | CONTRATO DE DONACION A NOMBRE DEL AYUNTAMIENTO | ACELOTLA | 2003 | | N/A | N/A | DONACIÓN |
| | 5.8.1.5800.007 | ESPACIO DEPORTIVO ANTIGÜO JAGÜEY DE SAN AGUSTIN. LINDA AL NORTE CON LUIS ENCISO Y MIDE TREINTA Y TRES METROS METROS, AL PONIENTE CON CALLE Y MIDE SESENTA Y UN METROS SESENTA CENTIMETROS, AL SUR LINDA CON SR. JOSÉ CRUZ Y MIDE CUARENTA METROS OCHENTA CENTIMETROS Y AL ORIENTE HACIENDO UNA CURVA MIDE SETENTA Y CINCO METROS | | | | ZEMPOALA | N/A | | N/A | EXPLANADA Y CANCHAS ABIERTAS | DONACIÓN |

| | | | | | | | | | | |
|----------------|--|---------------------------------|--------------------|---|------------------|------|--|-----------------|--|----------|
| 5.8.1.5800.008 | DEPÓSITO DE AGUA. LINDA AL NORTE CON EL DEPÓSITO DEL FERROCARRIL MEXICANO Y MIDE 20 METROS Y SIGUIENDO RUMBO DE NORTE A SUR MIDE DIEZ METROS Y DE ORIENTE A PONIENTE MIDE DIEZ Y OCHO Y LINDA CON GERÓNIMO TELLEZ, AL PONIENTE CON CALLE Y MIDE VEINTIDOS METROS, AL SUR LINDA CON CALLE Y MIDE TREINTA Y NUEVE METROS, Y AL ORIENTE MIDE VEINTIDOS METROS Y SIGUIENDO DE ORIENTE A PONIENTE MIDE DOS METROS Y DE SUR A NORTE MIDE DIEZ METROS Y LINDA CON CALLE | | | | ZEMPOALA | N/A | | N/A | DEPOSITO DE AGUA | DONACIÓN |
| 5.8.1.5800.009 | PLAZA DE LA INDEPENDENCIA LINDA AL NORTE CON EL SR. LUIS ENCISO Y MIDE SETENTA Y CUATRO METROS, AL PONIENTE CON EL MISMO SR. LUIS ENCISO Y MIDE SETENTA Y SEIS METROS, AL SUR CON CALLE Y CON JUAN OLVERA Y MIDE SESENTA Y OCHO METROS Y AL ORIENTE CON LAS OFICINAS MUNICIPALES Y EL SR. RAFAEL VÁZQUEZ Y MIDE SETENTA Y CINCO METROS | ESCRITURA PÚBLICA | SINDICO PROCURADOR | ESCRITURA PUBLICA A NOMBRE DEL AYUNTAMIENTO | ZEMPOALA | N/A | | N/A | EXPLANADA Y JARDÍN MUNICIPAL | DONACION |
| 5.8.1.5800.010 | SE CUENTA CON CONTRATO PRIVADO DE LA PROPIEDAD "EL XALNENE", ESTANDO COMO PRESIDENTE MUNICIPAL EL C. GUADALUPE ARRIAGA. AL NORTE MIDE 85 Y LINDA CON ISMAEL ISLAS, AL SUR MIDE 91 METROS Y LINDA CON CALLE, AL PONIENTE CON LA SEÑORA ADELA LUNA Y MIDE CIENTO CINCUENTA Y CINCO METROS, Y AL OREINTE CON JUAN MOLINA Y ANTONIO CRUZ Y MIDE CIENTO OCHENTA Y DOS METROS | CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA | SINDICO PROCURADOR | ESCRITURA PUBLICA A NOMBRE DEL AYUNTAMIENTO | ZEMPOALA | 1909 | | N/A | PREDIO BALDÍO | DONACIÓN |
| 5.8.1.5800.011 | INMUEBLE IDENTIFICADO COMO LOTE 1, UBICADO EN "RANCHO LOS PINOS", MUNICIPIO DE ZEMPOALA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE. 85.00 LINDA CON CALLE, SUR:85.00 LINDA CON JUAN MANUEL ELIZALDE GUTIERREZ, ORIENTE:54.11 LINDA CON AVENIDA JUAREZ, PONIENTE:54.11 LINDA CON PANTEON MUNICIPAL | ESCRITURA PÚBLICA | SINDICO PROCURADOR | ESCRITURA PUBLICA A NOMBRE DEL AYUNTAMIENTO | ZEMPOALA | 2017 | | \$ 2,500,000.00 | OFICINAS DE SEGURIDAD PUBLICA Y PROTECCION CIVIL | COMPRA |
| 5.8.1.5800.012 | INMUEBLE DENOMINADO "EL JUGUETE" UBICADO EN JAGUEY DE TELLEZ MPIO. DE ZEMPOALA, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 365.102 Y 56.827 METROS LINDA CON CALLE PROLONGACION PATRIOTISMO, AL SURESTE 179.679 MILIMETROS LINDA CON RESTO DE LA PROPIEDAD, AL SUROESTE 19.99 , LA SEGUNDA MIDE 39.624, LA TERCERA 35.098 Y LA CUARTA 85.694 | ESCRITURA PÚBLICA | SINDICO PROCURADOR | ESCRITURA PUBLICA A NOMBRE DEL AYUNTAMIENTO | JAGUEY DE TELLEZ | 2018 | | N/A | | DONACION |
| 5.8.1.5800.013 | INMUEBLE "EL JUGUETE" UBICADO EN JAGUEY DE TELLEZ Mpo. DE ZEMPOALA, CON LAS SIGUIENTES MEDICAS AL NORESTE 55,16, AL SURESTE 191,11, AL SUROESTE 53,96 Y AL NOROESTE 179,60 | ESCRITURA PÚBLICA | SINDICO PROCURADOR | ESCRITURA PUBLICA A NOMBRE DEL AYUNTAMIENTO | JAGUEY DE TELLEZ | 2018 | | 2,250,000,00 | UNIDAD DEPORTIVA | COMPRA |
| 5.8.1.5800.014 | INMUEBLE "LA VENTA" UBICADO EN SANCHO SANTO TOMAS CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS: AL NORTE CON 7 LINEAS, AL SURESTE EN 7 LINEAS, AL NORESTE EN 5 LINEAS Y AL SUROESTE EN 10 LINEAS | ESCRITURA PÚBLICA | SINDICO PROCURADOR | ESCRITURA PUBLICA A NOMBRE DEL AYUNTAMIENTO | SANTO TOMAS | 2018 | | 1,600,000,00 | UNIDAD DEPORTIVA | COMPRA |